

# Årsredovisning

för

## Sigtuna Bostadsförmedling AB

556864-4941

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sigtuna Bostadsförmedling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Märsta den 25 juni 2025



Lena Erdhage

Styrelsen för Sigtuna Bostadsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AB SigtunaHem 556059-5356. Föremålet för bolagets verksamhet är att förmedla hyreslägenheter inom Sigtuna kommun och även bedriva därmed sammanhängande verksamhet. Denna verksamhet startade 2019 och bolaget var dessförinnan vilande.

Bolaget ska utifrån kommunfullmäktiges ägardirektiv som en kommunal bostadsförmedling skapa en vidgad marknadsplats för förmedling av bostäder. Vidare skall bolaget förmedla befintliga och nyproducerade lägenheter åt AB SigtunaHem, privata fastighetsägare och andra allmännyttiga bostadsbolag.

Bolagets verksamhet som kommunal bostadsförmedling är avgiftsfinansierad genom uttag av årsavgift och förmedlingsavgift. Årsavgiften, som för år 2024 var 250 kronor inklusive moms, beslutas av kommunfullmäktige i Sigtuna kommun. Samtliga som vill stå i kön måste betala årsavgiften, med undantag för ungdomar över 16 år men under 18 år som kan samla köpoäng, men inte söka bostäder förrän de fyller 18 år och först då börjar betala årsavgiften.

Företaget har sitt säte i Sigtuna.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Sigtuna Bostadsförmedling hade som mål att öka antal fastighetsägare som förmedlar hyreslägenheter via förmedlingen. Under 2024 tecknades avtal med fyra nya uppdragsgivare, Storebrand, Realy Bostad, Sveaviken Property Management och Nordic PM. Sammanlagt har bolaget 13 olika uppdragsgivare. Förmedlingen har nu kommit upp i 71,8% av marknadsandelarna i Sigtuna kommun.

Förmedlingen hade som mål under 2024 att förmedla 600 (500) lägenheter. Vid årets slut uppgick det totala antalet förmedlade lägenheter till 660 (627) stycken och den genomsnittliga kötiden för att få en bostad sjönk ytterligare och landade på 9,3 år (9,8 år). Bostadskön ligger nu på 14 800 (15 350) köande.

Sigtuna Bostadsförmedling har fortsatt satsningen som inleddes 2023 att bli mer på synliga och genomföra marknadsföring i de digitala kanalerna. Det har resulterat i fler köande och ett ökat intresse för förmedlingen på social medier.

För att bli synliga för ungdomar i kommunen har Sigtuna Bostadsförmedling besökt de två största gymnasierna i kommunen (Arlandagymnasiet och SSKL) för att träffa och berätta för

ungdomarna om vår bostadskö. Vi har även besökt Vintermarknaden i Valsta C i december. Under 2025 kommer vi fortsätta med uppsökande verksamhet för att träffa ungdomar. Då förmedlingen nu passerat fyra år och det ekonomiska läget ser stabilt ut har Sigtuna Bostadsförmedling påbörjat återbetalningen av det ägartillskott man erhöll från AB SigtunaHem vid uppstarten av verksamheten.

### **Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

Sigtuna Bostadsförmedling har som målsättning att vara det självklara valet för såväl fastighetsägare som bostadssökande i Sigtuna kommun. Genom att förena utbud och efterfrågan på enkelt och effektivt sätt skapar vi en givande upplevelse för både hyresgäst och hyresvärd. Det tror vi kan stärka den lokala hyresmarknaden och bidra till ökad livskvalitet för våra invånare.

Under 2025 kommer Sigtuna Bostadsförmedling att fortsätta arbeta uppsökande för att få fler ungdomar att förstå hur hyresmarknaden fungerar och för att få dem att ställa sig i bostadskön.

Antalet nyproduktionsprojekt som blir klara minskar och det tar längre tid att förmedla lägenheter i nyare fastigheter. Orsaken är troligen det ekonomiska läget där fler är arbetslösa och där de flesta upplever en mer ansträngd ekonomi.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	3 727	3 710	3 969	3 619	695
Balansomslutning	4 257	4 421	5 469	4 821	3 401
Soliditet (%)	41	39	46	40	43

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 171 434	511 412	1 732 846
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		511 412	-511 412	0
Återbetalning aktieägartillskott		-370 000		-370 000
Årets resultat			369 955	369 955
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 312 846</b>	<b>369 955</b>	<b>1 732 801</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 330 tkr (1 700 tkr).

