

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 – 2024-12-31

för

NREP NSF V InvestCo 148 AB
559399-5813

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den **2025-06-19**. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Stockholm den **2025-08-24**

Carl-Adam von Schéele

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 – 2024-12-31

för

NREP NSF V InvestCo 148 AB
559399-5813

Årsredovisningen omfattar:

	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

ÅRSREDOVISNING FÖR NREP NSF V InvestCo 148 AB

Styrelsen för NREP NSF V InvestCo 148 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i andra bolag.
Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

(100-tals euro)	2024	2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat e. finansiella poster	-23	-18
Eget kapital	2 821	1 252
Balansomslutning	2 935	1 320

Förändringar i eget kapital

Belopp i hundratals euro	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	77	1 193	-18	1 252
Disposition enligt bolagsstämman:				
- Kapitalökning	16	1 576	0	1 592
- Balanseras i ny räkning	0	-18	18	0
Årets resultat	0	0	-23	-23
Belopp vid årets utgång	93	2 751	-23	2 821

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i euro:

Balanserat resultat	275 039
Årets resultat	-2 254
	<u>272 785</u>
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:	272 785
Balanseras i ny räkning	<u>272 785</u>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i hundratals euro där ej annat anges.

NREP NSF V InvestCo 148 AB
559399-5813

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2022-09-30 2023-12-31
RESULTATRÄKNING			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga intäkter och liknande resultatposter		36	71
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		36	71
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-28	-16
Summa rörelsekostnader		-28	-16
Rörelseresultat		8	55
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		-35	-59
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	-14
Summa finansiella poster		-31	-73
Resultat efter finansiella poster		-23	-18
Resultat före skatt		-23	-18
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-23	-18

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	5	2 375	1 171
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 375	1 171
Summa anläggningstillgångar		2 375	1 171
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		36	71
Summa kortfristiga fordringar		36	71
Kassa och bank			
Kassa och bank		524	78
Summa kassa och bank		524	78
Summa omsättningstillgångar		560	149
SUMMA TILLGÅNGAR		2 935	1 320

NREP NSF V InvestCo 148 AB
559399-5813

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		93	77
Summa bundet eget kapital		93	77
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		2 751	1 193
Årets resultat		-23	-18
Summa fritt eget kapital		2 728	1 175
Summa eget kapital		2 821	1 252
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		114	68
Summa kortfristiga skulder		114	68
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 935	1 320

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 171	0
Tillkommande	1 204	1 171
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 375	1 171
Utgående redovisat värde	2 375	1 171

Stockholm, 2025

Alfred Eklöf
Styrelseordförande

Carl-Adam von Schéele
Styrelseledamot

PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

ALFRED EKLÖF (SSN validated)

Bestyrelsesmedlem

Serial number: 76234f92f1d016[...]05a80dd9db501

IP: 217.65.xxx.xxx

2025-06-18 08:33:28 UTC



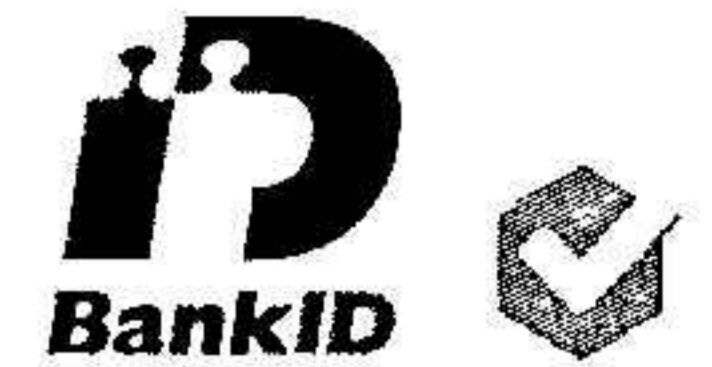
CARL-ADAM VON SCHÉELE (SSN validated)

Bestyrelsesmedlem

Serial number: abf371d5e1f0cc[...]767e69fa8ad0d

IP: 90.129.xxx.xxx

2025-06-19 06:04:29 UTC



smk=20250625-2025062612968

Penneo document key: FDNIA-3CUM6-MYLQT-Y0HDI-HNK4X-SS80H

This document is digitally signed using [Penneo.com](https://penneo.com). The signed data are validated by the computed hash value of the original document. All cryptographic evidence is embedded within this PDF for future validation.

The document is sealed with a Qualified Electronic Seal. For more information about Penneo's Qualified Trust Services, visit <https://eutl.penneo.com>.

How to verify the integrity of this document

When you open the document in Adobe Reader, you should see that the document is certified by **Penneo A/S**. This proves that the contents of the document have not been modified since the time of signing. Evidence of the individual signers' digital signatures is attached to the document.

You can verify the cryptographic evidence using the Penneo validator, <https://penneo.com/validator>, or other signature validation tools.