

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Hagmans Tak Norr AB

Org.nr. 556555-0661

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	11

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Kristoffer Bäckström, Styrelseledamot  
2023-04-18

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver tak- golv- och markarbeten, snöröjning samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall därtill såsom holdingbolag genom aktier äga eller vara delägare i andra bolag och således förvärva, äga och utveckla dotterbolag. Bolaget skall även idka med ovan nämnda förenlig verksamhet.

Företagets säte är Gävle.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	54 017 627	29 395 738	37 603 908	30 199 950
Resultat efter finansiella poster	4 097 514	811 633	1 577 859	1 111 907
Soliditet (%)	54,27	60,11	47,55	47,83
Balansomslutning	18 025 856	12 244 643	14 158 410	14 655 383

Definitioner av nyckeltal, se noter

Nettoomsättningen har under räkenskapsåret ökat med 83,8% och det beror främst på att bolaget har erhållit flera större entreprenader under året.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 471 119
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-800 000
Årets resultat			3 217 880
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>7 888 999</u>

## Hagmans Tak Norr AB

Org.nr. 556555-0661

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 671 119
Årets resultat	<u>3 217 880</u>
	<b>7 888 999</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>5 888 999</u>
	<b>7 888 999</b>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000,00 kr. vilket motsvarar 20 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Hagmans Tak Norr AB

Org.nr. 556555-0661

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		54 017 627	29 395 738
Förändring av lager av pågående arbete för annans räkning		-651 877	218 867
Övriga rörelseintäkter		507 918	549 923
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>53 873 668</u>	<u>30 164 528</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-34 726 810	-15 468 048
Övriga externa kostnader		-3 761 011	-3 370 348
Personalkostnader	2	-11 273 611	-10 495 397
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-18 361</u>	<u>-18 361</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-49 779 793</u>	<u>-29 352 154</u>
<b>Rörelseresultat</b>		4 093 875	812 374
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		5 250	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 611</u>	<u>-741</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>3 639</u>	<u>-741</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		4 097 514	811 633
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-6 400</u>	<u>548 500</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-6 400</u>	<u>548 500</u>
<b>Resultat före skatt</b>		4 091 114	1 360 133
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-873 234	-318 292
<b>Årets resultat</b>		<u>3 217 880</u>	<u>1 041 841</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	3	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner, inventarier, fordon och hästar	4	0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	<u>201 967</u>	<u>220 328</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>201 967</b>	<b>220 328</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	3 955 590	3 955 590
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	56 298	56 298
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	<u>105 000</u>	<u>105 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 116 888</b>	<b>4 116 888</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 318 855</b>	<b>4 337 216</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		1 036 210	711 237
Pågående arbete för annans räkning	9	<u>231 250</u>	<u>348 600</u>
<b>Summa varulager</b>		<b>1 267 460</b>	<b>1 059 837</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		5 587 230	4 406 231
Övriga fordringar		0	360 766
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		73 024	958 640
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>697 589</u>	<u>263 762</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 357 843</b>	<b>5 989 399</b>

# Hagmans Tak Norr AB

Org.nr. 556555-0661

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Kassa och bank			
Kassa och bank	10	<u>6 081 698</u>	<u>858 191</u>
Summa kassa och bank		6 081 698	858 191
Summa omsättningstillgångar		13 707 001	7 907 427
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 025 856</b>	<b>12 244 643</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 671 119	4 429 278
Årets resultat		<u>3 217 880</u>	<u>1 041 841</u>
Summa fritt eget kapital		7 888 999	5 471 119
Summa eget kapital		8 008 999	5 591 119
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		<u>2 235 700</u>	<u>2 229 300</u>
Summa obeskattade reserver		2 235 700	2 229 300
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Pågående arbete för annans räkning	9	549 527	15 000
Leverantörsskulder		3 676 504	1 874 302
Skulder till koncernföretag		702 080	701 406
Skatteskulder		326 216	0
Övriga skulder		875 760	359 565
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>1 651 070</u>	<u>1 473 951</u>
Summa kortfristiga skulder		7 781 157	4 424 224
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 025 856</b>	<b>12 244 643</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Immateriella anläggningstillgångar***Tillämpade avskrivningstider: Antal år**

