

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Interkakel Aktiebolag
556183-1545

Räkenskapsåret

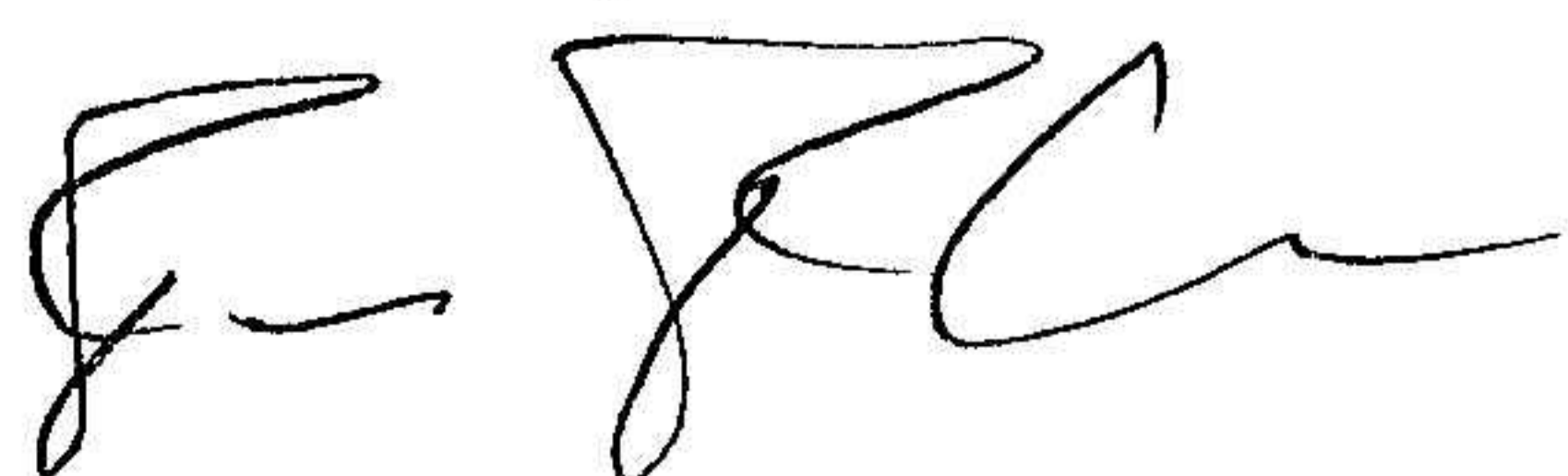
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Interkakel Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 28 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 28 maj 2024



Reine Pedersen

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Interkaker Aktiebolag
556183-1545

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen och verkställande direktören för Interkakel Aktiebolag avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver import och försäljning av keramiska byggmaterial genom åtta butiker i Sverige samt som grossist till återförsäljare runt om i landet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023 har marknaden bromsat in, byggnationen av lägenheter har minskat till ca 15 000 lägenheter per år från tidigare toppar om 50 - 60 000 per år. Detta har naturligtvis påverkat företaget negativt, med tapp av omsättning.

Verksamheten i Gävle har flyttat till nya lokaler på Ersbogatan, detta har medfört en betydligt bättre miljö och förutsättningar för en framtida utveckling av vår försäljning i mellersta och norra delarna av Sverige.

Våra yrkesbutiker har fortsatt utvecklingen med fler produkter med vårt eget varumärke. Detta kommer att påverka vår bruttomarginal positivt längre fram.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Vi har haft en minskad marknad under 2023 på grund av minskad byggnation av bostäder. Detta kommer förmodligen att hålla i sig under hela 2024 och inledningen av 2025.

Privatmarknaden är förmodligen det som vi kan förvänta oss en ökning snabbast av under 2024 och 2025.

