

Årsredovisning

för

Limework AB

559251-6297

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per-Henrik Rundqvist, Styrelseledamot

2025-05-09

Styrelsen för Limework AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.
Företaget har sitt säte i Stockholms län, Södertälje Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	996	996	996	1 079
Resultat efter finansiella poster	71	3	130	260
Soliditet (%)	7,4	6,2	5,8	4,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	381 596	2 128	408 724
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 128	-2 128	0
Årets resultat			56 617	56 617
Belopp vid årets utgång	25 000	383 724	56 617	465 341

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	383 724
årets vinst	56 617
	440 341
disponeras så att i ny räkning överföres	440 341
	440 341

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 273 432	6 410 233
Summa materiella anläggningstillgångar		6 273 432	6 410 233
Summa anläggningstillgångar		6 273 432	6 410 233
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	103 750
Övriga fordringar		37 276	2 660
Summa kortfristiga fordringar		37 276	106 410
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 430	69 640
Summa kassa och bank		2 430	69 640
Summa omsättningstillgångar		39 706	176 050
SUMMA TILLGÅNGAR		6 313 138	6 586 283

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		383 724	381 597
Årets resultat		56 617	2 128
Summa fritt eget kapital		440 341	383 725
Summa eget kapital		465 341	408 725
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 527 663	5 705 515
Summa långfristiga skulder		5 527 663	5 705 515
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		177 852	177 852
Leverantörsskulder		156 250	362 500
Skatteskulder		-39 640	-53 455
Övriga skulder		5 000	-40 987
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 672	26 133
Summa kortfristiga skulder		320 134	472 043
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 313 138	6 586 283

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Byggnader	2
Markanläggningar	5

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	6 720 000	6 720 000
	6 720 000	6 720 000

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 986 882	6 117 638
Inköp	6 869 244	6 869 244
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 856 126	12 986 882
Ingående avskrivningar	-322 210	-322 210
Utgående ackumulerade avskrivningar	-322 210	-322 210
Utgående redovisat värde	19 533 916	12 664 672

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Företagslån Sörmlands Sparbank	-2 981 415	-3 077 340
	-2 981 415	-3 077 340

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 160 606 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 527 663	5 705 515
	5 527 663	5 705 515
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	177 852	177 852

Limework AB
Org.nr 559251-6297

6 (6)

177 852

177 852

Vagnhärad 2025-05-09

Per-Henrik Rundqvist
Per-Henrik Rundqvist