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten 5

*Materiella anläggningstillgångar***Tillämpade avskrivningstider: Antal år**

Maskiner, inventarier och fordon 5

Förbättringsutgifter på annans fastighet 20

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

**Noter till resultaträkningen**

<b>Not 2</b>	<b>Medelantal anställda</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	18,50	18,00

## Noter till balansräkningen

Not 3	Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	143 671	143 671
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-143 671</u>	<u>0</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>143 671</b>
	Ingående avskrivningar	-143 671	-143 671
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	<u>143 671</u>	<u>0</u>
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-143 671</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Not 4	Maskiner, inventarier och fordon	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>642 768</u>	<u>642 768</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>642 768</b>	<b>642 768</b>
	Ingående avskrivningar	<u>-642 768</u>	<u>-642 768</u>
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-642 768</b>	<b>-642 768</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Not 5	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>367 216</u>	<u>367 216</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>367 216</b>	<b>367 216</b>
	Ingående avskrivningar	-146 888	-128 527
	Årets avskrivningar	<u>-18 361</u>	<u>-18 361</u>
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-165 249</b>	<b>-146 888</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>201 967</b>	<b>220 328</b>

## Hagmans Tak Norr AB

Org.nr. 556555-0661

Not 6	Andelar i koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
	<b>Företag</b>		<b>Redovisat</b>	<b>Redovisat</b>
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>	<b>Antal /Kapital- andel %</b>	<b>Redovisat värde</b>
	Utmarksvägen			
	Fastighets AB		500	3 955 590
	556937-4993	Gävle	100%	3 955 590
			<u>3 955 590</u>	<u>3 955 590</u>
	Utmarksvägen Fastighets AB			
	Ingående anskaffningsvärden		<u>3 955 590</u>	<u>3 955 590</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>3 955 590</u>	<u>3 955 590</u>
	Redovisat värde		3 955 590	3 955 590
Not 7	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2022-12-31	2021-12-31
	<b>Företag</b>		<b>Redovisat</b>	<b>Redovisat</b>
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>	<b>Antal /Kapital- andel %</b>	<b>Redovisat värde</b>
	Hagmans Tak Sverige			
	AB		17466	56 298
	556835-9953	Stockholm	13,34%	56 298
			<u>56 298</u>	<u>56 298</u>
	Hagmans Tak Sverige AB			
	Ingående anskaffningsvärden		<u>56 298</u>	<u>56 298</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>56 298</u>	<u>56 298</u>
	Redovisat värde		56 298	56 298
Not 8	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden		<u>105 000</u>	<u>105 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>105 000</u>	<u>105 000</u>
	Redovisat värde		105 000	105 000

## Hagmans Tak Norr AB

Org.nr. 556555-0661

Not 9	Pågående arbeten för annans räkning	2022-12-31	2021-12-31
	Aktiverade nedlagda utgifter	11 258 778	757 600
	Fakturerade delbelopp	<u>-11 577 055</u>	<u>-424 000</u>
		-318 277	333 600

Not 10	Checkräkningskredit	2022-12-31	2021-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	2 000 000	2 000 000

### Övriga noter

Not 11	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000
	Pantsatta 500 st aktier i dotterbolag	3 955 590	3 955 590
	Summa ställda säkerheter	<u>6 955 590</u>	<u>6 955 590</u>

Not 12	Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
	Proprieborgen till förmån i dotterbolag	<u>2 982 400</u>	<u>3 211 200</u>
		2 982 400	3 211 200

### Not 13 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Hagmans Tak Norr AB

Org.nr. 556555-0661

**Not 14 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Gävle

Stefan Winqvist

Stefan Winqvist

Kristoffer Bäckström

Kristoffer Bäckström

Anders Bäckström

Anders Bäckström

Verkställande direktör  
2023-04-18

2023-04-18

2023-04-18

Min revisionsberättelse har lämnats den 18 april 2023.

Daniel Ageflod

Daniel Ageflod

Auktoriserad revisor / Medlem i

FAR

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hagemans Tak Norr AB, org.nr 556555-0661

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hagemans Tak Norr AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hagemans Tak Norr ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hagemans Tak Norr AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## ***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hagmans Tak Norr AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hagmans Tak Norr AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets

bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle 2023-04-18

*Daniel Ageflod*

Daniel Ageflod

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR