

# Årsredovisning

för

## Inredningshuset i Östersund AB

556522-2584

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Inredningshuset i Östersund AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *22 / 5* 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östersund *29 / 5* 2024

Urban Jonsson

**Årsredovisning**  
för  
**Inredningshuset i Östersund AB**

556522-2584

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-12-31

1

Styrelsen och verkställande direktören för Inredningshuset i Östersund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet som bedrivs i förhyrda lokaler är att bedriva tjänster inom inredningsarkitektbranchen i Östersund.

Företaget har varit verksam sedan 1995 i Östersunds kommun, Jämtlands län.

Företaget ingår i en företagsgrupp med totalt 5 andra aktiebolag. Drakhusen AB orgnr 556998-6812, Inredningshuset i Sundsvall AB orgnr 556267-0991, Inredningshuset Gardinmästarna i Sundsvall AB orgnr 556142-8037, Ax-Jo Fastighetsförvaltning AB orgnr 559302-0604 samt Inredningshuset i Västernorrland AB orgnr 556737-4250.

Företaget har sitt säte i Östersund.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under början på 2023 förvärvades Tia-Kinnarps AB av Inredningshuset i Sundsvall AB som nu tillsammans med den nytillsatta verkställande direktören utgör ägarna till verksamheten. Under året namnändrades företaget till Inredningshuset i Östersund AB och räkenskapsår ändrats till kalenderår.

Koncernen består av flera företag som bedriver verksamhet inom inredning med möbler och textilier för offentlig miljö till kunderna inom offentlig sektor, företag och privata kunder.

Inredningshuset består av fem företag som tillsammans bildar ett inredningshus som samverkar och har ett komplett erbjudande inom inredning med möbler och textilier för offentlig miljö till kunder för i första hand offentlig sektor och företag, men även för privata kunder.

Inredningshuset marknadsför marknadsledande produkter från Kinnarps och övriga leverantörer. Erbjuder med lokal närvaro och service i form av utställning, montörer och möbelbussar och sömnad som kompletteras med samarbete med lokala arkitekter, inredare, formgivare, hantverkare och konstnärer, helheten med den lokal prägel gör erbjudandet unikt.

#### *Året som gått*

Inredningshuset i Östersund AB hade verksamhetsåret 2023 ett starkt år med en bra omsättning och ett starkt resultat. Flera fina affärer gjordes med den största var möbler och textilier för det nya kommunhuset i Östersund. Det största kunderna under året var Östersund kommun, Region Jämtland Härjedalen och Mittuniversitetet.

T

### Framtid

Inredningshuset i Östersund AB står stark i en spännande region med goda framtidsutsikter. Målet är att fortsätta utveckla verksamheten för att kunna möta kundernas och deras behov av inredningslösningar. Marknadsprofilen har arbetats om och samverkan med verksamheterna i Sundsvall och Östersund breddar och stärker leveransförmågan.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (16 mån)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	42 868	21 844	17 084	20 894	28 677
Resultat efter finansiella poster	1 793	2 352	456	2 459	1 873
Soliditet (%)	10,8	18,9	61,7	60,8	64,7

Under det gångna räkenskapsåret har vårt företag upplevt ett starkt år med en betydande omsättningsökning.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	1 776 198	14 564	1 970 762
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 790 000		-1 790 000
Balanseras i ny räkning			14 564	-14 564	0
Årets resultat				1 042 433	1 042 433
Belopp vid årets utgång	150 000	30 000	762	1 042 433	1 223 195

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	762
årets vinst	1 042 433
	<b>1 043 195</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (666,66 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	43 195
	<b>1 043 195</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

—  
1

## Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-12-31 (16 mån)	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		42 868 011	21 843 566
Övriga rörelseintäkter		869 558	864 049
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>43 737 569</b>	<b>22 707 615</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-31 862 197	-13 979 358
Övriga externa kostnader		-3 886 269	-2 073 746
Personalkostnader	2	-6 297 504	-4 291 216
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-42 045 970</b>	<b>-20 344 320</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 691 599</b>	<b>2 363 295</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		65 600	360
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		62 120	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 826	-10 873
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>101 894</b>	<b>-10 513</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 793 493</b>	<b>2 352 782</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-4 400 000
Förändring av periodiseringsfonder		-464 000	2 100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-464 000</b>	<b>-2 300 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 329 493</b>	<b>52 782</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-287 060	-38 218
<b>Årets resultat</b>		<b>1 042 433</b>	<b>14 564</b>

