

ÅRSREDOVISNING

för

Lasses Konsult Aktiebolag


Org.nr. 556202-7085

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Undertecknad styrelseledamot i Lasses Konsult Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 18 oktober 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Staffanstorps 2023-10-18


Lars-Åke Jeppsson

ÅRSREDOVISNING

för

Lasses Konsult Aktiebolag

Org.nr. 556202-7085

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver rörelse inom fastighetsförvaltning och kapitalförvaltning.

Företagets säte är Staffanstorps.

Flerårsöversikt

| | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 1 048 443 | 1 076 019 | 1 029 030 | 971 549 |
| Resultat efter finansiella poster | 4 777 765 | 4 841 867 | 2 433 746 | 1 427 211 |
| Soliditet (%) | 89 | 97 | 98 | 98 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 18 553 311 | 2 882 031 | 21 555 342 |
| Utdelning | | | -450 000 | 0 | -450 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 2 882 031 | -2 882 031 | 0 |
| Årets resultat | | | | 2 832 412 | 2 832 412 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 20 985 342 | 2 832 412 | 23 937 754 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 20 985 342 |
| Årets resultat | 2 832 412 |
| | <u>23 817 754</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Balanseras i ny räkning | 23 817 754 |
| | <u>23 817 754</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

LÅJ

2023101909065

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-05-01 2023-04-30 | 2021-05-01 2022-04-30 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 048 443 | 1 076 019 |
| Övriga rörelseintäkter | 2 | <u>0</u> | <u>1 495 341</u> |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 048 443 | 2 571 360 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -626 836 | -754 355 |
| Personalkostnader | 3 | -62 982 | -62 231 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | <u>-33 468</u> | <u>-33 468</u> |
| Summa rörelsekostnader | | -723 286 | -850 054 |
| Rörelseresultat | | 325 157 | 1 721 306 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 4 443 671 | 3 119 851 |
| Ränteintäkter | | <u>8 937</u> | <u>710</u> |
| Summa finansiella poster | | 4 452 608 | 3 120 561 |
| Resultat efter finansiella poster | | 4 777 765 | 4 841 867 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | <u>-1 202 000</u> | <u>-1 211 000</u> |
| Summa bokslutsdispositioner | | -1 202 000 | -1 211 000 |
| Resultat före skatt | | 3 575 765 | 3 630 867 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -743 353 | -748 836 |
| Årets resultat | | <u>2 832 412</u> | <u>2 882 031</u> |

2023101909066

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Not

2023-04-30

2022-04-30

4

1 689 657

1 723 125

1 689 657

1 723 125

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Summa finansiella anläggningstillgångar

5

24 239 163

18 981 528

24 239 163

18 981 528

Summa anläggningstillgångar

25 928 820

20 704 653

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

2 108 935

2 034 536

2 108 935

2 034 536

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

1 652 306

1 308 923

1 652 306

1 308 923

Summa omsättningstillgångar

3 761 241

3 343 459

SUMMA TILLGÅNGAR

29 690 061

24 048 112

2023101909067

BALANSRÄKNING

2023-04-30

2022-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

20 985 342

18 553 311

Årets resultat

2 832 412

2 882 031

Summa fritt eget kapital

23 817 754

21 435 342

Summa eget kapital

23 937 754

21 555 342

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 295 000

2 093 000

Summa obeskattade reserver

3 295 000

2 093 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

713 776

384 770

Övriga skulder

1 700 000

0

Upplypna kostnader och förutbetalda intäkter

43 531

15 000

Summa kortfristiga skulder

2 457 307

399 770

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

29 690 061

24 048 112

2023101909068

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

Antal år

67

Noter till resultaträkningen

| Not 2 Övriga rörelseintäkter | 2022/2023 | 2021/2022 |
|---|-----------|------------------|
| Vinst vid avyttring av byggnader och mark | <u>0</u> | <u>1 495 341</u> |
| | 0 | 1 495 341 |

| Not 3 Medelantal anställda | 2022/2023 | 2021/2022 |
|---|-----------|-----------|
| <i>Medelantal anställda</i> Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid. | | |
| Medelantal anställda har varit | 1 | 1 |

Noter till balansräkningen

| Not 4 Byggnader och mark | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|--|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 234 819 | 4 478 459 |
| Försäljningar/utrangeringar | <u>0</u> | <u>-243 640</u> |
| Utgående anskaffningsvärden | 4 234 819 | 4 234 819 |
| Ingående avskrivningar | -2 511 694 | -2 591 287 |
| Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 0 | 113 061 |
| Årets avskrivningar | <u>-33 468</u> | <u>-33 468</u> |
| Utgående avskrivningar | -2 545 162 | -2 511 694 |
| Redovisat värde | <u>1 689 657</u> | <u>1 723 125</u> |

| Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|--|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 18 981 528 | 15 758 831 |
| Inköp | 5 656 720 | 3 333 940 |
| Försäljningar | <u>-399 085</u> | <u>-111 243</u> |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>24 239 163</u> | <u>18 981 528</u> |
| Redovisat värde | 24 239 163 | 18 981 528 |

NOTER

Övriga noter

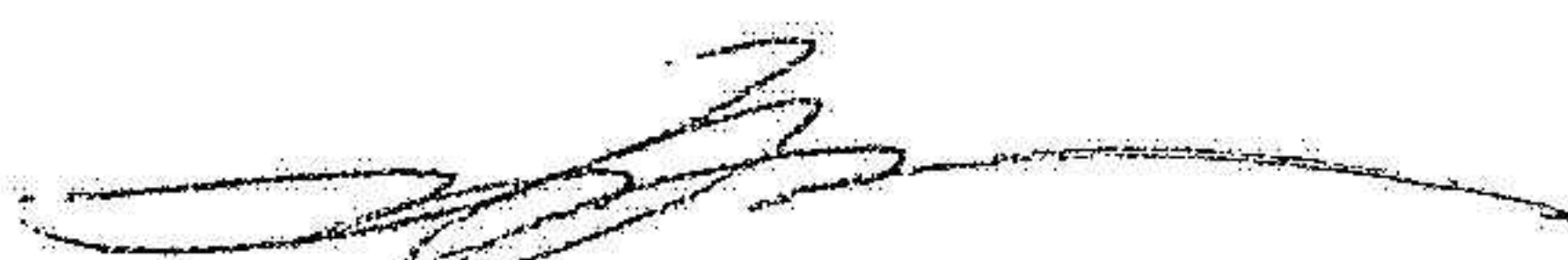
Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Företaget har 2023-06-08 beviljats elstöd om 62 586 kronor.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Staffanstorp



Lars-Åke Jeppsson
2023-10-18

2023101909070