

Årsredovisning för
Sjöstenen Invest AB

556819-8427


Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Håkan Sjösten
Verkställande direktör
2023-11-14

Årsredovisning för
Sjöstenen Invest AB

556819-8427

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Jag intygar att bifogade
kopior 1-8 och 1-3 stämmer
översens med originalet

Ingrid Jansson
Ingrid Jansson

(+46) 070-66 55 270

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sjöstenen Invest AB, 556819-8427, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hudiksvall äger och förvaltar fastigheter och värdepapper.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 916 984	667 500
Utdelning		-180 000	
Balanseras i ny räkning		667 500	-667 500
Årets resultat			798 107
Belopp vid årets utgång	50 000	4 404 484	798 107

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	6 273 985	2 316 825	6 459 527	1 347 092
Resultat efter finansiella poster	1 013 564	841 285	1 527 805	503 002
Soliditet %	20	18,4	33	27

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-09-01- 2023-08-31
Balanserat resultat	4 404 484
Årets resultat	798 107
Summa	5 202 591

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-09-01- 2023-08-31
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	5 002 591
Summa	5 202 591

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		6 273 985	2 316 825
Övriga rörelseintäkter		0	90 440
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 273 985	2 407 265
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 699 841	-409 626
Övriga externa kostnader		-526 365	-384 615
Personalkostnader	2	-213 775	-293 776
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-169 167	-227 406
Summa rörelsekostnader		-4 609 148	-1 315 423
Rörelseresultat		1 664 837	1 091 842
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		23 302	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		203	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-674 778	-250 557
Summa finansiella poster		-651 273	-250 557
Resultat efter finansiella poster		1 013 564	841 285
Resultat före skatt		1 013 564	841 285
Skatter			
Skatt på årets resultat		-215 457	-173 785
Årets resultat		798 107	667 500

2023112708727

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	7 446 706	9 058 140
Inventarier, verktyg och installationer	4	229 613	285 833
Summa materiella anläggningstillgångar		7 676 319	9 343 973
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	6 124 000	6 124 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	17 500	5 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		713 154	367 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	571 191	2 229 993
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 425 845	8 725 993
Summa anläggningstillgångar		15 102 164	18 069 966
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		6 317 512	3 972 664
Summa varulager m.m.		6 317 512	3 972 664
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		951 179	641 188
Fordringar hos koncernföretag		0	330 000
Övriga fordringar		56 080	100 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 783	22 359
Summa kortfristiga fordringar		1 053 042	1 093 547
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 841 590	2 032 313
Summa kassa och bank		3 841 590	2 032 313
Summa omsättningstillgångar		11 212 144	7 098 524
SUMMA TILLGÅNGAR		26 314 308	25 168 490

2023112708728

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 404 484

3 916 984

Årets resultat

798 107

667 500

Summa fritt eget kapital

5 202 591

4 584 484

Summa eget kapital

5 252 591

4 634 484

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

12 071 000

12 216 000

Övriga skulder

5 400 000

6 850 000

Summa långfristiga skulder

17 471 000

19 066 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

120 000

Leverantörsskulder

853 508

88 669

Skulder till koncernföretag

1 920 000

0

Skatteskulder

177 794

299 249

Övriga skulder

489 502

945 088

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29 913

15 000

Summa kortfristiga skulder

3 590 717

1 468 006

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 314 308

25 168 490

2023112708729

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 894 181	9 790 981
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	5 625	103 200
Omklassificeringar m.m.	-1 520 112	
Utgående anskaffningsvärden	8 379 694	9 894 181
Ingående avskrivningar	-836 041	-672 802
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar m.m.	45 385	
Årets avskrivningar	-142 332	-163 239
Utgående avskrivningar	-932 988	-836 041
Redovisat värde	7 446 706	9 058 140

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	350 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	16 000	350 000
Utgående anskaffningsvärden	366 000	350 000
Ingående avskrivningar	-64 167	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-72 220	-64 167
Utgående avskrivningar	-136 387	-64 167
Redovisat värde	229 613	285 833

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 124 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		6 124 000
Utgående anskaffningsvärden	6 124 000	6 124 000
Redovisat värde	6 124 000	6 124 000

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

Dotterföretag	Organisationsnummer	Säte
Johansson & Sjösten AB	556833-3016	Uppsala

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	12 500	5 000
Utgående anskaffningsvärden	17 500	5 000
Redovisat värde	17 500	5 000

Innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

Intresseföretag och gemensamt styrda företag	Organisationsnummer	Säte
Guldpipan AB	556882-2133	Hudiksvall
Ede 30:1 AB	559391-7536	Hudiksvall

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 229 993	39 993
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 593 301	940 000
Försäljningar	-3 252 103	
Omklassificeringar m.m.		1 250 000
Utgående anskaffningsvärden	571 191	2 229 993
Redovisat värde	571 191	2 229 993

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	11 591 000	11 736 000

Not 9 Ställda säkerheter


	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Fastighetsinteckningar	14 269 000	13 119 000
Summa ställda säkerheter	14 269 000	13 119 000

