Årsredovisning 2022

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad verkställande direktör i Ystad Hamn Logistik AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 4 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ystad, den 21 april 2023

Björn Boström
Verkställande direktör

YSTAD HAMN LOGISTIK AB

Ystad Hamn Logistik AB
556008–2652

Addo Sign ID-nummer : 84988502-56

Denna årsredovisning är producerad av Ystad Hamn Logistik AB 2023

20230425048S3

Ystad Hamn Logistik AB

ÅRSREDOVISNING 2022

Addo Sign ID-nummer : 8498E5409-5E16-4FBD-B360-7C4FFF5E0E3E

Innehållsförteckning

Årsredovisning 5
Förvaltningsberättelse 5
Ägarförhållande 5
Färjetrafiken 6
Övrig fartygstrafik och verksamhet 8
Intressenter 9
Betydande händelser under året 9
Miljöpåverkan 10
Ekonomisk situation 12
Resultat och ställning 12
Intäkter 12
Volymutveckling 12
Operativ verksamhet 14
Kostnader 15
Driftoptimering och underhållskostnader 15
Kostnader för egenkontroll 16
Arrendekostnader 16
Personalkostnader 17
Finansiella verksamheten 17
Årets investeringar 17
Framtiden 17
Styrelsens arbete 19
Förslag till resultatdisposition 19
Resultaträkning 20
Balansräkning 21
Kassaflödesanalys 23
Tilläggsupplysningar 24
Underskrifter 29
Revisionsberättelse 30

Addo Sign ID-nummer : 84980552-5601-42ec-a52-a36027e7641

20230425048S4

Årsredovisning

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Ystad Hamn Logistik AB, tidigare Ystads Stuveri AB bildat 1908, har sedan den 1 januari 2000 det operativa ansvaret för Ystad hamn.

Bolagsordningen anger att bolaget ska tillhandahålla hamn- och logistiktjänster inom det hamnområde som arrenderas av Ystads kommun.

Hamnen ska vara en naturlig port för färjetrafik över södra Östersjön och bolaget ska där vara en betydande hamnoperatör. Vidare ska bolaget kombinera affärsmässighet med kommunal nytta och kontinuerligt informera ägarna om bolagets status, framtidsplaner och händelser av större betydelse.

Verksamheten ska bedrivas enligt affärsmässiga principer. Bolaget ska dock följa de kommunalrättsliga principer i 2 kap. kommunallagen som innebär att verksamheten ska vara förenlig med den kommunala kompetensen och lokaliseringsprincipen, att kommunmedlemmarna ska behandlas lika samt förbud mot stöd till enskild, såvida inte lag eller rättspraxis för viss verksamhet eller åtgärd medger undantag. Självkostnadsprincipen ska inte tillämpas i bolaget.

Ägarförhållande

Samtliga 2.640 aktier ägs av Ytornet AB (556670–9811). Enligt bolagsordningen tillsätter Ystads kommunfullmäktige ledamöter i bolagets styrelse, vilken ska bestå av minst fem och högst sju ledamöter. Fullmäktige utser också styrelsens ordförande och vice ordförande samt tillsätter två lekmannarevisorer. Årsstämman väljer revisor och revisorssuppleant.

Addo Sign ID-nummer : 8498E5F02-5

Bolagets verksamhet

Färjetrafiken

Ystad hamn är sedan många år en av Sveriges största hamnar, bland annat den tredje största avseende färjepassagerare. Den viktigaste verksamheten är färjetrafik och hamnen är betydande när det gäller trafik till såväl Polen som till Bornholm. Sedan hösten 2020 har en snabbfärjelinje till Sassnitz upprätthållit en sommartrafik. Utfallet har dock inte blivit som ägarna förväntat sig och linjen lades ned efter säsongen 2022.

Rønne – Bornholm

Trafiken till Bornholm är en dansk statlig angelägenhet som fungerar i likhet med den svenska färjetrafiken till Gotland, dvs. att staten med jämna mellanrum genomför en upphandling. Hösten 2018 övertogs linjen Ystad-Rønne av ett nytt rederi, Molslinjen A/S som på linjen seglar under marknadsnamnet Bornholmslinjen. Fyra gånger per dygn anlöper ett snabbfartyg hamnen med en utökad trafik till åtta gånger per dag i högsäsong. Rederiet har ett trafikeringsavtal med danska staten t.o.m. augusti 2030.

