

Årsredovisning för
Kopparborg AB
556605-6841

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

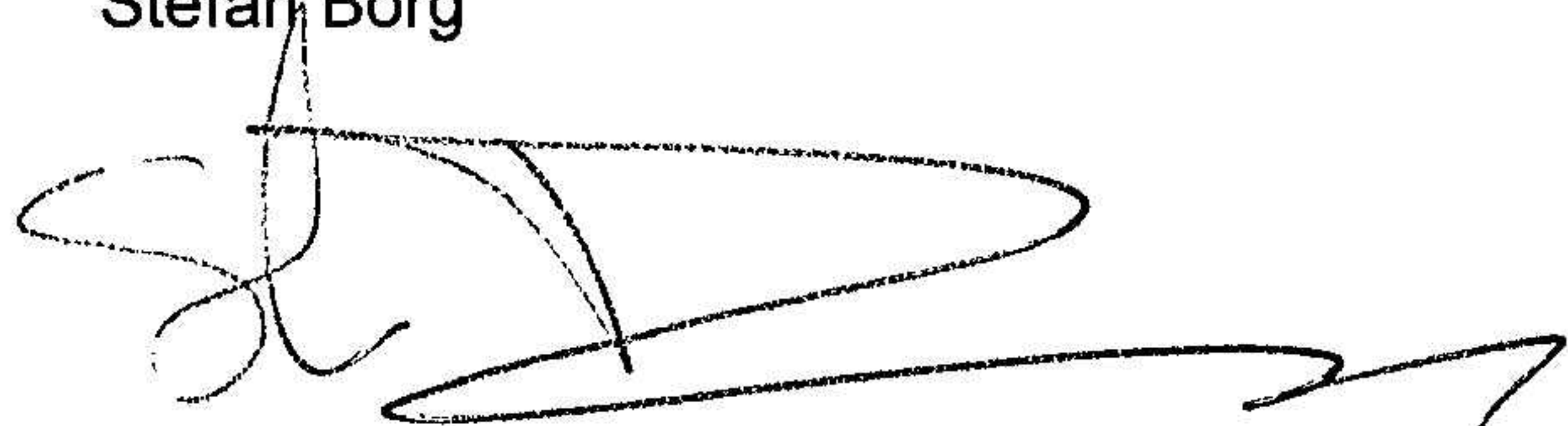
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kopparborg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-12-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Värmdö 2022-12-30

Stefan Borg



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kopparborg AB, 556605-6841, med säte i Stockholms län, Stockholm kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Företaget är ett helägt dotterbolag till STWT Holding AB, 556895-9612.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter på Värmdö och i Kopparberg.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 155 536	1 321 356	1 376 945	1 305 687
Resultat efter finansiella poster	517 790	1 383 864	-33 591	117 615
Soliditet, %	49	35	24	25

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	2 899 915
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			415 439
Vid årets slut	100 000	20 000	3 315 354

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 315 354, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 899 915
årets resultat	415 439
Totalt	3 315 354
disponeras för	
balanseras i ny räkning	3 315 354
Summa	3 315 354

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 155 536	1 321 356
Övriga rörelseintäkter		609 711	1 356 799
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 765 247	2 678 155
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 867	-40 069
Övriga externa kostnader		-734 677	-811 719
Personalkostnader	2	-95 937	-634
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-251 739	-235 492
Summa rörelsekostnader		-1 085 220	-1 087 914
Rörelseresultat		680 027	1 590 241
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-162 237	-206 377
Summa finansiella poster		-162 237	-206 377
Resultat efter finansiella poster		517 790	1 383 864
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-25 000	-50 000
Förändring av periodiseringsfonder		330 200	-
Förändring av överavskrivningar		-294 000	-
Summa bokslutsdispositioner		11 200	-50 000
Resultat före skatt		528 990	1 333 864
Skatter			
Skatt på årets resultat		-113 551	-285 983
Årets resultat		415 439	1 047 881

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 445 214	8 239 035
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	105 900	-
Inventarier, verktyg och installationer		326 341	355 599
Summa materiella anläggningstillgångar		4 877 455	8 594 634
Summa anläggningstillgångar		4 877 455	8 594 634
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		217 671	197 086
Fordringar hos koncernföretag		672 562	697 562
Övriga fordringar		-	25 247
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 973	-
Summa kortfristiga fordringar		911 206	919 895
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 866 072	162 379
Summa kassa och bank		1 866 072	162 379
Summa omsättningstillgångar		2 777 278	1 082 274
SUMMA TILLGÅNGAR		7 654 733	9 676 908

