

Årsredovisning

Boutsikt AB

Organisationsnummer: 559064-5239
Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Norrtälje kommun

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Karl Andreas Johansson
Styrelseledamot
2023-07-18

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som registrerades 2016-05-30, har som affärsidé att köpa obebyggda fastigheter, upphandla uppförande av byggnation samt sälja den bebyggda fastigheten med vinst. Bolaget avvaktar i väntan på nya möjligheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har gått från att vara ett helägt dotterbolag till att vara privatägt av de två största delägarna i det tidigare moderbolaget.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning (kr)	1 273 901	0	0	328 700
Resultat efter finansiella poster (kr)	167 426	-750	-1 375	-577
Soliditet (%)	56,7	52,6	53,0	53,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	-10 449	-750	38 801
Balanseras i ny räkning		-750	750	0
Årets resultat			103 729	103 729
Belopp vid årets utgång	50 000	-11 199	103 729	142 530

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-11 199
Årets resultat	103 729
Summa	92 530

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	92 530
Summa	92 530

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		1 273 901	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 273 901	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-198 449	0
Övriga externa kostnader		-23 708	-750
Personalkostnader	3	-878 766	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 558	0
Summa rörelsekostnader		-1 106 481	-750
Rörelseresultat		167 420	-750
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	0
Summa finansiella poster		6	0
Resultat efter finansiella poster		167 426	-750
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		-39 368	0
Summa bokslutsdispositioner		-39 368	0
Resultat före skatt		128 058	-750
Skatt på årets resultat		-24 329	0
Årets resultat		103 729	-750

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	22 233	0
Summa materiella anläggningstillgångar		22 233	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	0	38 900
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	38 900
Summa anläggningstillgångar		22 233	38 900
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		160 000	34 500
Övriga fordringar		112 418	105
Summa kortfristiga fordringar		272 418	34 605
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 648	324
Summa kassa och bank		11 648	324
Summa omsättningstillgångar		284 066	34 929
SUMMA TILLGÅNGAR		306 299	73 829

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-11 199	-10 449
Årets resultat		103 729	-750
Summa fritt eget kapital		92 530	-11 199
Summa eget kapital		142 530	38 801
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		39 368	0
Summa obeskattade reserver		39 368	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		18 974	0
Skatteskulder		24 329	0
Övriga skulder		58 355	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 743	35 028
Summa kortfristiga skulder		124 401	35 028
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		306 299	73 829

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2. Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nya Fastigheter i Luleå AB org nr 556979-3572.

Not 3. Medelantal anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantal anställda	0	0

Not 4. Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	27 791	0
Utgående anskaffningsvärden	27 791	0
Årets avskrivningar	-5 558	0
Utgående avskrivningar	-5 558	0
Redovisat värde	22 233	0

Not 5. Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 900	38 900
Omklassificeringar	-38 900	0
Utgående anskaffningsvärden	0	38 900
Redovisat värde	0	38 900

Boutsikt AB
559064-5239

8 (8)

Blidö

Björn Ragnar Paul Eklöv
Björn Ragnar Paul Eklöv
Verkställande direktör
2023-06-30

Karl Andreas Johansson
Karl Andreas Johansson
2023-06-30