Idag trafikeras linjen med fartygen *HSC Express 1,* som upprätthåller trafiken året runt och *HSC Max* som främst seglar om sommaren. Utöver dessa har rederiet två Ro/Pax-färjor, *m/s Povl Anker* och *m/s Hammershus,* vilka främst används på Ystad vid speciella tillfällen eller vid högtrafik. Även andra snabbfartyg i rederiets flotta anlöper hamnen vid behov.

Molslinjen har sedan trafikstart stora förväntningar på linjen och man räknar med en trafikökning totalt på över 25% över avtalstiden på 12 år. Den sedan början av 2020 pågående pandemisituationen har naturligtvis påverkat passagerartrafiken på grund av olika restriktioner och människors allmänna försiktighet. Trots detta har rederiet lyckats slå nya rekord avseende personbilar och under 2022 även passagerare.

Under våren 2023 kommer linjen att trafikeras av världens största katamaran som har plats till 1 610 passagerare och 451 personbilar. För att klara den utökade kapaciteten har Ystad Hamn gjort nödvändiga anpassning och utbyggnad av uppmarschområdet för färjeläget.



Addo Sign ID-nummer : 84986570-5

20230425045855

Świnoujście – Polen

Rederierna Unity Line och EuroAfrica Shipping Lines samarbetar under marknadsnamnet Unity Line. Rederierna har under året trafikerat linjen med tre fartyg i daglig trafik, varav två har möjlighet att ta ombord järnvägsvagnar, *M/S Polonia* och *M/S Jan Sniadecki.* Den förstnämnda, tillsammans med *M/S Skania,* transporterar även passagerare samt personbilar, bussar och lastfordon. Nya regler om fartygskonstruktioner gjorde att fartygen under 2022 hade långa varvsuppehåll för ombyggnation vilket innebar att de utförde avsevärt färre turer under första kvartalet.

Rederiet Polferries anlöper Ystad dagligen med två färjor, *M/S Mazovia* och *M/S Cracovia samt måndag-fredag med m/s Baltivia*. I mars 2021 började Polferries använda de nya färjelägena 7 och 8 på daglig basis. Även för Polferries var det nödvändigt med varvsbesök med något färre turer som följd.

För båda rederierna har kriget i Ukraina påverkat godstrafiken, liksom högre bränslepriser och mycket hög inflation både i Sverige och i Polen.