2023011607628

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 899 915	1 852 034
Årets resultat		415 439	1 047 881
Summa fritt eget kapital		3 315 354	2 899 915
Summa eget kapital		3 435 354	3 019 915
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		99 000	429 200
Akkumulerade överavskrivningar		294 000	-
Summa obeskattade reserver		393 000	429 200
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	1 942 091
Övriga skulder		2 839 873	3 224 303
Summa långfristiga skulder		2 839 873	5 166 394
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	96 996
Leverantörsskulder		26 019	176 676
Skatteskulder		286 222	232 867
Övriga skulder		13 403	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		660 862	554 860
Summa kortfristiga skulder		986 506	1 061 399
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 654 733	9 676 908

2023011607629

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>%</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2,5
-Byggnadsinventarier	10
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	-
Summa	1	-

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Byggnader	9 055 746	8 827 883
Byggnadsinventarier	620 278	588 983
Mark	24 575	24 575
	9 700 599	9 441 441
-Avyttringar		
Byggnader	-3 637 560	-490 256
Mark	-	-
-Nyanskaffningar		
Byggnader		718 119
Byggnadsinventarier	45 995	31 295
Mark	-	-
	6 109 034	9 700 599
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 105 965	-965 918
-Avyttring	-	95 445
-Årets avskrivning enligt plan	-231 514	-235 492
	-1 337 479	-1 105 965
Redovisat värde vid årets slut	4 771 555	8 594 634

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början		-
-Nyanskaffningar	126 125	-
Vid årets slut	126 125	-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början		-
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-20 225	-
Vid årets slut	-20 225	-
Redovisat värde vid årets slut	105 900	-

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		<i>Inga</i>
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckning	6 728 000	9 228 000
Andra ställda säkerheter		
	<u>6 728 000</u>	<u>9 228 000</u>
<i>Övriga ställda panter och dämed jämförliga säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
Andra ställda säkerheter		
Summa ställda säkerheter	<u>6 728 000</u>	<u>9 228 000</u>

Eventalförpliktelser

Inga *Inga*

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

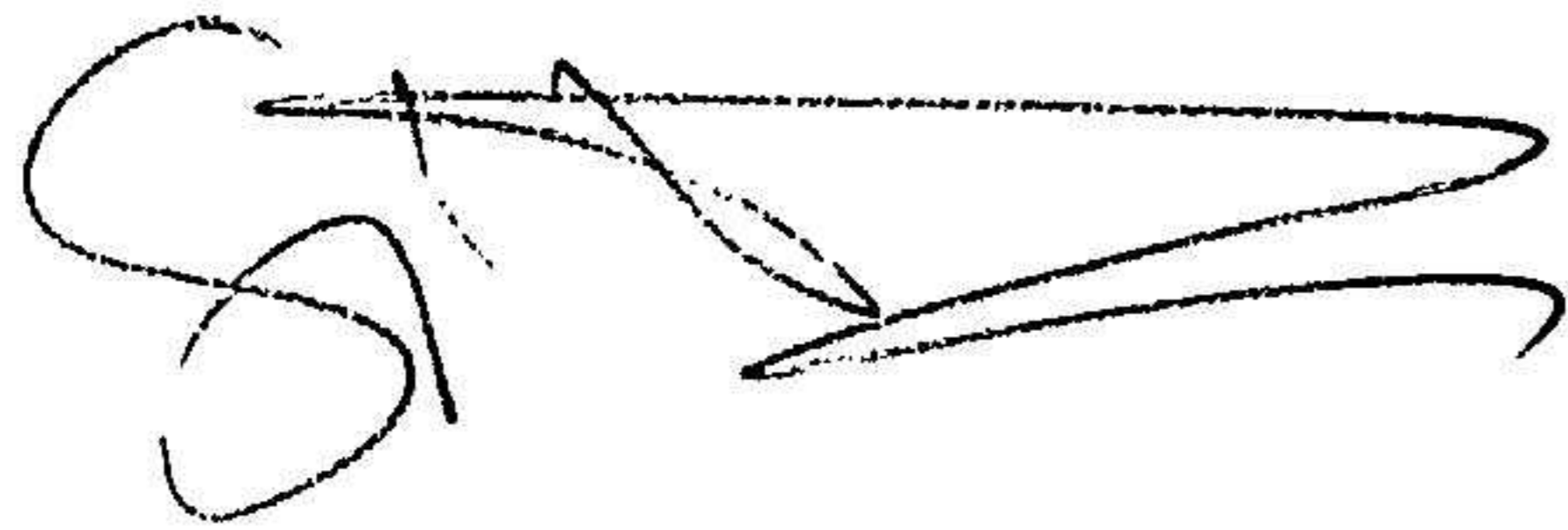
STB Fastigheter AB har bytt namn fr o m 22-10-28 till Kopparborg AB.

Underskrifter

Värmdö

2022-12-30

Stefan Borg
Styrelseledamot



Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma