

Årsredovisning
för
Bjärkebygdens Fastigheter AB
559206-8828

Räkenskapsåret
2024-06-01 - 2025-05-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Göran Nylén, Verkställande direktör
2025-12-22

Styrelsen för Bjärkebygdens Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Alingsås kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	591	632	656	489
Resultat efter finansiella poster	-43	128	-653	-5
Soliditet (%)	2,1	2,8	0,5	2,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-23 742	128 371	154 629
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		128 371	-128 371	0
Årets resultat			-43 426	-43 426
Belopp vid årets utgång	50 000	104 629	-43 426	111 203

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 547 000 kr (547000 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	104 629
årets förlust	-43 426
	61 203
disponeras så att i ny räkning överföres	61 203
	61 203

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-06-01	2023-06-01
	1	-2025-05-31	-2024-05-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		591 258	631 608
Övriga rörelseintäkter		0	15 568
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		591 258	647 176
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-430 597	-288 300
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-84 157	-84 157
Summa rörelsekostnader		-514 754	-372 457
Rörelseresultat		76 504	274 719
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		680	714
Räntekostnader och liknande resultatposter		-120 610	-147 062
Summa finansiella poster		-119 930	-146 348
Resultat efter finansiella poster		-43 426	128 371
Resultat före skatt		-43 426	128 371
Årets resultat		-43 426	128 371

Balansräkning	Not	2025-05-31	2024-05-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 088 777	5 172 934
Summa materiella anläggningstillgångar		5 088 777	5 172 934
Summa anläggningstillgångar		5 088 777	5 172 934
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		14 025	13 678
Övriga fordringar		129 302	75 270
Summa kortfristiga fordringar		143 327	88 948
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		144 182	266 710
Summa kassa och bank		144 182	266 710
Summa omsättningstillgångar		287 509	355 658
SUMMA TILLGÅNGAR		5 376 286	5 528 592

Balansräkning

Not
1

2025-05-31

2024-05-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

104 629

-23 742

Årets resultat

-43 426

128 371

Summa fritt eget kapital

61 203

104 629

Summa eget kapital

111 203

154 629

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 800 472

2 865 464

Övriga skulder

2 343 123

2 343 123

Summa långfristiga skulder

5 143 595

5 208 587

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

64 992

64 992

Skatteskulder

0

27 694

Övriga skulder

233

1 619

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

56 263

71 071

Summa kortfristiga skulder

121 488

165 376

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 376 286

5 528 592

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-06-01 -2025-05-31	2023-06-01 -2024-05-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	5 563 325	5 563 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 563 325	5 563 325
Ingående avskrivningar	-390 391	-306 234
Årets avskrivningar	-84 157	-84 157
Utgående ackumulerade avskrivningar	-474 548	-390 391
Utgående redovisat värde	5 088 777	5 172 934

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-05-31	2024-05-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 540 504	2 605 496
	2 540 504	2 605 496

Årsredovisningen beslutades

2025-12-22

Göran Nylén
Göran Nylén