Vi har under 2023 genomfört en kraftig omstrukturering av vår leverantörskedja och egen produktion. Detta har inneburit att vi har förbättrat våra flöden och kraftigt minskat våra kostnader och volymer, men detta innebär också en stabilisering av produktion och leverans i framtiden, tillgängligheten av våra produkter har också blivit positivt, fraktkostnader blir betydligt lägre och vårt miljöarbete blir bättre.

Bolagets risker kan delas in i omvärldsrisk och finansiell risk. Omvärldsrisk omfattar främst den övergripande konjunkturutvecklingen och de hot som finns i vår närhet, bl a störningar i leveransleden. Finansiella risker omfattar valuta, räntor och kreditrisker. Hanteringen av finansiella risker regleras löpande inom ledningen.

Hållbarhetsupplysningar

Bolaget har påbörjat arbetet mot ISO certifiering vilket innebär en löpande förbättring av miljöarbetet både internt i företaget och externt gentemot kunder.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Reine Pedersen	1 725	1 725
Bjarne Pedersen	1 725	1 725
Jan Larsson	775	775
Mats Wessberg	387	387
Per Wessberg	388	388

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2023	2022
Nettoomsättning	156 117	189 960
Resultat efter finansiella poster	-3 119	22 520
Balansomslutning	102 952	104 293
Soliditet (%)	41	45

Moderbolaget	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	156 117	189 960	153 706	132 350	130 789
Resultat efter finansiella poster	-3 068	22 332	10 386	2 689	1 701
Balansomslutning	81 628	81 922	95 816	55 001	51 035
Soliditet (%)	52	57	27	32	28

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Reserver	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	46 059 739	46 659 739
Återbetalning aktieägartillskott			-1 605 000	-1 605 000
Årets resultat			-2 623 256	-2 623 256
	500 000	100 000	41 831 483	42 431 483_{tk}

2024061206430

Moderbolaget	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	20 822 705	19 159 599	40 582 304
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			19 159 599	-19 159 599	0
Återbetalning aktieägartillskott			-1 605 000		-1 605 000
Årets resultat				52 524	52 524
	500 000	100 000	38 377 304	52 524	39 029 828

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 kr (1 605 000 kr).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	38 377 304
årets vinst	52 524
	38 429 828

disponeras så att	
i ny räkning överföres	38 429 828
	38 429 828

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalys med noter. *n*

Koncernens Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		156 116 812	189 959 872
Övriga rörelseintäkter		928 683	658 579
		157 045 495	190 618 451
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-92 110 283	-109 520 153
Övriga externa kostnader	1, 2	-33 860 976	-37 115 991
Personalkostnader	3	-29 652 782	-33 344 189
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 004 419	-2 552 275
Övriga rörelsekostnader		-40 404	-19 997
		-158 668 864	-182 552 604
Rörelseresultat		-1 623 369	8 065 847
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	14 906 644
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		160 376	731 236
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 655 867	-1 183 711
		-1 495 491	14 454 168
Resultat efter finansiella poster		-3 118 860	22 520 015
Resultat före skatt		-3 118 860	22 520 015
Skatt på årets resultat		-199 646	-1 198 377
Uppskjuten skatt		695 250	-439 226
Årets resultat		-2 623 256	20 882 412
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		-2 623 256	20 882 412 <i>n</i>

Koncernens Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter	4	35 681	47 575
		35 681	47 575

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	31 285 765	31 837 363
Inventarier, verktyg och installationer	6	7 415 363	6 329 758
Förbättringsutgift på annans fastighet	7	7 694 164	4 151 918
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	0	0
		46 395 292	42 319 039

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	9	100 000	0
		100 000	0

Summa anläggningstillgångar		46 530 973	42 366 614
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror		37 480 882	41 445 742
Förskott till leverantörer		200 375	588 749
		37 681 257	42 034 491

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		9 409 082	11 891 729
Aktuella skattefordringar		1 357 956	0
Övriga fordringar		192 534	95
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	7 685 976	7 636 993
		18 645 548	19 528 817