Sassnitz – Tyskland

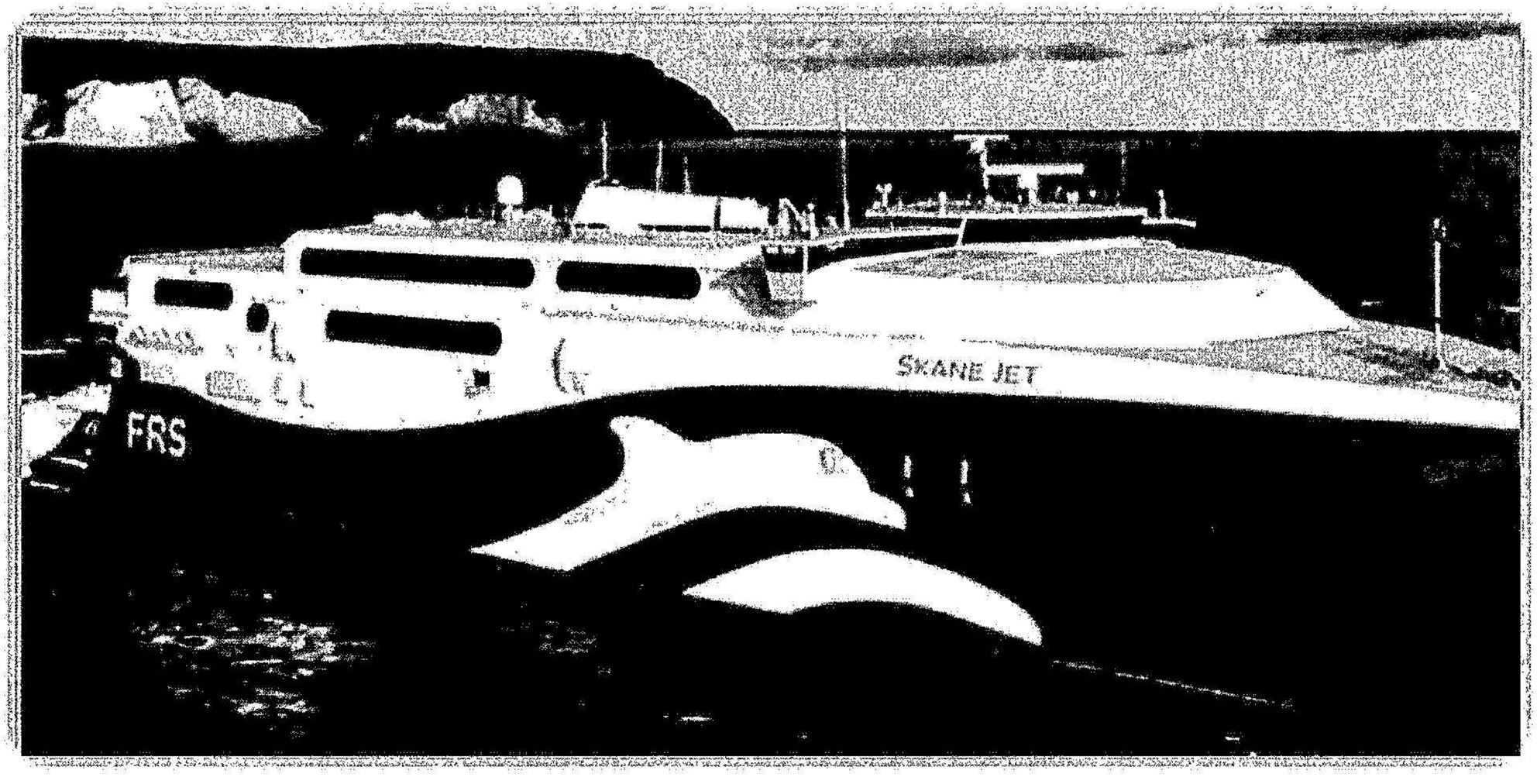
Hamnen har under flera år tillsammans med hamnen i Sassnitz (Mukran Hafen) arbetat för en ny färjelinje mellan städerna. Under 2020 öppnades en möjlighet då den tidigare dominerande linjen Königslinie (Kungslinjen) lades ned till följd av pandemin. Det tyska rederiet FRS (Förde Reederei Seetouristik) visade stort intresse för att etablera sig i Östersjön och genom samarbetet med Mukran Hafen kunde vi i september 2020, trots pandemin, välkomna rederiet.

För ändamålet har rederiet investerat i en snabbfärja, *HSC Skåne Jet.* Fartyget, som kan ta drygt 670 passagerare och 210 personbilar eller i en kombination med personbilar och fyra bussar (inget gods eller lastfordon tas ombord) seglar enligt tidtabell sträckan Ystad-Sassnitz på endast 2,5 timmar, men i verkligheten har överfartstiden legat runt endast två timmar. Det är den i särklass snabbaste vägen från Sverige till kontinenten, endast en tredjedel i restid jämfört med det annars förekommande färjealternativet.

Addo Sign ID-nummer : 84985509-5616-42

Med denna linje och resa i bil tar det bara drygt fem timmar från Ystad till Berlin, miljonstaden som har "allt". Trafiken visade på ett stort intresse för svenskar att resa för shopping och för att turista i Tyskland och på kontinenten till exempel med husbil.

Linjen har trafikerats 2021 och 2022, fyra dagar i veckan under för- och eftersäsong samt alla veckans dagar under högsäsongen. Volymerna under 2021 och 2022 har dock inte riktigt nått upp till förväntningarna och rederiet har därför valt att lägga ner linjen.



Addo Sign ID-nummer : 84902-56616-42ec2-86302-7c40ff0056037

Övrig fartygstrafik och verksamhet

Den konventionella trafiken med fartyg består i huvudsak av leveranser till eller utlastning av gods från verksamheter inom hamnområdet. Dessa är bland andra Lantmännen (som lade ned verksamheten i hamnen efter sommaren 2020 då Ystads kommun förvärvat anläggningen för framtida utvecklingsändamål), Swecox och Ystad Bulkterminal AB. Det konventionella godset har ökat under året.

