

**Årsredovisning**  
för  
**David Issa Invest AB**  
556909-0235

Räkenskapsåret  
2023-05-01 – 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

David Issa, Styrelseledamot  
2024-11-05

Styrelsen för David Issa Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger aktier och andelar i företag.

Bolaget är moderföretag till Brundins Tandläkarpraktik AB (556179-4990) till 100%, Kringel Offset AB (556222-5101) till 100%, Pretzel Lifestyle AB (559095-5695) till 100% och MDB Gruppen AB (559066-3950) till 100%..

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	9 953	9 908	-102	513
Soliditet (%)	95,7	95,0	57,0	81,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	9 584 455	9 907 760	<b>19 542 215</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Formlös värdeöverföring		-195 301		<b>-195 301</b>
Balanseras i ny räkning		9 907 760	-9 907 760	<b>0</b>
Årets resultat			9 953 310	<b>9 953 310</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>19 296 914</b>	<b>9 953 310</b>	<b>29 300 224</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 296 914
årets vinst	9 953 310
	<b>29 250 224</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	29 250 224
	<b>29 250 224</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		121 215	70 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>121 215</b>	<b>70 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-102 428	-43 165
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-67 573	-115 840
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-170 001</b>	<b>-159 005</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-48 786</b>	<b>-89 005</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		10 000 000	10 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 202	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-106	-3 235
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>10 002 096</b>	<b>9 996 765</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 953 310</b>	<b>9 907 760</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 953 310</b>	<b>9 907 760</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>9 953 310</b>	<b>9 907 760</b>

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

415 093

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**415 093**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

4 258 750

4 178 750

Fordringar hos koncernföretag

5

25 678 398

15 524 868

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**29 937 148**

**19 703 618**

**Summa anläggningstillgångar**

**29 937 148**

**20 118 711**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

222 309

791

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

145 160

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**367 469**

**791**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

283 068

450 185

**Summa kassa och bank**

**283 068**

**450 185**

**Summa omsättningstillgångar**

**650 537**

**450 976**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**30 587 685**

**20 569 687**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

19 296 914

9 584 455

Årets resultat

9 953 310

9 907 760

**Summa fritt eget kapital**

**29 250 224**

**19 492 215**

**Summa eget kapital**

**29 300 224**

**19 542 215**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 271 461

1 114 895

**Summa långfristiga skulder**

**1 271 461**

**1 114 895**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

-103 422

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 000

15 999

**Summa kortfristiga skulder**

**16 000**

**-87 423**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**30 587 685**

**20 569 687**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	579 200	579 200
Försäljningar/utrangeringar	-579 200	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>579 200</b>
Ingående avskrivningar	-164 107	-48 267
Försäljningar/utrangeringar	231 680	0
Årets avskrivningar	-67 573	-115 840
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-164 107</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>415 093</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 178 750	4 068 750
Omklassificeringar	80 000	110 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 258 750</b>	<b>4 178 750</b>

**Utgående redovisat värde** 4 258 750 4 178 750

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

**2024-04-30** **2023-04-30**

Ingående anskaffningsvärden 15 524 867 12 051 528

Tillkommande fordringar 11 122 029 3 473 339

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** **26 646 896** **15 524 867**

Amorteringar, avgående fordringar -968 500 0

**Utgående ackumulerade nedskrivningar** **-968 500** **0**

**Utgående redovisat värde** **25 678 396** **15 524 867**

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-10-31

*David Issa*  
David Issa

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-31

*Ninos Turgay*  
Ninos Turgay  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i David Issa Invest AB

Org.nr 556909-0235

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för David Issa Invest AB för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av David Issa Invest ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till David Issa Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa



risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för David Issa Invest AB för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till David Issa Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets



egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-10-31

*Ninos Turgay*  
Ninos Turgay  
Auktoriserad revisor