

ÅRSREDOVISNING

för

Klasén Släggan 3 AB

Org.nr. 556710-9391

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Klasén Släggan 3 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Halmstad 2023-06-30

Johan Klasén

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Halmstad.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 122	1 092	401	0
Resultat efter finansiella poster	624	598	16	-27
Soliditet (%)	7	3	2	3

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	200 826	78 057	278 883
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		78 057	-78 057	0
Årets resultat			383 240	383 240
Belopp vid årets utgång	100 000	278 883	383 240	662 123
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		2022-12-31 291 000		2021-12-31 291 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	278 882
Årets resultat	383 240
	<u>662 122</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	662 122
	<u>662 122</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Klasén Släggan 3 AB

Org.nr. 556710-9391

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 122 413	1 091 934
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 122 413</u>	<u>1 091 934</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-159 032	-126 177
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-210 191	-207 929
Summa rörelsekostnader		<u>-369 223</u>	<u>-334 106</u>
Rörelseresultat		753 190	757 828
Finansiella poster			
Ränteintäkter	2	32 685	33 013
Räntekostnader	3	-162 282	-192 632
Summa finansiella poster		<u>-129 597</u>	<u>-159 619</u>
Resultat efter finansiella poster		623 593	598 209
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-520 000
Förändring av periodiseringsfonder		-150 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-150 000</u>	<u>-520 000</u>
Resultat före skatt		473 593	78 209
Skatter			
Skatt på årets resultat		-90 353	-152
Årets resultat		<u>383 240</u>	<u>78 057</u>

ank=20230705;2023070605005

Klasén Släggan 3 AB

Org.nr. 556710-9391

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

4

10 952 234

11 160 163

Inventarier, verktyg och installationer

5

33 633

0

Summa materiella anläggningstillgångar

10 985 867

11 160 163

Summa anläggningstillgångar

10 985 867

11 160 163

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

245 970

113 514

Fordringar hos koncernföretag

1 633 006

1 600 000

Övriga fordringar

21 943

15 568

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

39 460

44 244

Summa kortfristiga fordringar

1 940 379

1 773 326

Kassa och bank

Kassa och bank

230 120

98 041

Summa kassa och bank

230 120

98 041

Summa omsättningstillgångar

2 170 499

1 871 367

SUMMA TILLGÅNGAR**13 156 366****13 031 530**

ank=20230705;2023070605006

Klasén Släggan 3 AB

Org.nr. 556710-9391

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

278 883

200 826

Årets resultat

383 240

78 057

Summa fritt eget kapital

662 123

278 883

Summa eget kapital

762 123

378 883

Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

150 000

0

Summa obeskattade reserver

150 000

0

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

7 052 000

7 100 000

Summa långfristiga skulder

7 052 000

7 100 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

148 000

400 000

Leverantörsskulder

0

1 583

Skulder till koncernföretag

4 707 713

4 925 789

Skatteskulder

83 077

0

Övriga skulder

46 069

41 283

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

207 384

183 992

Summa kortfristiga skulder

5 192 243

5 552 647

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**13 156 366****13 031 530**

ank=20230705;2023070605007

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Noter till resultaträkningen

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2022	2021
---	-------------	-------------

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	32 660	33 006
--	--------	--------

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter	2022	2021
---	-------------	-------------

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-82 700	-93 181
--	---------	---------

Noter till balansräkningen

Not 4 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
---------------------------------	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärden	11 436 898	11 436 898
Utgående anskaffningsvärden	11 436 898	11 436 898
Ingående avskrivningar	-276 735	-68 806
Årets avskrivningar	-207 929	-207 929
Utgående avskrivningar	-484 664	-276 735
Redovisat värde	10 952 234	11 160 163

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
--	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	35 895	0
Utgående anskaffningsvärden	35 895	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-2 262	0
Utgående avskrivningar	-2 262	0
Redovisat värde	33 633	0

NOTER

Not 6	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	6 460 000	5 500 000

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	9 700 000	9 700 000

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Klasén Holding AB, Org. nr 559044-3718, säte Halmstad.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Halmstad

2023-06-30

Johan Klasén