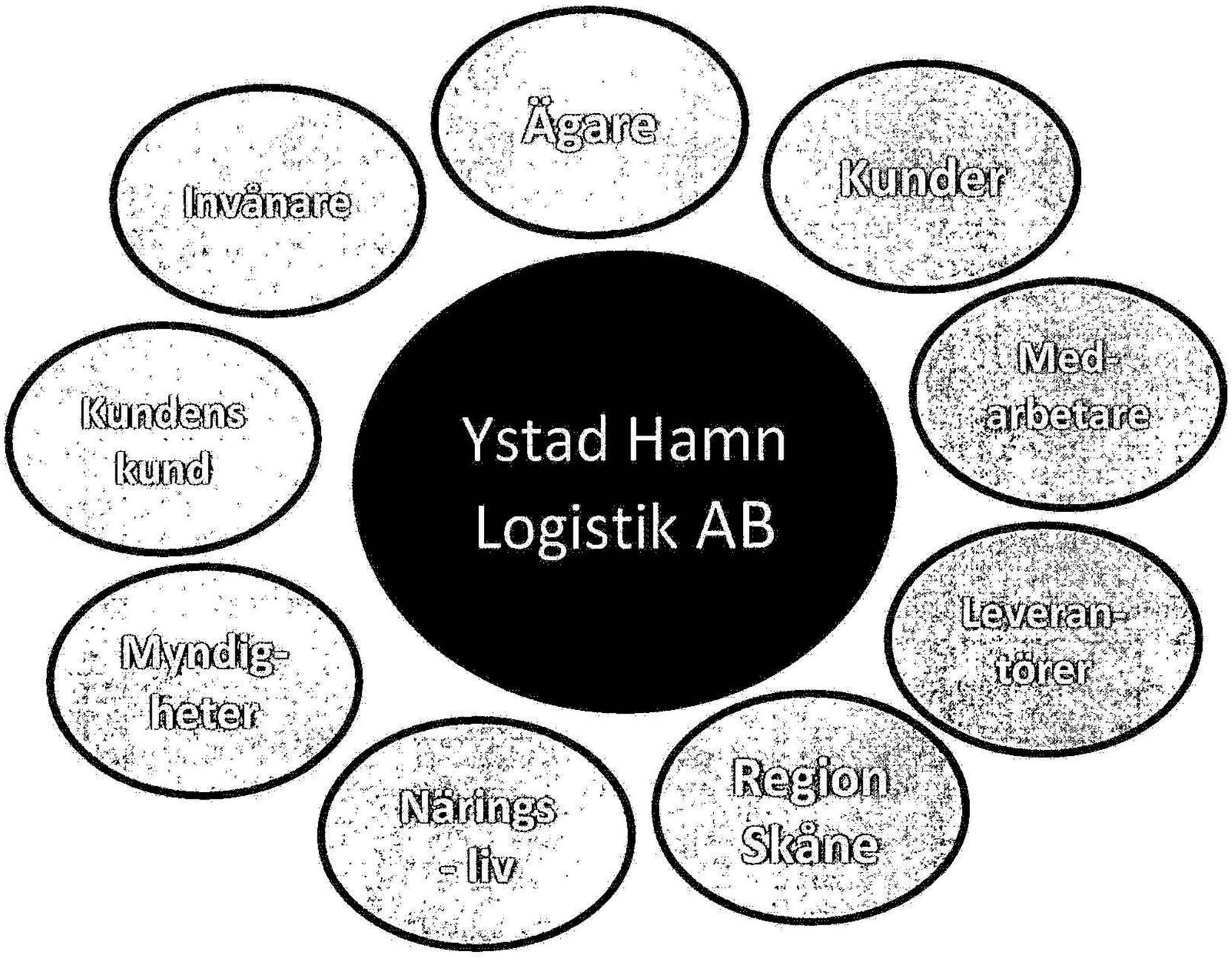
Förutom ovanstående finns ett antal hyresgäster i hamnens byggnader, till exempel Tullverket, Roger Erikssons Åkeri, SOMAT, Gränspolisen och Securitas. De flesta har en direkt koppling till hamnverksamheten, även om det finns andra som inte har det.

Hamnen har ett antal parkeringsplatser, främst till hyresgästerna, men även som service till rederiernas kunder som önskar parkera sin bil under tiden man är på resa.



Intressenter

Ystad Hamn har många olika intressenter som påverkas av hamnens verksamhet. Hamnen arbetar kontinuerligt med att bibehålla en bra relation med intressenterna för att använda den information till att utveckla verksamheten och våra tjänster.



Betydande händelser under året

Under årets första veckor fanns fortfarande en oro för Covid-19 och eventuella restriktioner som påverkade resandet med färjor. Därefter fick vi besked om att Ryssland invaderat Ukraina och under resten av året har kriget präglat hela Europa.