Kassa och bank

		94 114	363 029
Summa omsättningstillgångar		56 420 919	61 926 337

SUMMA TILLGÅNGAR		102 951 892	104 292 951
-------------------------	--	--------------------	--------------------

Koncernens Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital		500 000	500 000
Reserver		100 000	100 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		41 831 483	46 059 739
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		42 431 483	46 659 739

Summa eget kapital 42 431 483 46 659 739

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt		873 765	1 569 015
		873 765	1 569 015

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	11, 12 14	28 574 989	24 816 657
Övriga skulder		3 016 400	1 411 400
		31 591 389	26 228 057

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit	12 13	5 258 156	3 060 195
Skulder till kreditinstitut	14	1 850 000	1 150 000
Leverantörsskulder		14 108 492	15 908 137
Aktuella skatteskulder		0	1 303 941
Övriga skulder		1 653 634	1 893 272
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	5 184 973	6 520 595
		28 055 255	29 836 140

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 102 951 892 104 292 951₁₎

Koncernens	Not	2023-01-01	2022-01-01
Kassaflödesanalys		-2023-12-31	-2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-3 118 860	22 520 015
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	16	2 738 329	-10 234 686
Betald skatt		-2 555 072	-1 199 527
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-2 935 603	11 085 802
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		4 353 234	-11 440 776
Förändring kundfordringar		2 482 648	2 323 973
Förändring av kortfristiga fordringar		-241 422	-1 545 132
Förändring leverantörsskulder		-1 799 645	-3 614 377
Förändring av kortfristiga skulder		1 322 702	-16 137 196
Kassaflöde från den löpande verksamheten		3 181 914	-19 327 706
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-7 109 161	-42 220 304
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	33 211 400
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-100 000	-8 161 400
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	20 316 843
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-7 209 161	3 146 539
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		9 063 333	28 832 281
Amortering av lån		-3 700 001	-14 550 008
Återbetalning av aktieägartillskott		-1 605 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		3 758 332	14 282 273
Årets kassaflöde		-268 915	-1 898 894
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början	17	363 029	2 261 923
Likvida medel vid årets slut		94 114	363 029

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		156 116 815	189 959 876
Övriga rörelseintäkter		928 683	658 579
		157 045 498	190 618 455
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-92 110 283	-109 520 153
Övriga externa kostnader	1, 2	-36 185 501	-39 096 079
Personalkostnader	3	-29 652 782	-33 344 189
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 631 523	-1 422 968
Övriga rörelsekostnader		-40 404	-19 997
		-159 620 493	-183 403 386
Rörelseresultat	18	-2 574 995	7 215 069
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	14 906 644
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	19	362 544	919 673
Räntekostnader och liknande resultatposter		-855 836	-709 519
		-493 292	15 116 798
Resultat efter finansiella poster		-3 068 287	22 331 867
Bokslutsdispositioner	20	3 320 000	-1 982 166
Resultat före skatt		251 713	20 349 701
Skatt på årets resultat	21	-199 189	-1 190 102
Årets resultat		52 524	19 159 599

Moderbolagets Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter 4 35 681 47 575