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 312 846
årets vinst	369 955
	<b>1 682 801</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 682 801
	<b>1 682 801</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		3 726	3 709
		<b>3 726</b>	<b>3 709</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		0	-13
Övriga externa kostnader	2	-1 639	-1 566
Personalkostnader	3	-1 477	-1 339
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-145	-145
		<b>-3 261</b>	<b>-3 063</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>465</b>	<b>646</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2
		<b>1</b>	<b>-1</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>466</b>	<b>645</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>466</b>	<b>645</b>
Skatt på årets resultat		-96	-134
<b>Årets resultat</b>		<b>370</b>	<b>511</b>

ank=20250626;2025062716647

## Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

4 221 353

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

**221 353**

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

5 11 24

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**11 24**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Uppskjuten skattefordran

6 89 185

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**89 185**

**Summa anläggningstillgångar**

**321 562**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

81 101

Fordringar hos koncernföretag

0 844

Övriga fordringar

45 45

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 50 50

**Summa kortfristiga fordringar**

**176 1 040**

##### **Kassa och bank**

Kassa och bank

3 760 2 819

**Summa kassa och bank**

**3 760 2 819**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 936 3 859**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 257 4 421**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50

50

**Summa bundet eget kapital**

**50**

**50**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

1 313

1 171

Årets resultat

370

511

**Summa fritt eget kapital**

**1 683**

**1 682**

**Summa eget kapital**

**1 733**

**1 732**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

86

12

Skulder till koncernföretag

226

700

Övriga skulder

208

159

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8

2 004

1 818

**Summa kortfristiga skulder**

**2 524**

**2 689**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 257**

**4 421**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten 6 år

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive

skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
<b>KPMG</b>		
Revisionsuppdrag	23	19
	<b>23</b>	<b>19</b>

### Not 3 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	2	2
Män	1	1
	<b>3</b>	<b>3</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 060	983
	<b>1 060</b>	<b>983</b>

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för övriga anställda	65	56
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	351	324
	<b>416</b>	<b>380</b>

**Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader**

**1 476**                      **1 363**

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel kvinnor i styrelsen	25 %	29 %
Andel män i styrelsen	75 %	71 %

**Not 4 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	794	794
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>794</b>	<b>794</b>
Ingående avskrivningar	-441	-309
Årets avskrivningar	-132	-132
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-573</b>	<b>-441</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>221</b>	<b>353</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	64	64
Inköp	0	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>64</b>	<b>64</b>
Ingående avskrivningar	-40	-28
Årets avskrivningar	-13	-13
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-53</b>	<b>-41</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11</b>	<b>23</b>

**Not 6 Uppskjuten skattefordran**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Belopp vid årets ingång	185	319
Under året återförda belopp	-96	-134
	<b>89</b>	<b>185</b>

**Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda kostnader	50	50
	<b>50</b>	<b>50</b>

**Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna semesterlöner	13	18
Upplupna sociala avgifter	34	33
Förutbetalda hyror	1 840	1 751
Övriga upplupna kostnader	117	15
	<b>2 004</b>	<b>1 817</b>

**Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsåret slut.

**Not 10 Koncernförhållande**

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Sigtunahem AB med organisationsnummer 556059-5356 med säte i Sigtuna.

Märsta den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Erik Langby  
Ordförande

Kim Hultén

Lena Erdhage

Ronnie Lundin

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

KPMG AB

Cecilia Kvist  
Auktoriserad revisor

# UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska underskrifter:

NAMN: ERIK LANGBY  
TITEL: ordförande  
TID: 2025-03-18 16:36:38 +01:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: PER RONNIE GUNNAR LUNDIN  
TITEL: ledamot  
TID: 2025-03-18 16:50:46 +01:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: KIM HULTÉN  
TITEL: ledamot  
TID: 2025-03-18 17:01:33 +01:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: LENA MARIANNE ERDHAGE  
TITEL: ledamot  
TID: 2025-03-18 18:30:07 +01:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: CECILIA KVIST  
TITEL, ORGANISATION: auktoriserad revisor, KPMG  
TID: 2025-03-19 14:37:58 +01:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation





# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sigtuna Bostadsförmedling AB, org. nr 556864-4941

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sigtuna Bostadsförmedling AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sigtuna Bostadsförmedling ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sigtuna Bostadsförmedling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sigtuna Bostadsförmedling AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sigtuna Bostadsförmedling AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås , datum enligt digital signatur

KPMG AB

Cecilia Kvist

Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**CECILIA KVIST**

**Auktoriserad revisor**

Serienummer: 06533c6dc3687a[...]ed3f4ba5762e7

IP: 195.84.xxx.xxx

2025-03-19 13:36:48 UTC



ank=20250626;202506271658

Penneo dokumentnyckel: SVYVF-WLIEN-5SSOO-MYMXV-RA18B-VWMED

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.