Utvecklingen av volymerna var glädjande att ta del av varje månad under det första halvåret. Efter sommaren var det tyvärr mer dystert. Under andra halvan av 2022 har antalet godston, lastbilar och trailers som färdats via Ystad hamn minskat betydligt vilket är en direkt följd av den lågkonjunktur som Europa befinner sig i samt inte minst kriget i Ukraina.

Från och med juni månad 2021 kan hamnen ta emot svart- och gråvatten från färjorna i enlighet med det nya regelverket. Detta minskar utsläppen av fosfor och kväve i Östersjön och minskar bidraget till övergödning från sjöfarten.

Addo Sign ID-nummer : 8498...

Miljöpåverkan

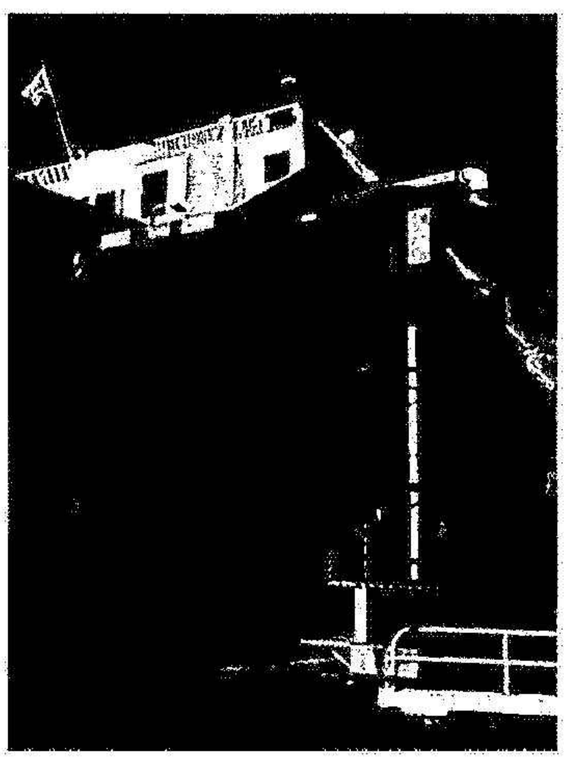
Hamnverksamhetens miljöpåverkan är både direkt och indirekt. Den huvudsakliga miljöpåverkan är indirekt och avser fartygens buller, utsläpp till luft samt den fordonstrafik som fartygsanlöpen genererar.

Hamnbolaget har enligt miljöbalken tillstånd att bedriva hamnverksamhet med upp till 5.100 anlöp per år av fartyg med en bruttodräktighet om minst 1.350 ton. Tillsynsmyndighet är Länsstyrelsen.

FN och dess medlemsländer har enats om gemensamma mål för hållbar utveckling i Agenda 2030. Ystad Hamn vill bidra till att alla aktörer arbetar tillsammans för att nå dessa mål. Därför skapar hamnen hållbara lösningar för våra kunder och samhället i stort. Nedan kommer en beskrivning om de viktigaste målen som hamnen arbetar med, av de totalt 17 som finns upptagna i Agenda 2030.



- Hamnen utför kontinuerliga provtagningar och analyser av dagvatten från våra verksamhetsytor för att upptäcka eventuella förändringar av föroreningshalter. Tillsammans med sedimentprovtagning i hamnbassäng inför underhållsmuddring, ger det oss kunskap om hamnens påverkan.
- Hamnen undersöker alternativa dagvattenfilter på specifika avvattningsområden.
- Hämtat in kunskap om hamnens omgivningspåverkan via musselkorgsförsök i samarbete med Sydkustens Vattenvårdsförbund och Ystads kommun.



- För att reducera miljöpåverkan skapar hamnen förutsättningar för fartygen att ansluta till landström vid samtliga färjelägen förutom färjeläge 5 där Bornholmslinjen lägger till. Under 2022 har tre fartyg kontinuerligt använt landströmsanläggningen, vilket betyder att de kan stänga av hjälpmotorerna vid kajuppehåll och luftkvaliteten förbättras därmed betydligt.