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 5 0 0

Inventarier, verktyg och installationer 6 4 806 441 2 899 559

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 8 0 0

Förbättringsutgift på annans fastighet 7 7 694 164 4 151 918

12 500 605 7 051 477

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 22, 23 4 050 000 4 050 000

Fordringar hos koncernföretag 24 8 211 400 8 211 400

Andra långfristiga fordringar 9 100 000 0

12 361 400 12 261 400

Summa anläggningstillgångar

24 897 686 19 360 452

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror 37 480 882 41 445 742

Förskott till leverantörer 200 375 588 749

37 681 257 42 034 491

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 9 409 082 11 891 729

Fordringar hos koncernföretag 522 080 1 001 029

Aktuella skattefordringar 1 357 938 0

Övriga fordringar 93 159 93

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 10 7 665 013 7 618 180

19 047 272 20 511 031

Kassa och bank

1 430 15 803

Summa omsättningstillgångar

56 729 959 62 561 325

SUMMA TILLGÅNGAR

81 627 645 81 921 777_h

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

25, 26

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

38 377 304

20 822 705

Årets resultat

52 524

19 159 599

38 429 828

39 982 304

Summa eget kapital

39 029 828

40 582 304

Obeskattade reserver

27

4 146 577

7 466 577

Avsättningar

Övriga avsättningar

0

0

Summa avsättningar

0

0

Långfristiga skulder

11, 12

Skulder till kreditinstitut

14

10 199 989

4 691 657

Övriga skulder

1 605 000

0

Summa långfristiga skulder

11 804 989

4 691 657

Kortfristiga skulder

12

Checkräkningskredit

13

5 258 156

3 060 195

Skulder till kreditinstitut

14

800 000

800 000

Leverantörsskulder

14 108 492

15 908 137

Aktuella skatteskulder

0

1 387 218

Övriga skulder

1 497 384

1 737 022

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15

4 982 219

6 288 667

Summa kortfristiga skulder

26 646 251

29 181 239

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

81 627 645

81 921 777

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-3 068 287	22 331 867
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	16	1 365 433	-11 363 993
Betald skatt		-2 139 223	-1 191 252
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-3 842 077	9 776 622
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		4 353 234	-11 440 776
Förändring av kundfordringar		2 482 648	2 323 973
Förändring av kortfristiga fordringar		339 049	-2 449 009
Förändring av leverantörsskulder		-1 799 645	-3 614 006
Förändring av kortfristiga skulder		153 248	-16 870 434
Kassaflöde från den löpande verksamheten		1 686 457	-22 273 630
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-7 109 162	-5 773 435
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	33 211 400
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-100 000	-12 261 400
Minskning av övriga finansiella anläggningstillgångar		0	20 316 843
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-7 209 162	35 493 408
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		9 063 333	0
Amortering av lån		-1 950 001	-14 550 008
Återbetalning av aktieägartillskott		-1 605 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		5 508 332	-14 550 008
Årets kassaflöde		-14 373	-1 330 230
Likvida medel vid årets början	17		
Likvida medel vid årets början		15 803	1 346 033
Likvida medel vid årets slut		1 430	15 803

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2-5%
Markanläggningar	5%
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. *N*

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

**Not 1 Leasingavtal
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 2 871 128 kronor (2 576 045 kronor)

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	1 515 841	1 917 109
Senare än ett år men inom fem år	597 576	1 855 193
	2 113 417	3 772 302

Moderbolaget

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 2 871 128 kronor (2 576 045 kronor)

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	1 515 841	1 917 109
Senare än ett år men inom fem år	597 576	1 855 193
	2 113 417	3 772 302

**Not 2 Arvode till revisorer
Koncernen**

	2023	2022
PwC		
Revisionsuppdrag	280 850	204 750
Övriga tjänster	110 830	456 840
	391 680	661 590

Moderbolaget

	2023	2022
PwC		
Revisionsuppdrag	240 850	164 750
Övriga tjänster	110 830	456 840
	351 680	621 590 _η

**Not 3 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	18	18
Män	31	39
	49	57
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 137 823	1 239 234
Övriga anställda	18 912 102	22 087 489
	20 049 925	23 326 723
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	135 039	135 320
Pensionskostnader för övriga anställda	1 846 394	1 698 714
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	7 129 432	7 856 566
	9 110 865	9 690 600
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	29 160 790	33 017 323
Moderbolaget		
	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	18	18
Män	31	39
	49	57
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 137 823	1 239 234
Övriga anställda	18 912 102	22 087 489
	20 049 925	23 326 723
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	135 039	135 320
Pensionskostnader för övriga anställda	1 846 394	1 698 714
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	7 129 432	7 856 566
	9 110 865	9 690 600
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	29 160 790	33 017 323
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

