

Årsredovisning

för

Vindö mark AB

559311-0405

Räkenskapsåret

2021-04-08 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Hlawatsch, Styrelseledamot
2022-12-23

Styrelsen för Vindö mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-08 – 2022-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom som idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat fastigheten Intervallet 12.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 |
|-----------------------------------|----------------|
| | (15 mån) |
| Nettoomsättning | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -149 |
| Soliditet (%) | 1,5 |

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Nybildning | 25 000 | | | 25 000 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 200 000 | | 200 000 |
| Årets resultat | | | -149 166 | -149 166 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 200 000 | -149 166 | 75 834 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000kr (0)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|---------------|
| balanserad vinst | 200 000 |
| årets förlust | -149 166 |
| | 50 834 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 50 834 |
| | 50 834 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-04-08
-2022-06-30
(15 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-85 611

Summa rörelsekostnader

-85 611

Rörelseresultat

-85 611

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-63 555

Summa finansiella poster

-63 555

Resultat efter finansiella poster

-149 166

Resultat före skatt

-149 166

Årets resultat

-149 166

Balansräkning

Not

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

3 892 287

Summa materiella anläggningstillgångar

3 892 287

Summa anläggningstillgångar

3 892 287

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

1 018 452

Summa kassa och bank

1 018 452

Summa omsättningstillgångar

1 018 452

SUMMA TILLGÅNGAR

4 910 739

| Balansräkning | Not | 2022-06-30 |
|--|------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | | 200 000 |
| Årets resultat | | -149 166 |
| Summa fritt eget kapital | | 50 834 |
| Summa eget kapital | | 75 834 |
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder | 2 | 1 100 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 100 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skulder till koncernföretag | | 3 092 550 |
| Skatteskulder | | 28 800 |
| Övriga skulder | | 550 000 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 63 555 |
| Summa kortfristiga skulder | | 3 734 905 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 910 739 |

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Byggnader och mark

2022-06-30

Inköp 3 892 287

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 3 892 287

Utgående redovisat värde 3 892 287

Not 2 Långfristiga skulder

2022-06-30

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen 0

0

Stockholm 2022-12-22

Robert Hlawatsch

Robert Hlawatsch