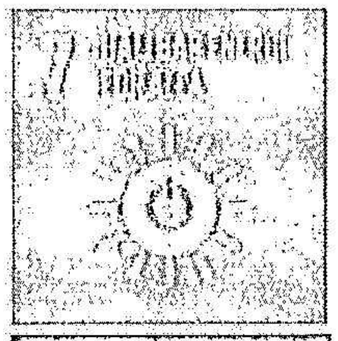
- Genomför bullermätningar varje tredje år för att säkerhetsställa att nivåerna inte ökar.
- Bullret från fartygen minskar genom användande av landström. Delar av verksamheten har flyttat till yttre hamnen vilket är längre ifrån stadskärnan och vid den senaste mätningen bekräftas att bullernivåerna är lägre för intilliggande stugområde.

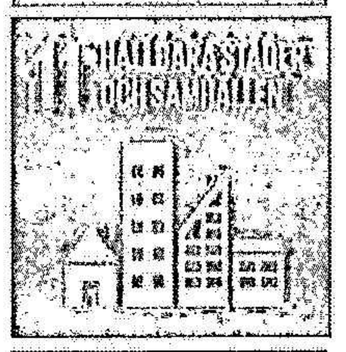
Addo Sign ID-nummer : 84988570-2-556008-2652-5b16-42e52-8308-7540ff045913



- Ystad Hamn arbetar för att förebygga, minska, återanvända och återvinna avfall så långt som det är möjligt.
- Källsortering finns för den egna verksamheten, hyresgäster och kunder.
- I upphandlingar ställer hamnen alltid miljökrav i enhetligt med miljö- och kvalitetcertifieringen.

- Den direkta miljöpåverkan är framför allt utsläpp till luft från våra arbetsmaskiner och servicebilar inom hamnområdet. Hamnbolaget har under ett antal år investerat i miljövänliga fordon. Arbetsmaskinerna har under hela verksamhetsåret drivits på HVO i stället för diesel och servicebilarna är antingen HVO-drivna, laddhybrider eller rena elbilar.
- De nya ytorna vid färjeläge 7 och 8 om totalt 94 000 kvm är belagda med betongmarksten i stället för asfalt. Detta för att betongytor är ljusare så att det har krävts mindre antal lux för belysning. Betongmarksten är även hållbarare över tid samt har en slätare yta. Den slätare ytan bidrar till mindre däckfriktion som gör att färre däckpartiklar hamnar i dagvattnet. Alla ljusmasterna på det nya området har energisnål LED-belysning och styrs med ljusrelä och astronomiskt ur som styr belysningen efter dygnets ljusa och mörka timmar.









- Byter successivt belysning i ljusmaster i inre hamnen till LED.
- Använder rörelsedetektorer för belysning i terminaler.
- Bytt ut äldre vitvaror mot nya energisnålare hos hyresgäster.
- Upphandlat grön el och använder endast grön el.
- Yttre hamnområdet är klimatanpassat gällande marknivå som tillsammans med 4 meter höga vågbrytare skyddar land och infrastruktur.



- Erfarenhetsutbyte: Hamnbolaget deltar i olika fokusgrupper med syfte att utveckla verksamheten och ta del av framtidens innovativa lösningar. Likaså samverkar vi med övriga hamnar för att tillskansa oss kunskap och sprida den för ökad samhällsnytta. Detta är några viktiga bidrag till hela hamnens hållbarhetsarbete.

Addo Sign ID-nummer : 84986540-20230425044857

Ekonomisk situation

Resultat och ställning

Nyckeltal	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning, *kkr*	116.323	112.831	104.240	107.046	99.878	95.315
Resultat efter finans. poster, *kkr*	-14.488	-14.212	5.613	5.356	2.838	2.744
Balansomslutning, *kkr*	112.023	112.374	86.892	81.625	76.925	75.540
Frisknärvaro %	94	92	96	97	97	98
Soliditet %	87	87	87	87	87	86
Avkastning på totalt kapital %	-13	-13	6	6	4	4
Avkastning på eget kapital %	-20	-19	7	8	4	4

Nyckeltalsdefinitioner framgår under avsnittet Noter.

Under 2020, 2021 och 2022 har omklassificering av koncerninterna fordringar och skulder gjorts vilket påverkar balansomslutning, soliditet samt avkastning på totalt kapital. I flerårsöversikten anges dock dessa justerade för nämnda omklassificering.

Intäkter

Utvecklingen har gått stadigt framåt för hamnen under många år, även om ett eller annat år naturligtvis visat på avvikande siffror. Polens ekonomiska utveckling liksom samhällsutvecklingen på Bornholm spelar stor roll för hamnens verksamhet, liksom tillkomsten av nya linjer.

