

Årsredovisning för
MarkPrinsen i Norrtälje 2 AB
559255-0833

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6



Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-11.
Årsstämma beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm den 2023-04-11



Robin Englén

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MarkPrinsen i Norrtälje 2 AB, 559255-0833, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska investera i mark och bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet, förmedling och uthyrning av lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Versamheten har inte haft någon påverkan kopplad till Covid-19 och invasionen i Ukraina.

Flerårsöversikt

	2022-12-31	2021-12-31	Belopp i Tkr 2020-12-31
Nettoomsättning	343	331	70
Resultat efter finansiella poster	257	279	63
Soliditet, %	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	25 000	14	-	25 014
Årets resultat	-	-	-565	-565
Vid årets slut	25 000	14	-565	24 449

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):	
Balanserat resultat	14
Årets resultat	-565
Totalt	-551
Disponeras så att i ny räkning överföres	-551
	-551

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2020-12-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		343 200	331 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		343 200	331 200
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-51 735	-39 565
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-12 918
Summa rörelsekostnader		-51 735	-52 483
Rörelseresultat		291 465	278 717
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 030	-3
Summa finansiella poster		-34 030	-3
Resultat efter finansiella poster		257 435	278 714
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-258 000	-278 700
Summa bokslutsdispositioner		-258 000	-278 700
Resultat före skatt		-565	14
Skatter			
Årets resultat		-565	14

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 972 632	2 972 632
Summa materiella anläggningstillgångar		2 972 632	2 972 632
Summa anläggningstillgångar		2 972 632	2 972 632
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		171 600	167 400
Summa kortfristiga fordringar		171 600	167 400
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		87 309	131 926
Summa kassa och bank		87 309	131 926
Summa omsättningstillgångar		258 909	299 326
SUMMA TILLGÅNGAR		3 231 541	3 271 958



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14	-
Årets resultat		-565	14
Summa fritt eget kapital		-551	14
Summa eget kapital		24 449	25 014
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 184 995	-
Skulder till koncernföretag	4	911 309	2 753 025
Summa långfristiga skulder		3 096 304	2 753 025
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		92 004	-
Skatteskulder		17 270	8 635
Övriga skulder		-	485 284
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 514	-
Summa kortfristiga skulder		110 788	493 919
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 231 541	3 271 958

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Markanläggningar	20

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 991 512	2 991 512
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 991 512	2 991 512
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-18 880	-5 962
-Årets avskrivning enligt plan	-	-12 918
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 880	-18 880
Redovisat värde vid årets slut	2 972 632	2 972 632

Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 184 995	-
	2 184 995	-

Not 4 Skulder till koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 753 025	2 753 025
	2 753 025	2 753 025

Not 5 Koncernuppgifter

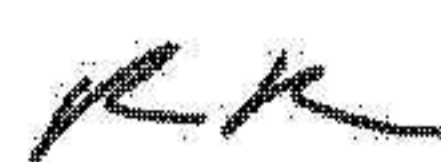
Bolaget är ett helägt dotterbolag till MarkPrinsen AB, org nr 559229-5009 med säte i Stockholm.

Underskrifter

Stockholm



2023-04-11
Datum
Kristofer Högber Zander
Styrelseledamot



2023-04-11
Datum
Robin Englén
Styrelseledamot



2023-04-11
Datum
Johan Rasmussen Stål
Styrelseledamot



2023-04-11
Datum
Niklas Borg
Styrelseledamot



Verifikat

Transaktion 09222115557490616635

Dokument

Markprinsen i Norrtälje 2 AB
Huvuddokument
7 sidor
Startades 2023-04-11 14:01:43 CEST (+0200) av Olivia Sobéus (OS)
Färdigställt 2023-04-11 16:42:18 CEST (+0200)

Initierare

Olivia Sobéus (OS)
Green Group AB
Org. nr 559102-4012
avtal@greengroup.se
+46709119938

Signerande parter

Johan Rasmussen Stål (JRS)
Personnummer 19781030-0397
johan@oxoforvaltning.se



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'JRS'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Johan Sebastian Rasmussen Stål"
Signerade 2023-04-11 16:42:18 CEST (+0200)

Robin Englén (RE)
Personnummer 19840821-0477
robin@greengroup.se



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'RE'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ROBIN ENGLÉN"
Signerade 2023-04-11 14:05:39 CEST (+0200)

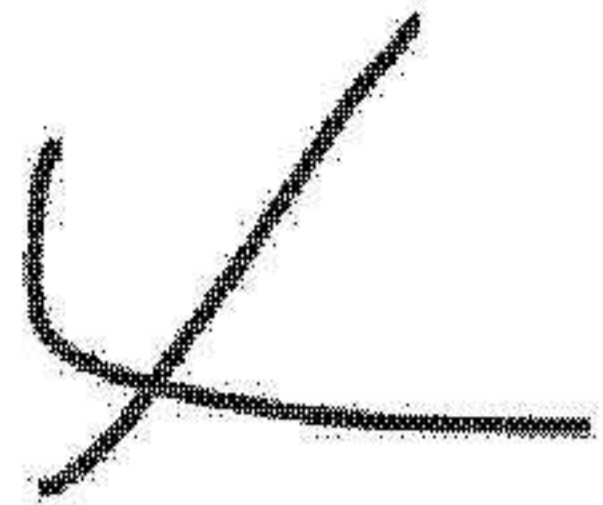
Niklas Borg (NB)
Personnummer 19770125-0610
niklas@greengroup.se

Kristofer Högberg (KH)
Personnummer 19860226-1458
kristofer@prinsenslager.se



Verifikat

Transaktion 09222115557490616635



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"NIKLAS BORG"
Signerade 2023-04-11 14:15:55 CEST (+0200)



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"KRISTOFER HÖGBERG ZANDER"
Signerade 2023-04-11 14:05:10 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