**Not 4 Hyresrätter och liknande rättigheter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	59 469	59 469
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	59 469	59 469
Ingående avskrivningar	-11 894	0
Årets avskrivningar	-11 894	-11 894
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 788	-11 894
Utgående redovisat värde	35 681	47 575

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	59 469	59 469
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	59 469	59 469
Ingående avskrivningar	-11 894	0
Årets avskrivningar	-11 894	-11 894
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 788	-11 894
Utgående redovisat värde	35 681	47 575

**Not 5 Byggnader och mark
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 290 480	9 126 293
Inköp	0	32 290 480
Försäljningar/utrangeringar	0	-9 126 293
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 290 480	32 290 480
Ingående avskrivningar	-453 117	0
Försäljningar/utrangeringar	21	0
Årets avskrivningar	-551 619	-453 117
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 004 715	-453 117
Utgående redovisat värde	31 285 765	31 837 363
Taxeringsvärden byggnader	14 200 000	0
Taxeringsvärden mark	3 893 000	3 893 000
	18 093 000	3 893 000 ²⁾

2024061206445

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	5 191 600
Försäljningar/utrangeringar	0	-5 191 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 794 238	9 098 344
Inköp	3 032 112	6 094 953
Försäljningar/utrangeringar	-3 564 582	-399 059
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 261 768	14 794 238
Ingående avskrivningar	-8 464 480	-7 184 717
Försäljningar/utrangeringar	3 524 178	379 062
Årets avskrivningar	-1 906 103	-1 658 825
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 846 405	-8 464 480
Utgående redovisat värde	7 415 363	6 329 758

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 687 849	9 098 344
Inköp	3 032 112	1 988 564
Försäljningar/utrangeringar	-3 564 582	-399 059
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 155 379	10 687 849
Ingående avskrivningar	-7 788 290	-7 184 717
Försäljningar/utrangeringar	3 524 178	379 062
Årets avskrivningar	-1 084 826	-982 635
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 348 938	-7 788 290
Utgående redovisat värde	4 806 441	2 899 559 _u

**Not 7 Förbättringsutgift på annans fastighet
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 587 126	5 525 675
Inköp	4 077 049	3 784 871
Försäljningar/utrangeringar	-1 080 720	-249 831
Omklassificeringar	0	526 411
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 583 455	9 587 126
Ingående avskrivningar	-5 435 208	-5 230 233
Försäljningar/utrangeringar	1 080 720	223 464
Årets avskrivningar	-534 803	-428 439
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 889 291	-5 435 208
Utgående redovisat värde	7 694 164	4 151 918
Moderbolaget		
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 587 126	5 525 675
Inköp	4 077 049	3 784 871
Försäljningar/utrangeringar	-1 080 720	-249 831
Omklassificeringar	0	526 411
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 583 455	9 587 126
Ingående avskrivningar	-5 435 208	-5 230 233
Försäljningar/utrangeringar	1 080 720	223 464
Årets avskrivningar	-534 803	-428 439
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 889 291	-5 435 208
Utgående redovisat värde	7 694 164	4 151 918_h

**Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	28 051 524
Försäljningar/utrangeringar	0	-27 525 113
Omklassificeringar	0	-526 411
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	27 860 955
Försäljningar/utrangeringar	0	-27 334 544
Omklassificeringar	0	-526 411
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

**Not 9 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	0
Utgående redovisat värde	100 000	0

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	0
Utgående redovisat värde	100 000	0

**Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna bonusfordringar och marknadsföringsbidrag	3 241 268	4 068 593
Förutbetalda hyror	2 574 561	1 984 057
Övriga förutbetalda kostnader	1 870 147	1 584 343
	7 685 976	7 636 993

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna bonusfordringar och marknadsföringsbidrag	3 241 268	4 068 593
Förutbetalda hyror	2 574 561	1 984 057
Övriga förutbetalda kostnader	1 849 184	1 565 530
	7 665 013	7 618 180

**Not 11 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	21 174 989	20 266 657
	21 174 989	20 266 657

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	6 999 989	1 541 657
	6 999 989	1 541 657

