

Årsredovisning för
Enboms Fastighetsbyrå AB

556533-6509

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Enbom
Styrelseledamot

2025-08-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Enboms Fastighetsbyrå AB, 556533-6509, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har säte i Kalix. Företaget bedriver fastighetsförvaltning, försäljning, förmedling, värdering och uthyrning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	172 960	123 935	418 625	413 441
Resultat efter finansiella poster	23 268	-127 282	-74 836	-160 971
Soliditet %	7,9	51,5	38,4	45,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	65 398	-127 282
Balanseras i ny räkning		-127 282	127 282
Årets resultat			23 268
Belopp vid årets utgång	100 000	-61 884	23 268

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-61 884
Årets resultat	23 268
Summa	-38 616
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-38 616
Summa	-38 616

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		172 960	123 935
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		172 960	123 935
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 147	-136 170
Personalkostnader	2	-141 898	-114 051
Summa rörelsekostnader		-149 045	-250 221
Rörelseresultat		23 915	-126 286
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-647	-997
Summa finansiella poster		-647	-996
Resultat efter finansiella poster		23 268	-127 282
Resultat före skatt		23 268	-127 282
Årets resultat		23 268	-127 282

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		15 036	1 029
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 813	25 814
Summa kortfristiga fordringar		40 849	26 843
Kassa och bank			
Kassa och bank		732 220	47 114
Summa kassa och bank		732 220	47 114
Summa omsättningstillgångar		773 069	73 957
SUMMA TILLGÅNGAR		773 069	73 957

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-61 884	65 398
Årets resultat		23 268	-127 282
Summa fritt eget kapital		-38 616	-61 884
Summa eget kapital		61 384	38 116
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		21 438	10 500
Skatteskulder		9 287	600
Övriga skulder		680 961	24 741
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	0
Summa kortfristiga skulder		711 685	35 841
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		773 069	73 957

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	271 980	271 980
Utgående anskaffningsvärden	271 980	271 980
Ingående avskrivningar	-271 980	-271 980
Utgående avskrivningar	-271 980	-271 980
Redovisat värde	0	0

Underskrifter

Kalix

Jonas Enbom

2025-06-30

Jonas Enbom
Styrelseledamot

Datum