

ÅRSREDOVISNING

för

Skogsö Norden AB

Org.nr. 559333-4047

Räkenskapsåret

2021-09-03 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Elise Granqvist, Verkställande direktör
2023-06-29

Styrelsen och verkställande direktören för Skogsö Norden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-03-2022-12-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget som har sitt säte i Stockholm, ska bedriva värdepappers och fastighetsförvaltning, vidare skall bolaget bedriva byggverksamhet samt därmed förenlig verksamhet. Categoria AB, som är auktoriserad via SRF, har anlåtats för biträde med följande tjänster: bokföring, bokslut och årsredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har arbetat med fastighetsutveckling under 2022 och har förvärvat en fastighet på Öland. Tillträdet förväntas ske under september 2023.

Flerårsöversikt

	2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-335 780
Balansomslutning	734 220
Soliditet (%)	3,98

Kommentar flerårsöversikt

Detta är bolagets första räkenskapsår och det är förlängt.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott		340 000	0	340 000
Årets resultat	0	0	-335 780	-335 780
Belopp vid årets utgång	25 000	340 000	-335 780	29 220

Kommentar

Villkorat aktieägartillskott 340 000 kr per 2022-12-31

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	0
Balanserat resultat	340 000
Årets resultat	-335 780
Summa	4 220

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	4 220
Summa	4 220

Resultaträkning

	Not	2021-09-03	2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
<i>Summa rörelsens intäkter m.m.</i>			0
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-180 143	
Övriga externa kostnader		-155 576	
<i>Summa rörelsens kostnader</i>		-335 719	
<i>Rörelseresultat</i>		-335 719	
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande kostnader		-61	
<i>Summa resultat från finansiella poster</i>		-61	
Resultat efter finansiella poster		-335 780	
Resultat före skatt		-335 780	
Årets resultat		-335 780	

Balansräkning

	Not	2022-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	35 586
Summa materiella anläggningstillgångar		35 586
Summa anläggningstillgångar		35 586
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		616 492
Summa kortfristiga fordringar		616 492
Kassa och bank		
Kassa och bank		82 142
Summa kassa och bank		82 142
Summa omsättningstillgångar		698 634
Summa tillgångar		734 220

Balansräkning

	Not	2022-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		340 000
Årets resultat		-335 780
<i>Summa fritt eget kapital</i>		4 220
<i>Summa eget kapital</i>		29 220
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		705 000
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		705 000
<i>Summa eget kapital och skulder</i>		734 220

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Noter till balansräkning

2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Nedlagda utgifter	35 586
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående anskaffningsvärden	35 586
Redovisat värde	35 586

Övriga noter

3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget avser bygga om fastigheten på Öland som idag är ett vårdshus till bostadsrätter.

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Elise Granqvist

Elise Granqvist

2023-06-27

Styrelseledamot, Verkställande direktör

Stefan Granqvist

Stefan Granqvist

2023-06-27

Styrelseledamot

Ulrik Unenge

Ulrik Unenge

2023-06-27

Styrelseledamot

Wictor Bonde

Wictor Bonde

2023-06-27

Styrelseledamot

Victor Håkansson

Victor Håkansson

2023-06-27

Styrelseordförande, Styrelseledamot