

Tegelformen Förvaltningsaktiebolag

556739-0835

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jakob Björn Kristoffer K Österberg, Styrelseledamot
2024-07-24

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg bedriver entreprenad, skötsel-, konsult-, och försäljningsverksamhet avseende fastighetsrelaterade stödtjänster och därmed förenlig handel med varor och tjänster, bedriver fastighetsförvaltning, utför administrativa tjänster, bedriver handel med värdepapper, bedriver konsultverksamhet inom ekonomi, redovisning och juridik företrädesvis gentemot fastighetsbranschen, samt bedriver annan med nämnda verksamhetsområden förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	60 488	175 557	122 489	286 603
Resultat efter finansiella poster	14 307	45 676	-33 926	116 215
Soliditet (%)	63	59	48	34

Verksamhetens natur medför att nyckeltal såsom nettoomsättning, resultat efter finansiella poster och soliditet kan uppvisa variationer mellan olika räkenskapsår.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	192 416	30 364	322 780
Balanseras i ny räkning		30 364	-30 364	0
Årets resultat			7 813	7 813
Vid årets utgång	100 000	222 780	7 813	330 593

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	222 780
Årets resultat	7 813
Summa	230 593
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	230 593
Summa	230 593

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		60 488	175 557
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		60 488	175 557
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-43 213	-113 062
Personalkostnader	2	-2 956	-16 500
Summa rörelsekostnader		-46 169	-129 562
Rörelseresultat		14 319	45 995
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12	-319
Summa finansiella poster		-12	-319
Resultat efter finansiella poster		14 307	45 676
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-4 014	-9 464
Summa bokslutsdispositioner		-4 014	-9 464
Resultat före skatt		10 293	36 212
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 480	-5 848
Årets resultat		7 813	30 364

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	529 085	529 085
Andra långfristiga fordringar	4	200	200
Summa finansiella anläggningstillgångar		529 285	529 285
Summa anläggningstillgångar		529 285	529 285
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		12 300	12 300
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		12 300	12 300
Kassa och bank			
Kassa och bank		717	20 048
Summa kassa och bank		717	20 048
Summa omsättningstillgångar		13 017	32 348
Summa tillgångar		542 302	561 633

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		222 780	192 416
Årets resultat		7 813	30 364
Summa fritt eget kapital		230 593	222 780
Summa eget kapital		330 593	322 780
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		13 478	9 464
Summa obeskattade reserver		13 478	9 464
Långfristiga skulder	5		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		66 216	66 466
Summa långfristiga skulder		66 216	66 466
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	7 000
Leverantörsskulder		0	23 325
Skatteskulder		9 423	5 855
Övriga skulder		27 724	34 475
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		94 868	92 268
Summa kortfristiga skulder		132 015	162 923
Summa eget kapital och skulder		542 302	561 633

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	529 085
-----------------------------	---------

Utgående anskaffningsvärden	529 085
------------------------------------	----------------

Redovisat värde	529 085
------------------------	----------------

Not 4 - Andra långfristiga fordringar

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	200
-----------------------------	-----

Utgående anskaffningsvärden	200
------------------------------------	------------

Redovisat värde	200
------------------------	------------

Not 5 - Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	66 216
--	--------

Underskrifter

Årsredovisning för Tegelformen Förvaltningsaktiebolag, 556739-0835
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Göteborg

Jakob Björn Kristoffer K Österberg
Jakob Björn Kristoffer K Österberg
Styrelseledamot
2024-06-30