

# Årsredovisning

för

## KBB Nya Fastigheter 2 AB

559321-9123

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jan Pettersson, Styrelseledamot

2024-06-28

Styrelsen för KBB Nya Fastigheter 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet med att äga och förvalta fastigheter. Verksamheten har under året varit vilande.

Företaget har sitt säte i Nora.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-4	-3
Soliditet (%)	88,3	90,4	91,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-3 462	-3 600	17 938
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 600	3 600	0
Årets resultat			-3 600	-3 600
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-7 062</b>	<b>-3 600</b>	<b>14 338</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 062
årets förlust	-3 600
	<b>-10 662</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-10 662
	<b>-10 662</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-3 600

-3 600

**Summa rörelsekostnader**

**-3 600**

**-3 600**

**Rörelseresultat**

**-3 600**

**-3 600**

**Resultat efter finansiella poster**

**-3 600**

**-3 600**

**Resultat före skatt**

**-3 600**

**-3 600**

**Årets resultat**

**-3 600**

**-3 600**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		16 238	19 838
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>16 238</b>	<b>19 838</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 238</b>	<b>19 838</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 238</b>	<b>19 838</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-7 062	-3 462
Årets resultat		-3 600	-3 600
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-10 662</b>	<b>-7 062</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 338</b>	<b>17 938</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 900	1 900
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 900</b>	<b>1 900</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 238</b>	<b>19 838</b>

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nora 2024-06-26

*Jan Pettersson*  
Jan Pettersson