

Årsredovisning

för

Elg Fastigheter AB

559211-8896

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christofer Elg, Styrelseledamot
2024-05-31

Styrelsen för Elg Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Elg Fastigheter AB bildades 2019. Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom fastigheter, värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (18 mån)
Nettoomsättning	1 840	1 938	2 084	1 896
Resultat efter finansiella poster	248	659	1 011	711
Soliditet (%)	91,5	87,4	81,4	84,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 251 358	518 030	1 819 388
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		518 030	-518 030	0
Årets resultat			224 330	224 330
Belopp vid årets utgång	50 000	1 769 388	224 330	2 043 718

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 769 388
årets vinst	224 330
	1 993 718
disponeras så att i ny räkning överföres	1 993 718
	1 993 718

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 840 174	1 937 620
Övriga rörelseintäkter		29 396	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 869 570	1 937 620
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-385 710	-372 543
Personalkostnader	2	-1 385 235	-906 331
Summa rörelsekostnader		-1 770 945	-1 278 874
Rörelseresultat		98 625	658 746
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		150 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 118	70
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 156	0
Summa finansiella poster		148 962	70
Resultat efter finansiella poster		247 587	658 816
Resultat före skatt		247 587	658 816
Skatter			
Skatt på årets resultat		-23 257	-140 786
Årets resultat		224 330	518 030

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

1 401 000

1 380 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 401 000

1 380 000

Summa anläggningstillgångar

1 401 000

1 380 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

175 375

0

Övriga fordringar

119 295

129

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

171 103

160 990

Summa kortfristiga fordringar

465 773

161 119

Kassa och bank

Kassa och bank

367 605

539 751

Summa kassa och bank

367 605

539 751

Summa omsättningstillgångar

833 378

700 870

SUMMA TILLGÅNGAR

2 234 378

2 080 870

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 769 389	1 251 358
Årets resultat		224 330	518 030
Summa fritt eget kapital		1 993 718	1 769 389
Summa eget kapital		2 043 718	1 819 389
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		26 073	5 478
Skatteskulder		0	101 381
Övriga skulder		152 587	134 222
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	20 400
Summa kortfristiga skulder		190 660	261 482
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 234 378	2 080 870

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 380 000	800 000
Tillkommande fordringar	21 000	580 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 401 000	1 380 000
Utgående redovisat värde	1 401 000	1 380 000

Avser kapitalförsäkring hos Nordea

Stockholm 2024-05-31

Christofer Elg
Christofer Elg