

**Årsredovisning**  
för  
**Norrlandsgrunder AB**  
559250-5795

Räkenskapsåret  
2024-05-01 – 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-06.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Patrik Fjätström, Styrelseledamot  
2025-10-07

Styrelsen och verkställande direktören för Norrlandsgrunder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva verksamhet inom bygg, mark- och entreprenadtjänster. Bolaget ska också köpa, sälja och hyra ut maskiner och utrustning inom bygg och mark. Bolaget ska också äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Härjedalen kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	18 095	24 800	21 060	9 398
Resultat efter finansiella poster	36	-1 228	1 142	461
Soliditet (%)	7	4	29	15

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	823 432	-590 747	<b>257 685</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-590 747	590 747	<b>0</b>
Årets resultat			35 861	<b>35 861</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>232 685</b>	<b>35 861</b>	<b>293 546</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	232 685
årets vinst	35 861
	<b>268 546</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	268 546
	<b>268 546</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		18 095 062	24 800 412
Övriga rörelseintäkter		80 096	34 289
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>18 175 158</b>	<b>24 834 701</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-10 116 878	-17 227 137
Övriga externa kostnader	2	-3 812 013	-4 348 649
Personalkostnader	3	-3 532 782	-3 945 311
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-259 867	-285 723
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 721 540</b>	<b>-25 806 820</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>453 618</b>	<b>-972 119</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 807	2 316
Räntekostnader och liknande resultatposter		-424 564	-257 779
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-417 757</b>	<b>-255 463</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>35 861</b>	<b>-1 227 582</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	180 000
Förändring av överavskrivningar		0	456 835
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>636 835</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>35 861</b>	<b>-590 747</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>35 861</b>	<b>-590 747</b>

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

991 490

1 147 950

Inventarier, verktyg och installationer

5

200 409

391 372

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 191 899**

**1 539 322**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 191 899**

**1 539 322**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

78 198

69 319

Förskott till leverantörer

1 730

6 000

**Summa varulager**

**79 928**

**75 319**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

2 111 562

3 215 083

Övriga fordringar

252 539

529 771

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

242 803

533 060

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 606 904**

**4 277 914**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

152 305

243 090

**Summa kassa och bank**

**152 305**

**243 090**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 839 137**

**4 596 323**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 031 036**

**6 135 645**

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

232 685

823 432

Årets resultat

35 861

-590 747

**Summa fritt eget kapital**

**268 546**

**232 685**

**Summa eget kapital**

**293 546**

**257 685**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

548 645

977 317

Övriga skulder

266 495

303 476

**Summa långfristiga skulder**

**815 140**

**1 280 793**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

559 461

328 965

Leverantörsskulder

1 788 179

3 574 397

Övriga skulder

142 425

266 156

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

432 285

427 649

**Summa kortfristiga skulder**

**2 922 350**

**4 597 167**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 031 036**

**6 135 645**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 096 803	1 385 218
	<b>1 096 803</b>	<b>1 385 218</b>

### Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 50% av Lövnäsullen Bygg & Mark AB med organisationsnummer 559208-6739 med säte i Härjedalen och 50% av Milton Invest AB med organisationsnummer 559371-5617 med säte i Hallstavik.

### Not 2 Leasing, leasetagaren

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 547.568 kronor (581.258 kronor).

**Not 3 Medelantalet anställda**

	<b>2024-05-01</b>	<b>2023-05-01</b>
	<b>-2025-04-30</b>	<b>-2024-04-30</b>
Medelantalet anställda	4	4

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 529 800	1 529 800
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 529 800</b>	<b>1 529 800</b>
Ingående avskrivningar	-381 850	-225 390
Årets avskrivningar	-156 460	-156 460
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-538 310</b>	<b>-381 850</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>991 490</b>	<b>1 147 950</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	646 315	646 315
Försäljningar/utrangeringar	-129 280	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>517 035</b>	<b>646 315</b>
Ingående avskrivningar	-254 943	-125 680
Försäljningar/utrangeringar	41 724	0
Årets avskrivningar	-103 407	-129 263
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-316 626</b>	<b>-254 943</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>200 409</b>	<b>391 372</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	61 526
	<b>0</b>	<b>61 526</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Härjedalen 2025-10-06

*Patrik Fjätström*  
Patrik Fjätström  
Verkställande direktör

*Josefine Borell*  
Josefine Borell

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-06

*Alexandra Lindqvist*  
Alexandra Lindqvist  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Norrlandsgrunder AB

Org.nr 559250-5795

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Norrlandsgrunder AB för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norrlandsgrunder ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Norrlandsgrunder AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa



risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Norrlandsgrunder AB för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Norrlandsgrunder AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med



hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrtälje 2025-10-06

*Alexandra Lindqvist*  
Alexandra Lindqvist  
Auktoriserad revisor