—  
1

**Balansräkning** Not 2023-12-31 2022-08-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 3 0 0

**Summa materiella anläggningstillgångar 0 0**

**Summa anläggningstillgångar 0 0**

**Omsättningstillgångar**

*Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror 782 468 1 926 500

**Summa varulager 782 468 1 926 500**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar 12 030 739 3 766 988

Övriga fordringar 47 563 531 567

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 452 140 350 400

**Summa kortfristiga fordringar 12 530 442 4 648 955**

*Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar 0 850 550

**Summa kortfristiga placeringar 0 850 550**

*Kassa och bank*

Kassa och bank 1 376 059 2 920 148

**Summa kassa och bank 1 376 059 2 920 148**

**Summa omsättningstillgångar 14 688 969 10 346 153**

**SUMMA TILLGÅNGAR 14 688 969 10 346 153**

—  
|

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

150 000

150 000

Reservfond

30 000

30 000

**Summa bundet eget kapital**

**180 000**

**180 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

762

1 776 197

Årets resultat

1 042 433

14 564

**Summa fritt eget kapital**

**1 043 195**

**1 790 761**

**Summa eget kapital**

**1 223 195**

**1 970 761**

#### Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

464 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**464 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 406 373

1 531 488

Skulder till koncernföretag

0

5 922 895

Skatteskulder

219 167

0

Övriga skulder

1 571 223

604 109

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 805 011

316 900

**Summa kortfristiga skulder**

**13 001 774**

**8 375 392**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 688 969**

**10 346 153**

~  
i

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 3-5 år

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-12-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	7	6

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	75 857	75 857
Försäljningar/utrangeringar	-75 857	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	75 857
Ingående avskrivningar	-75 857	-75 857
Försäljningar/utrangeringar	75 857	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-75 857
Utgående redovisat värde	0	0

