

Årsredovisning

för

Tand 2:103 AB

559308-7660

Räkenskapsåret

2023-03-01 – 2024-02-29

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Camilla Fridell, Styrelseledamot

2024-04-09

Styrelsen för Tand 2:103 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-01 – 2024-02-29.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, bedriva uthyrning av lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Cami Holding AB, 559446-0320.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	170	109	249
Resultat efter finansiella poster	-195	-86	-208
Soliditet (%)	5	4	6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	192 110	-85 875	131 235
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-85 875	85 875	0
Årets resultat			54 668	54 668
Belopp vid årets utgång	25 000	106 235	54 668	185 903

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 400 tkr (400 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	106 236
årets vinst	54 668
	160 904
disponeras så att	
i ny räkning överföres	160 904
	160 904

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-03-01
-2024-02-29

2022-03-01
-2023-02-28

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	170 477	108 555
Övriga rörelseintäkter	0	196 583
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	170 477	305 138

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-164 362	-255 610
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-115 143	-97 777
Summa rörelsekostnader	-279 505	-353 387
Rörelseresultat	-109 028	-48 249

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	35	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-86 339	-37 626
Summa finansiella poster	-86 304	-37 626
Resultat efter finansiella poster	-195 332	-85 875

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	250 000	0
Summa bokslutsdispositioner	250 000	0
Resultat före skatt	54 668	-85 875

Årets resultat

54 668 **-85 875**

Balansräkning

Not
1

2024-02-29

2023-02-28

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	3 371 648	2 930 615
Inventarier, verktyg och installationer	4	239 208	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 610 856	2 930 615

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5	250 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		250 000	0
Summa anläggningstillgångar		3 860 856	2 930 615

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		14 925	0
Övriga fordringar		163 496	13 463
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 479	13 402
Summa kortfristiga fordringar		192 900	26 865

Kassa och bank

Kassa och bank		66 090	489 322
Summa kassa och bank		66 090	489 322
Summa omsättningstillgångar		258 990	516 187

SUMMA TILLGÅNGAR

4 119 846

3 446 802

Balansräkning

Not
1

2024-02-29

2023-02-28

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

106 236

192 110

Årets resultat

54 668

-85 875

Summa fritt eget kapital

160 904

106 235

Summa eget kapital

185 904

131 235

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 480 000

1 524 000

Skulder till koncernföretag

1 556 488

1 667 543

Summa långfristiga skulder

3 036 488

3 191 543

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

48 000

48 000

Leverantörsskulder

20 799

0

Skulder till koncernföretag

796 730

0

Skatteskulder

10 248

16 890

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21 677

59 134

Summa kortfristiga skulder

897 454

124 024

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 119 846

3 446 802

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-02-29	2023-02-28
Fastighetsinteckning	1 600 000	1 600 000
	1 600 000	1 600 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-02-29	2023-02-28
Ingående anskaffningsvärden	3 128 325	3 128 325
Inköp	545 775	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 674 100	3 128 325
Ingående avskrivningar	-197 710	-99 933
Årets avskrivningar	-104 742	-97 777
Utgående ackumulerade avskrivningar	-302 452	-197 710
Utgående redovisat värde	3 371 648	2 930 615

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-02-29	2023-02-28
Inköp	249 609	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	249 609	0
Årets avskrivningar	-10 401	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 401	0
Utgående redovisat värde	239 208	0

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-02-29	2023-02-28
Tillkommande fordringar	250 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 000	0
Utgående redovisat värde	250 000	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-02-29	2023-02-28
Skuld till Cami Invest AB, 559293-4193	1 556 488	1 656 488
Skuld till Cami Fastigheter AB, 559296-5163	0	11 055
	1 556 488	1 667 543

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 528 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-02-29	2023-02-28
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 480 000	1 524 000
	1 480 000	1 524 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	48 000	48 000
	48 000	48 000

Tand 2:103 AB
Org.nr 559308-7660

7 (7)

Östersund 2024-04-09

Camilla Fridell
Camilla Fridell