

Årsredovisning

Hällby-Ökna Fastighet AB

559116-3315

Styrelsen för Hällby-Ökna Fastighet AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

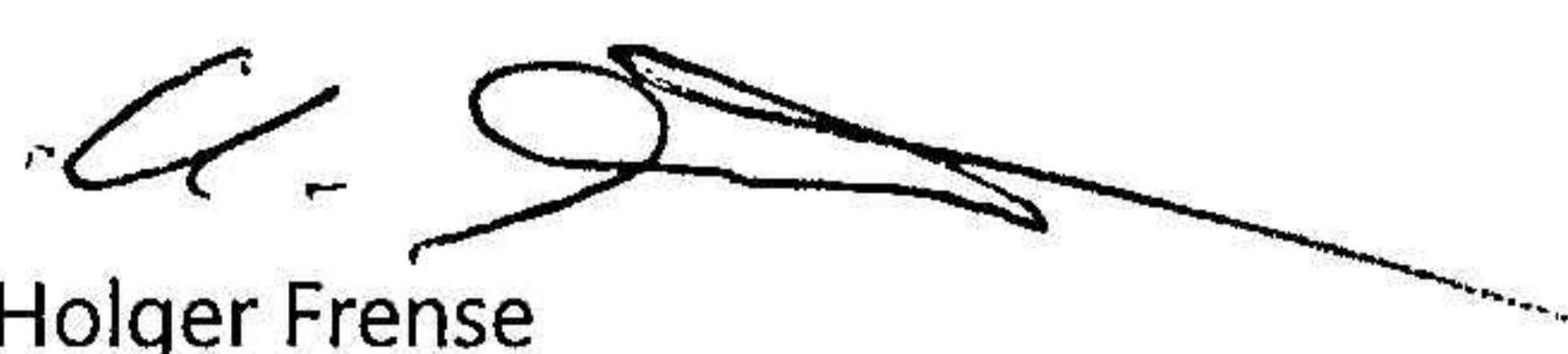
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Hällby-Ökna Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Eskilstuna 2025-06-21



Holger Frense

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall uppföra och bedriva förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Moderföretag är Frense Holding AB, org nr 559094-0044, med säte i Eskilstuna. Svenska kronor (SEK) används som redovisningsvaluta i bolagets årsredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är vilande och har sålts, verksamhetens inriktning kommer att ändras.

Större aktieägare och ägarförändringar

Bolaget ägs av:	241231	231231
Frense Living Fastigheter II AB		500
Frense Holding AB	500	

Uppgifterna ovan avser såväl antalet aktier som röster i bolaget. 500 st aktier utgör samtliga andelar av bolaget (100%).

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	6	-2	-2	-2
Soliditet %	98	10	8	8

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-10 186	7 000	46 814
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		7 000	-7 000	0
Årets resultat			5 003	5 003
Belopp vid årets utgång	50 000	-3 186	5 003	51 817

med originalet uttryckas:

.....

2025071804889

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-3 186
Årets resultat	5 003
<i>Summa</i>	<i>1 817</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 817
<i>Summa</i>	<i>1 817</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....


RESULTATRÄKNING

1

2025071804890

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Övriga rörelseintäkter	7 856	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	7 856	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 630	-2 000
Summa rörelsekostnader	-1 630	-2 000
Rörelseresultat	6 226	-2 000
Resultat efter finansiella poster	6 226	-2 000
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	9 000
Summa bokslutsdispositioner	0	9 000
Resultat före skatt	6 226	7 000
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 223	0
Årets resultat	5 003	7 000

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....


BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

0 452 144

Summa materiella anläggningstillgångar

0 452 144

Summa anläggningstillgångar

0 452 144

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 46 856 0

Summa kortfristiga fordringar

46 856 0

Kassa och bank

Kassa och bank

6 184 7 814

Summa kassa och bank

6 184 7 814

Summa omsättningstillgångar

53 040 7 814

SUMMA TILLGÅNGAR

53 040 459 958

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....

2025071804891

2025071804892

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-3 186

-10 186

Årets resultat

5 003

7 000

Summa fritt eget kapital

1 817

-3 186

Summa eget kapital

51 817

46 814

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2

0

413 144

Summa långfristiga skulder

0

413 144

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

1 223

0

Summa kortfristiga skulder

1 223

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

53 040

459 958

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Not 2 Mellanhavanden inom koncernen - Fordran

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Frense Living Fastigheter AB II	0	413 144
Frense Holding AB	46 856	0
	46 856	413 144

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget är vilande och verksamheten kommer att ändras.

UNDERSKRIFTER

Eskilstuna 2025-06-21



Holger Frense



Ann-Louise Frense

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

