

Årsredovisning för  
**M.A.D.E.of.lodge AB**

559337-5271

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Anneli Divert  
Verkställande direktör

2025-04-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för M.A.D.E.of.lodge AB, 559337-5271, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver Uthyrning av fastighet i Tärnaby för boende eller rekreation.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	91 965	86 623	70 970
Resultat efter finansiella poster	-23 384	-23 634	-120 623
Soliditet %	1,4	1,2	1,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	1 177	-8 634
Balanseras i ny räkning		-8 634	8 634
Årets resultat			1 616
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-7 457</b>	<b>1 616</b>

#### Kommentar

Erhållna aktieägartillskott 100 000 kr

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-7 457
Årets resultat	1 616
<b>Summa</b>	<b>-5 841</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 841
<b>Summa</b>	<b>-5 841</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		91 965	86 623
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>91 965</b>	<b>86 623</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-45 996	-44 360
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 496	-18 496
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-64 492</b>	<b>-62 856</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>27 473</b>	<b>23 767</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50 858	-47 401
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-50 857</b>	<b>-47 401</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-23 384</b>	<b>-23 634</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		25 000	15 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>25 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 616</b>	<b>-8 634</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 616</b>	<b>-8 634</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 299 749	1 318 245
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 299 749</b>	<b>1 318 245</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 299 749</b>	<b>1 318 245</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		89 000	89 000
Övriga fordringar		1	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>89 001</b>	<b>89 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		9 749	9 330
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 749</b>	<b>9 330</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>98 750</b>	<b>98 330</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 398 499</b>	<b>1 416 575</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-7 457	1 177
Årets resultat		1 616	-8 634
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-5 841</b>	<b>-7 457</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>19 159</b>	<b>17 543</b>
<b>Avsättningar</b>	<b>4</b>		
<b>Summa avsättningar</b>			
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		920 700	941 100
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>920 700</b>	<b>941 100</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		20 400	20 400
Skulder till koncernföretag		427 000	427 000
Skatteskulder		2 240	2 032
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	8 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>458 640</b>	<b>457 932</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 398 499</b>	<b>1 416 575</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 360 000	1 360 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 360 000</b>	<b>1 360 000</b>
Ingående avskrivningar	-41 755	-23 259
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-18 496	-18 496
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-60 251</b>	<b>-41 755</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 299 749</b>	<b>1 318 245</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	839 100	859 500

### Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar		1 020 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>		<b>1 020 000</b>

## Underskrifter

Piteå

*Anneli Divert*  
Anneli Divert  
Verkställande direktör

2025-04-16  
Datum