Not 12 Skulder som avser flera poster Koncernen

Företagets banklån om 30 424 989 kronor (25 966 657 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	28 574 989	24 816 657
	28 574 989	24 816 657
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 850 000	1 150 000
	1 850 000	1 150 000

Moderbolaget

Företagets banklån om 10 999 989 kronor (5 491 657 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 199 989	4 691 657
	10 199 989	4 691 657
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	800 000	800 000
	800 000	800 000

Not 13 Checkräkningskredit Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	6 000 000	6 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	5 258 156	3 060 195

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	6 000 000	6 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	5 258 156	3 060 195

2024061206450

**Not 14 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	13 458 000	9 125 000
Fastighetsinteckning	21 000 000	21 000 000
	34 458 000	30 125 000

Eventalförpliktelser:

Inga	0	0
	0	0

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	13 458 000	9 125 000
	13 458 000	9 125 000

Eventalförpliktelser:

Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	6 475 000	0
	6 475 000	0

**Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	2 560 490	3 237 305
Upplupna sociala avgifter	804 507	980 575
Upplupna räntekostnader	30 260	329
Övriga upplupna kostnader	1 789 716	2 302 386
	5 184 973	6 520 595

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	2 560 490	3 237 305
Upplupna sociala avgifter	804 507	980 575
Upplupna räntekostnader	30 260	329
Övriga upplupna kostnader	1 586 962	2 070 458
	4 982 219	6 288 667

**Not 16 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	3 004 419	2 552 275
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	0	-12 786 961
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	-266 090	0
	2 738 329	-10 234 686

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	1 631 523	1 422 968
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	0	-12 786 961
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	-266 090	0
	1 365 433	-11 363 993 <i>h</i>

**Not 17 Likvida medel
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Likvida medel		
Kassamedel	0	15 420
Banktillgodohavanden	94 114	347 609
	94 114	363 029

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Likvida medel		
Kassamedel	0	15 420
Banktillgodohavanden	1 430	383
	1 430	15 803

**Not 18 Inköp och försäljning mellan koncernföretag
Moderbolaget**

	2023	2022
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	1,58 %	1,14 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 % _h

**Not 19 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Moderbolaget**

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	204 532	211 083
Övriga ränteintäkter	158 012	708 590
	362 544	919 673

**Not 20 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfond	0	-1 900 000
Återföring av periodiseringsfonder	3 320 000	0
Förändring av överavskrivningar	0	-82 166
	3 320 000	-1 982 166

**Not 21 Aktuell och uppskjuten skatt
Moderbolaget**

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-199 189	-1 190 102
Totalt redovisad skatt	-199 189	-1 190 102

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		251 713		20 349 701
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-51 853	20,60	-4 192 038
Ej avdragsgilla kostnader	36,73	-92 454	0,43	-88 307
Ej skattepliktiga intäkter			-15,09	3 070 769
Ränta på ingående periodiseringsfonder	11,07	-27 855	0,03	-5 222
Uppräkning av återförd periodiseringsfond	10,74	-27 027		
Skattereduktion investeringar	0,00	0	-0,12	24 696
Redovisad effektiv skatt	79,13	-199 189	5,85	-1 190 102

**Not 22 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 050 000	5 353 456
Inköp	0	50 000
Försäljningar	0	-5 353 456
Lämnade aktieägartillskott	0	4 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 050 000	4 050 000
Utgående redovisat värde	4 050 000	4 050 000

**Not 23 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Interkakel Fastigheter AB	100%	100%	250	4 025 000
Golden Hillstone AB	100%	100%	250	25 000
				4 050 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Interkakel Fastigheter AB	559359-2081	Göteborgs kommun	4 060 179	4 690
Golden Hillstone AB	559359-2503	Göteborgs kommun	23 664	-720

**Not 24 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 211 400	2 815 000
Tillkommande fordringar	0	12 211 400
Avgående fordringar	0	-2 815 000
Omklassificeringar	0	-4 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 211 400	8 211 400
Utgående redovisat värde	8 211 400	8 211 400

