

ÅRSREDOVISNING

för DENNIFAST AB

Org.nr. 559093-9384

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Andreas Österdahl, Styrelseledamot
2022-12-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.
Företagets säte är Nyköping.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	1 336 964	488 826	404 306	702 093
Resultat efter finansiella poster	260 968	85 329	57 823	81 260
Soliditet (%)	7	4,51	3,43	2,77

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	185 478	66 908	252 386
Inbetalt aktiekapital	0	0	0	0
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		66 908	-66 908	0
Årets resultat			203 786	203 786
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>252 386</u>	<u>203 786</u>	<u>456 172</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	252 386
Årets resultat	<u>203 786</u>
	456 172

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>456 172</u>
	456 172

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 336 964	488 826
Övriga rörelseintäkter		4 642	73 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 341 606</u>	<u>561 826</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-86 808	-37 300
Handelsvaror		-192 177	-4 826
Övriga externa kostnader		-374 744	-228 885
Personalkostnader	2	-198 372	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-153 620</u>	<u>-126 224</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 005 721</u>	<u>-397 235</u>
Rörelseresultat		335 885	164 591
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45	55
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-74 962</u>	<u>-79 317</u>
Summa finansiella poster		<u>-74 917</u>	<u>-79 262</u>
Resultat efter finansiella poster		260 968	85 329
Resultat före skatt		260 968	85 329
Skatter			
Skatt på årets resultat		-57 182	-18 421
Årets resultat		<u>203 786</u>	<u>66 908</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 346 379	4 434 983
Inventarier, verktyg och installationer	4	169 080	234 096
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>4 515 459</u>	<u>4 669 079</u>
Summa anläggningstillgångar		4 515 459	4 669 079
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		175 114	180 157
Fordringar hos koncernföretag		1 828 879	1 818 786
Övriga fordringar		302 661	2 840
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 437	29 877
Summa kortfristiga fordringar		<u>2 320 091</u>	<u>2 031 660</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		391 039	1
Summa kassa och bank		<u>391 039</u>	<u>1</u>
Summa omsättningstillgångar		2 711 130	2 031 661
SUMMA TILLGÅNGAR		7 226 589	6 700 740

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		252 386	185 478
Årets resultat		203 786	66 908
Summa fritt eget kapital		<u>456 172</u>	<u>252 386</u>
Summa eget kapital		506 172	302 386
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 375 000	2 517 500
Skulder till koncernföretag		3 462 053	3 462 053
Summa långfristiga skulder		<u>5 837 053</u>	<u>5 979 553</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		142 500	142 500
Leverantörsskulder		68 731	42 033
Skatteskulder		35 921	0
Övriga skulder		504 193	108 927
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		132 019	125 341
Summa kortfristiga skulder		<u>883 364</u>	<u>418 801</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 226 589	6 700 740

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2	Medelantal anställda	2021/2022	2020/2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	0,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	4 755 197	4 755 197
	Utgående anskaffningsvärden	4 755 197	4 755 197
	Ingående avskrivningar	-320 214	-231 610
	Årets avskrivningar	-88 604	-88 604
	Utgående avskrivningar	-408 818	-320 214
	Redovisat värde	4 346 379	4 434 983

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	325 050	215 050
	Inköp	0	135 000
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>-25 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	325 050	325 050
	Ingående avskrivningar	-90 954	-68 334
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	15 000
	Årets avskrivningar	<u>-65 016</u>	<u>-37 620</u>
	Utgående avskrivningar	-155 970	-90 954
	Redovisat värde	<u>169 080</u>	<u>234 096</u>

Not 5	Långfristiga skulder	2022-06-30	2021-06-30
	Förfaller senare än 5 år	1 805 000	2 090 000

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2022-06-30	2021-06-30
	Fastighetsinteckningar	2 950 000	2 950 000

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till DENNIFAST Förvaltning AB, Org. nr 559091-3348, säte Nyköping.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nyköping

Andreas Österdahl
Andreas Österdahl

2022-11-20