—  
|

2024052907143

### Not Ställda säkerheter

Företagsinteckning

2023-12-31

2022-08-31

700 000

700 000

700 000

700 000

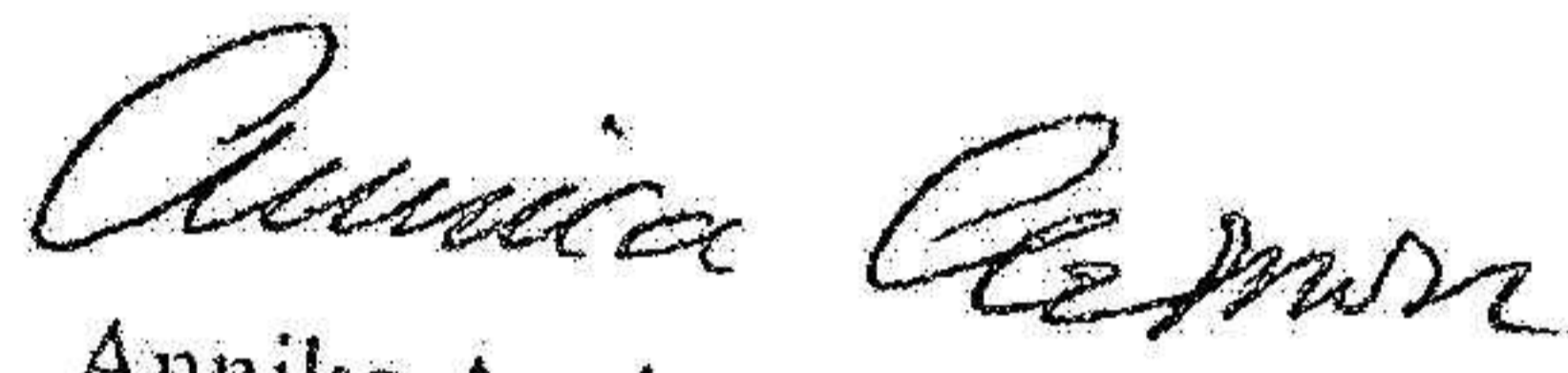
Östersund 16, 5 2024



Urban Jonsson  
Ordförande

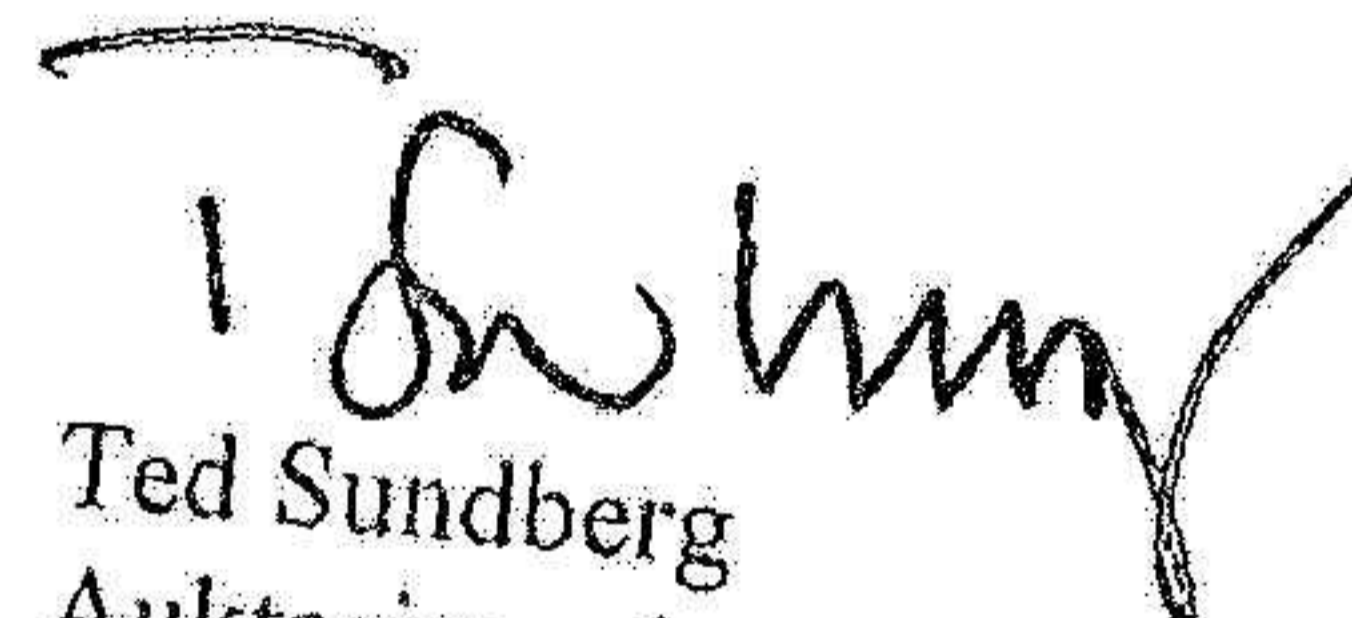


Håkan Roos  
Verkställande direktör



Annika Axelsson

Min revisionsberättelse har lämnats 22, 5 2024



Ted Sundberg  
Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Inredningshuset i Östersund AB  
Org.nr. 556522-2584

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Inredningshuset i Östersund AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Inredningshuset i Östersund ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Inredningshuset i Östersund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 26 januari 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Inredningshuset i Östersund AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Inredningshuset i Östersund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

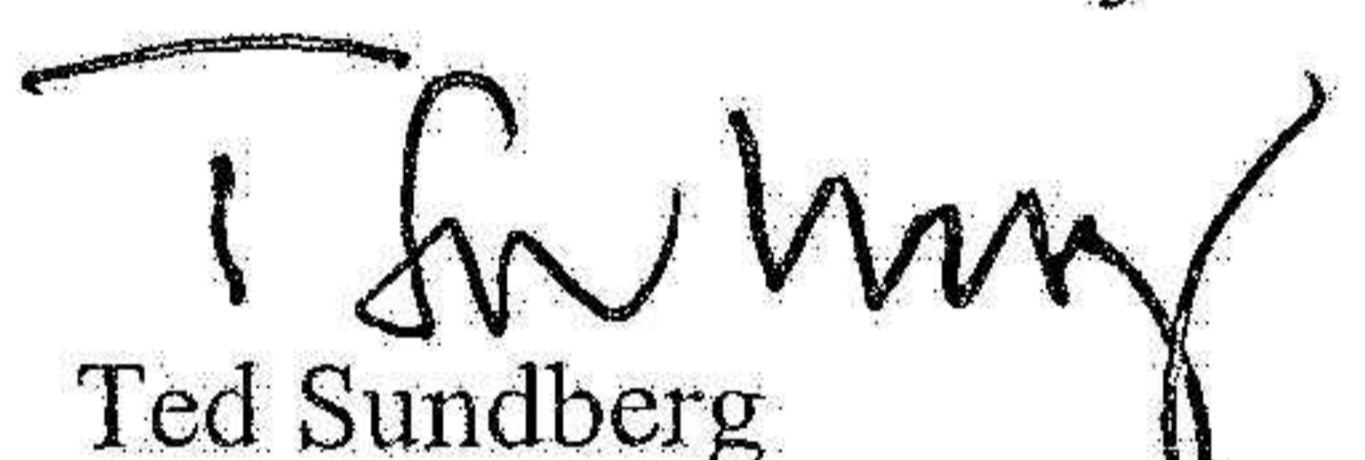
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



redovisning & revision

Som en del av en revision enligt god revisionssted i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 22 maj 2024

  
Ted Sundberg  
Auktoriserad revisor FAR