**Not 25 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	5 000	100
	5 000	

**Not 26 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	38 377 304
årets vinst	52 524
	38 429 828

disponeras så att	
i ny räkning överföres	38 429 828
	38 429 828

**Not 27 Obeskattade reserver
Moderbolaget**

2023-12-31

2022-12-31

Akkumulerade överavskrivningar	496 577	496 577
Periodiseringsfond 2017	0	420 000
Periodiseringsfond 2018	0	1 000 000
Periodiseringsfond 2019	0	550 000
Periodiseringsfond 2020	0	600 000
Periodiseringsfond 2021	1 750 000	2 500 000
Periodiseringsfond 2022	1 900 000	1 900 000
	4 146 577	7 466 577

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	27 855	5 222 ¹⁾
---	--------	---------------------

Undertecknade försäkrar härmed att koncernredovisningen och årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

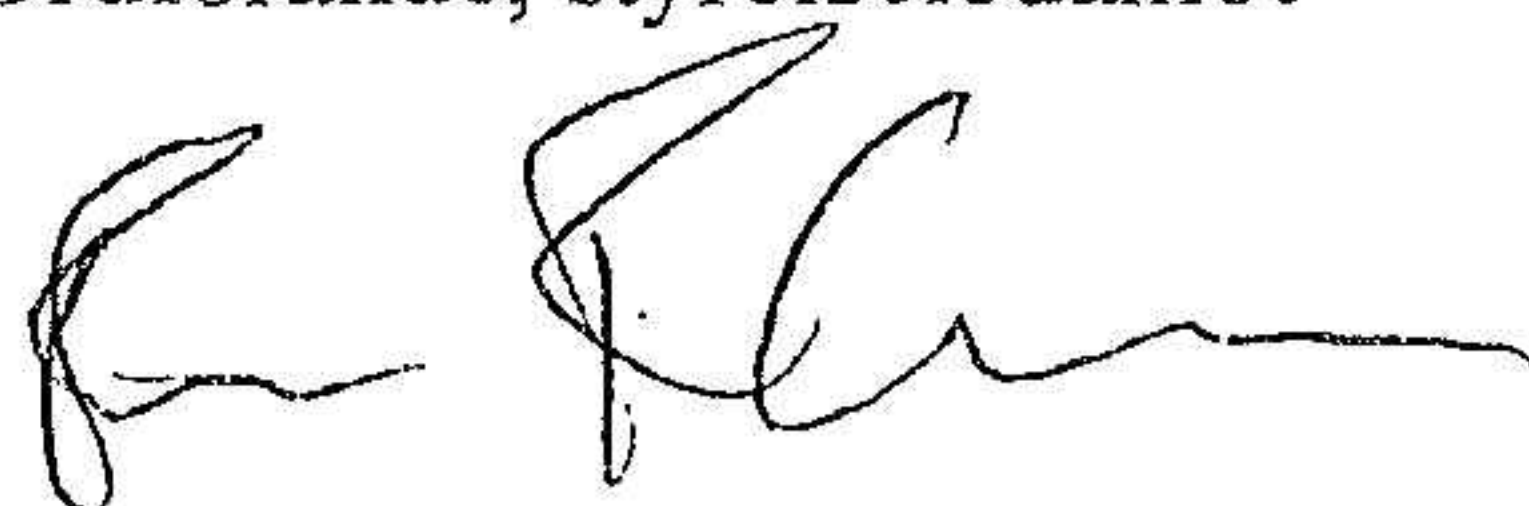
Göteborg den 27 maj 2024



Jan Lärsson
Ordförande, styrelseledamot



Bjarne Pedersen
Styrelseledamot

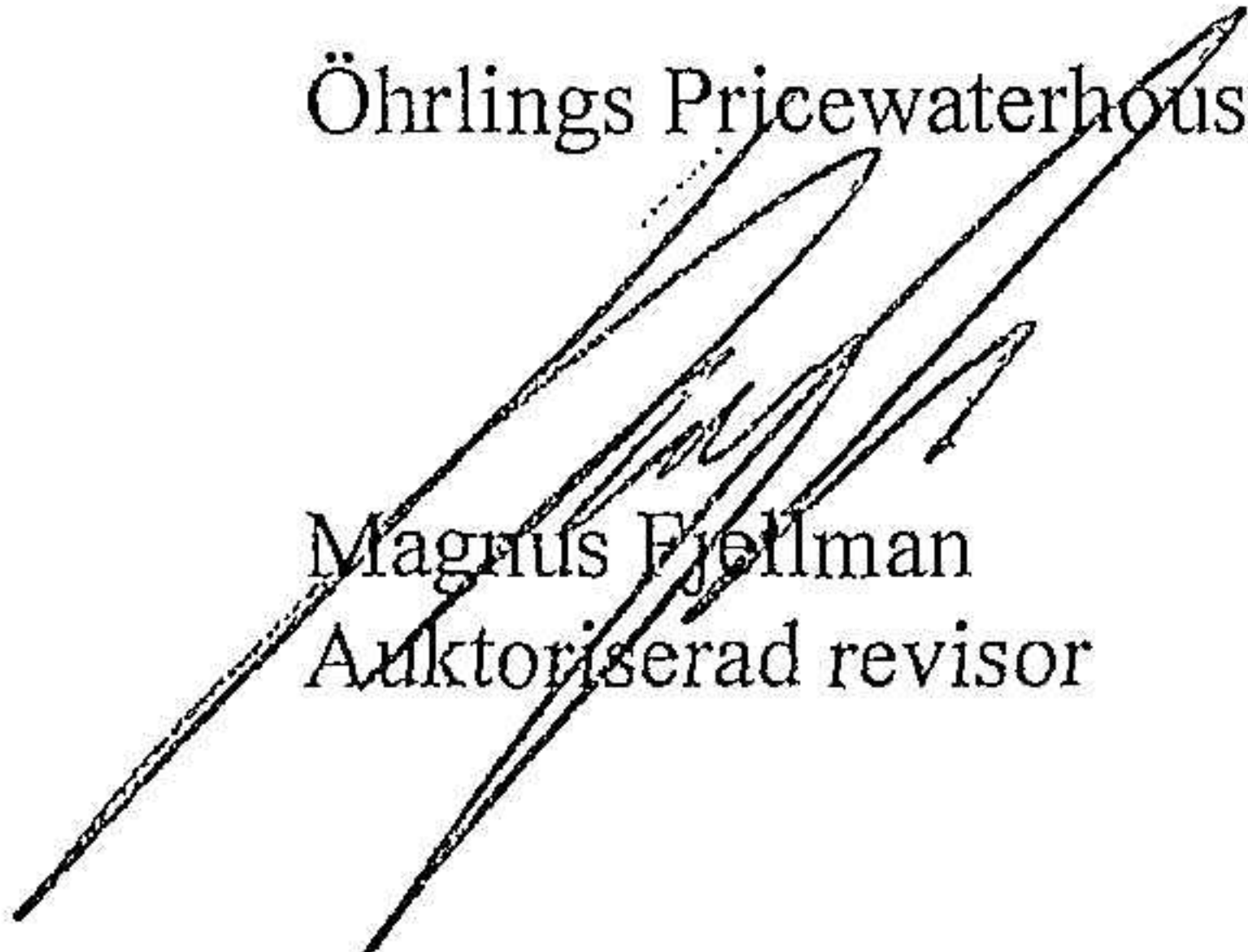


Reine Pedersen
Verkställande direktör, styrelseledamot

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27 maj 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Magnus Fjellman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Interkaket AB, org.nr 556183-1545

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Interkaket AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Interkaket AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Göteborg den 28 maj 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Fjellman
Auktoriserad revisor

2024061206459