2023112708732

18

Underskrifter

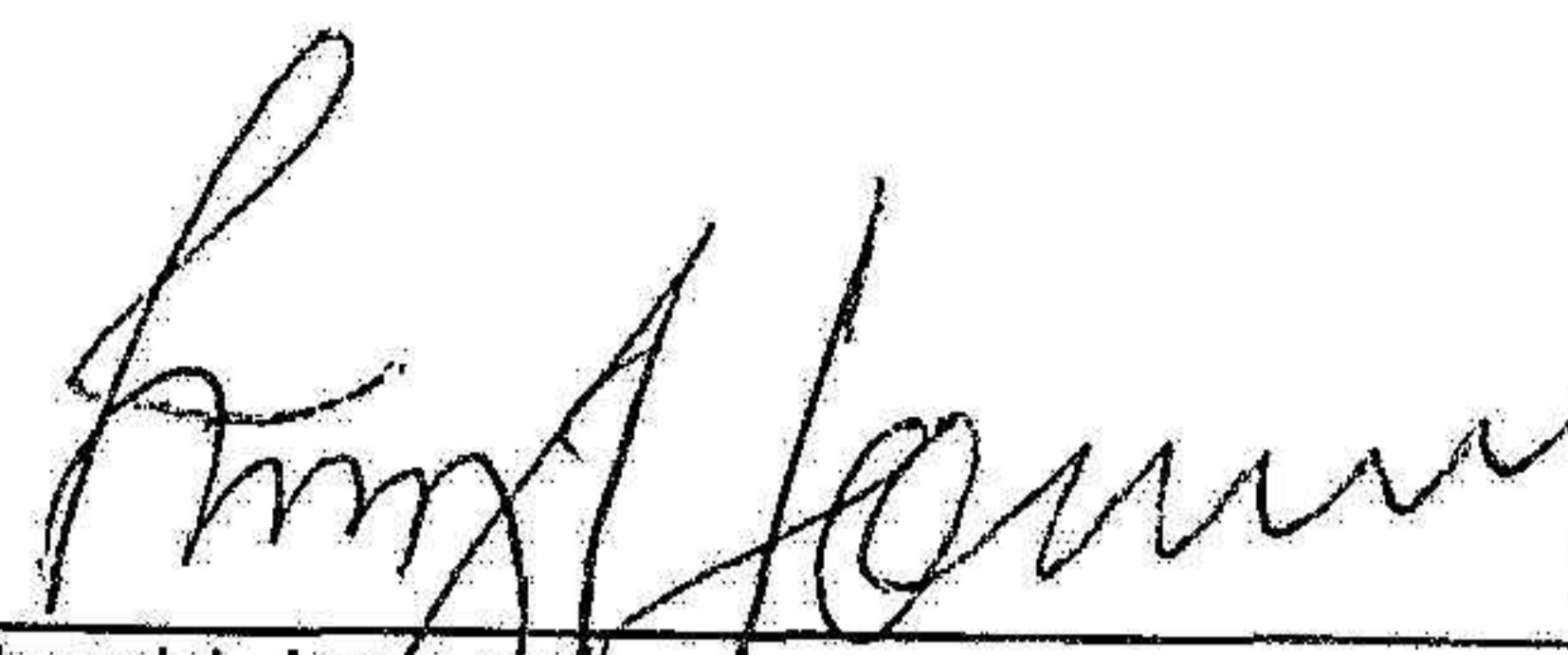
Hudiksvall



Håkan Sjösten
Verkställande direktör

2023-11-09

Datum




Ingrid Jonsson
Styrelseledamot

2023-11-09

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-11-09

Wiklands Revisionsbyrå AB



Anne Svedare
Auktoriserad revisor

2023112708733





WIKLANDS
REVISIONSBYRÅ AB

2023112708734

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sjöstenen Invest AB
Org.nr 556819-8427

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sjöstenen Invest AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sjöstenen Invest ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sjöstenen Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sjöstenen Invest AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sjöstenen Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

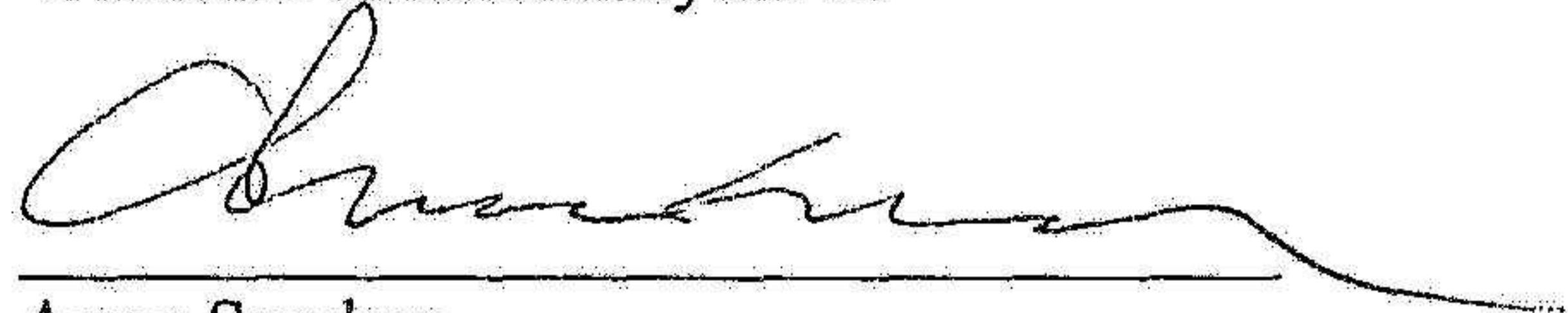
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 9 november 2023

Wiklands Revisionsbyrå AB



Anne Svedare
Auktoriserad revisor

