

**Årsredovisning för**  
**ALX Industry Property AB**

559174-4296

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ALX Industry Property AB, 559174-4296, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva verksamhet som holdingbolag, fastighetsförvaltning samt äga och förvalta aktier och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-10 094	-12 551	-43 034
Soliditet %	62,8	62,6	62,5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	5 173 398	5 917
Balanseras i ny räkning		5 917	-5 917
Årets resultat			7 861
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 179 315</b>	<b>7 861</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 179 315
Årets resultat	7 861
<b>Summa</b>	<b>5 187 176</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 187 176
<b>Summa</b>	<b>5 187 176</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 062	-12 551
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 062</b>	<b>-12 551</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 062</b>	<b>-12 551</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-32</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-10 094</b>	<b>-12 551</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		20 000	20 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 906</b>	<b>7 449</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 045	-1 532
<b>Årets resultat</b>		<b>7 861</b>	<b>5 917</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	8 305 995	8 305 995
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 305 995</b>	<b>8 305 995</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 305 995</b>	<b>8 305 995</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		11	1 200
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11</b>	<b>1 200</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		29 648	40 671
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>29 648</b>	<b>40 671</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>29 659</b>	<b>41 871</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 335 654</b>	<b>8 347 866</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 179 315	5 173 398
Årets resultat		7 861	5 917
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 187 176</b>	<b>5 179 315</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 237 176</b>	<b>5 229 315</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	961
Skulder till koncernföretag		3 094 901	3 114 901
Skatteskulder		3 577	2 689
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 098 478</b>	<b>3 118 551</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 335 654</b>	<b>8 347 866</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 305 995	8 305 995
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 305 995</b>	<b>8 305 995</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 305 995</b>	<b>8 305 995</b>

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
VaMö Fastigheter 2:5 AB	559143-9533	Stockholm	10 000

### Not 3 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
ALX Industry AB (74,6%)	559174-4296	Stockholm

## Underskrifter

Stockholm

*Alexander Tennström*

2025-06-30

Alexander Tennström  
Styrelseordförande

Datum

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Alexander Tennström  
Styrelseledamot

2025-07-01