

Årsredovisning

Bolestad Fastighets AB

556561-7940

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Georg Andreasson
2025-05-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 1998 och startade sin verksamhet 1999 med förvaltning och handel med fast egendom. Företaget har sitt säte i Bjuv.

Företaget har avyttat sin verksamhet och fastigheter i en extern inkrämsöverlåtelse 2020 och hanteras enligt Karantänsregeln - 5:25 bolag. Klart för att genomföras 2026.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	12	16	10	-16
Soliditet %	100	100	100	94

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	13 900	8 254 562	12 802
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Återbetalning av aktieägartillskott			-204 000	
- Balanseras i ny räkning			12 802	-12 802
- Årets resultat				9 581
- Belopp vid årets utgång	100 000	13 900	8 063 364	9 581
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				8 381 264
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Återbetalning av aktieägartillskott				-204 000
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				9 581
- Belopp vid årets utgång				8 186 845

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	8 063 364
<i>Årets resultat</i>	<i>9 581</i>
<i>Summa</i>	<i>8 072 945</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	208 000
Balanseras i ny räkning	7 864 945
<i>Summa</i>	<i>8 072 945</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-990	0
Summa rörelsekostnader	-990	0
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-990</i>	<i>0</i>
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	13 098	16 176
Räntekostnader och liknande resultatposter	-35	-43
Summa finansiella poster	13 063	16 133
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>12 073</i>	<i>16 133</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>12 073</i>	<i>16 133</i>
Skatter		
Skatt på årets resultat	-2 492	-3 331
<i>Årets resultat</i>	<i>9 581</i>	<i>12 802</i>

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2 7 805 000	7 805 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	7 805 000	7 805 000
Summa anläggningstillgångar	7 805 000	7 805 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	63	2 635
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	63	2 635
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	384 274	579 497
<i>Summa kassa och bank</i>	384 274	579 497
Summa omsättningstillgångar	384 337	582 132
SUMMA TILLGÅNGAR	8 189 337	8 387 132

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	13 900	13 900
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>113 900</i>	<i>113 900</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	8 063 364	8 254 562
Årets resultat	9 581	12 802
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>8 072 945</i>	<i>8 267 364</i>
Summa eget kapital	8 186 845	8 381 264
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	2 492	5 868
Summa kortfristiga skulder	2 492	5 868
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 189 337	8 387 132

NOTER

Not 1	Redovisningsprinciper
--------------	------------------------------

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
--------------	---	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärden		7 805 000	7 805 000
-----------------------------	--	-----------	-----------

Utgående anskaffningsvärden		7 805 000	7 805 000
-----------------------------	--	-----------	-----------

Marknadsvärde per balansdagen 8 969 775,52 SEK.

UNDERSKRIFTER

Billeholm

Georg Andreasson

Georg Andreasson

2025-05-02

Marcus Andreasson

Marcus Andreasson

2025-05-02