

Årsredovisning för
Razor Sweden AB
559344-4127

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5-6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Razor Sweden AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2025-06-02


Anders Jacobson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Razor Sweden AB, 559344-4127, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örebro registrerades år 2021 och skall bedriva förvaltning och uthyrning av egenägda fastigheter.

Bolaget har under året köpt mark samt påbörjat en nybyggnation av en fastighet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	26 999	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3 634	-1 540	-6 905
Soliditet, %	10	14	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		26 555
Aktieägartillskott, erhållna			640 000
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-3 634
Vid årets slut	25 000		662 921

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 675 000 kr (35 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 662 921, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	662 921
Summa	662 921

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseresultat			
<i>Rörelseintäkter, lm.m.</i>			
Nettoomsättning		26 999	0
Summa rörelseintäkter, m.m.		26 999	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-24 054	-1 540
Summa rörelsekostnader		-24 054	-1 540
Rörelseresultat		2 945	-1 540
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 579	0
Summa finansiella poster		-6 579	0
Resultat efter finansiella poster		-3 634	-1 540
Resultat före skatt		-3 634	-1 540
Årets resultat		-3 634	-1 540

2025061721252

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 914 019	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	2 169 647	375 000
Summa materiella anläggningstillgångar		6 083 666	375 000
Summa anläggningstillgångar		6 083 666	375 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		512 631	0
Summa kortfristiga fordringar		512 631	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		43 315	1 555
Summa kassa och bank		43 315	1 555
Summa omsättningstillgångar		555 946	1 555
SUMMA TILLGÅNGAR		6 639 612	376 555
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		666 555	28 095
Årets resultat		-3 634	-1 540
Summa fritt eget kapital		662 921	26 555
Summa eget kapital		687 921	51 555

2025061721253

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Långfristiga skulder			
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>	4	1 492 775	0
<i>Skulder till koncernföretag</i>		3 384 019	325 000
Summa långfristiga skulder		4 876 794	325 000
Kortfristiga skulder			
<i>Leverantörsskulder</i>		59 118	0
<i>Skulder till koncernföretag</i>		1 000 000	0
<i>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</i>		15 779	0
Summa kortfristiga skulder		1 074 897	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 639 612	376 555

2025061721254

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	3 539 019	0
- Omklassificering	375 000	0
	<u>3 914 019</u>	<u>0</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Redovisat värde vid årets slut	3 914 019	0

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	375 000	0
Investeringar	2 169 647	375 000
Omklassificeringar	-375 000	0
Redovisat värde vid årets slut	2 169 647	375 000

Not 4 Byggnadskreditiv

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad kreditlimit	5 520 000	0
Outnyttjad del	-4 027 225	0
Utnyttjat kreditbelopp	1 492 775	0

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	5 520 000	
Summa ställda säkerheter	5 520 000	

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll blev klart den 22 maj 2025,



Anders Jacobson
Styrelseledamot

2025-06-02
Datum

2025061721256