

ÅRSREDOVISNING

för

Exact Sweden Properties AB

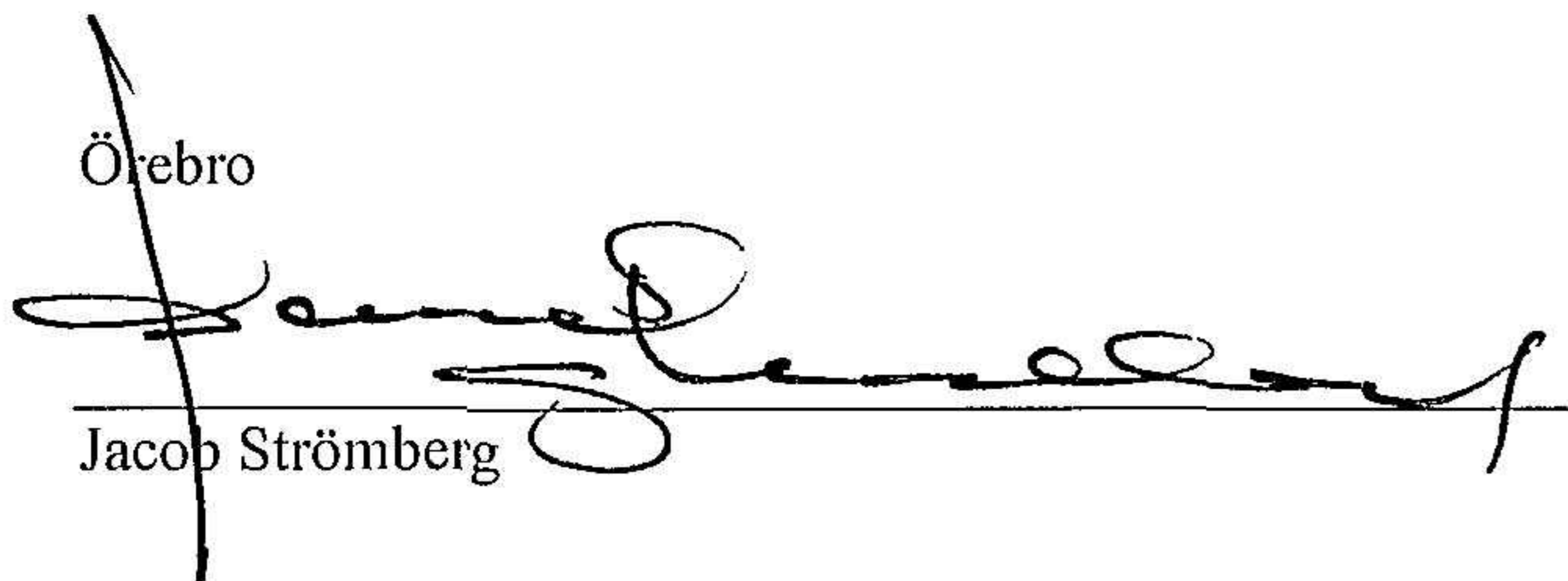
Org.nr. 556917-5952

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Exact Sweden Properties AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den **18/6-2024**. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Örebro



Jacob Strömberg

ÅRSREDOVISNING

för

Exact Sweden Properties AB

Org.nr. 556917-5952

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Exact Sweden Properties AB

Org.nr. 556917-5952

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten är liten. Inga väsentliga händelser under verksamhetsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	11 340	-3 600	50	-800
Soliditet (%)	95.80	95.83	97.70	97,70

Definitioner av nyckeltal, se noter

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

456 357

Årets resultat

11 340

467 697

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

467 697

467 697

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024062424036

Exact Sweden Properties AB

Org.nr. 556917-5952

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-3 600</u>	<u>-3 600</u>
Summa rörelsekostnader		-3 600	-3 600
Rörelseresultat		-3 600	-3 600
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	15 600	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	<u>-660</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		14 940	0
Resultat efter finansiella poster		11 340	-3 600
Resultat före skatt		11 340	-3 600
Årets resultat		<u>11 340</u>	<u>-3 600</u>

2024062424037

Exact Sweden Properties AB

Org.nr. 556917-5952

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

535 600

87

535 687

4 670

4 670

540 357

540 357

520 000

87

520 087

8 270

8 270

528 357

528 357

2024062#24038

Exact Sweden Properties AB

Org.nr. 556917-5952

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

456 357

459 957

Årets resultat

11 340

-3 600

Summa fritt eget kapital

467 697

456 357

Summa eget kapital

517 697

506 357

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

22 660

22 000

Summa kortfristiga skulder

22 660

22 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

540 357

528 357

2024062424039

Exact Sweden Properties AB

Org.nr. 556917-5952

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2023

2022

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång

15 600

0

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

2023

2022

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

-660

0

Övriga noter

Not 4 Eventualförpliktelser

2023-12-31

2022-12-31

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut har inträffat.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

ÖREBRO

240618

Jacob Strömberg