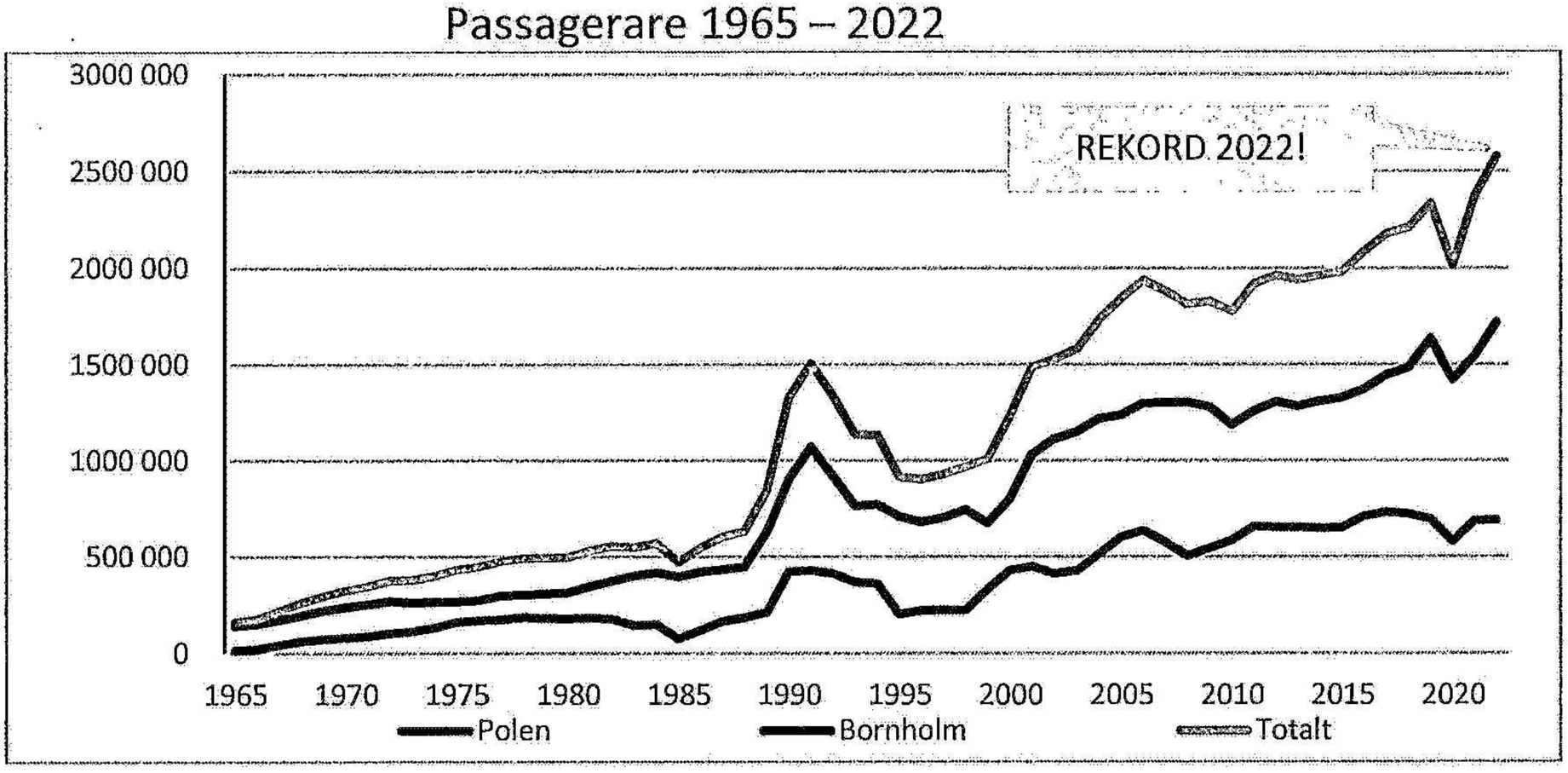
Volymutveckling
Under många år har färjetrafiken varit en stark motor för hamnen och inte minst det lokala näringslivet. Många resenärer stannar till och handlar i stadens affärer, gör tandläkarbesök och lämnar sin bil på service. Turismen ökar och intresset för Ystad är stort. En del resenärer väljer också att övernatta i Ystad före eller efter själva färjeturen. Det rådande valutaläget med en svag svensk krona inverkar normalt mycket positivt på handeln i Ystad.

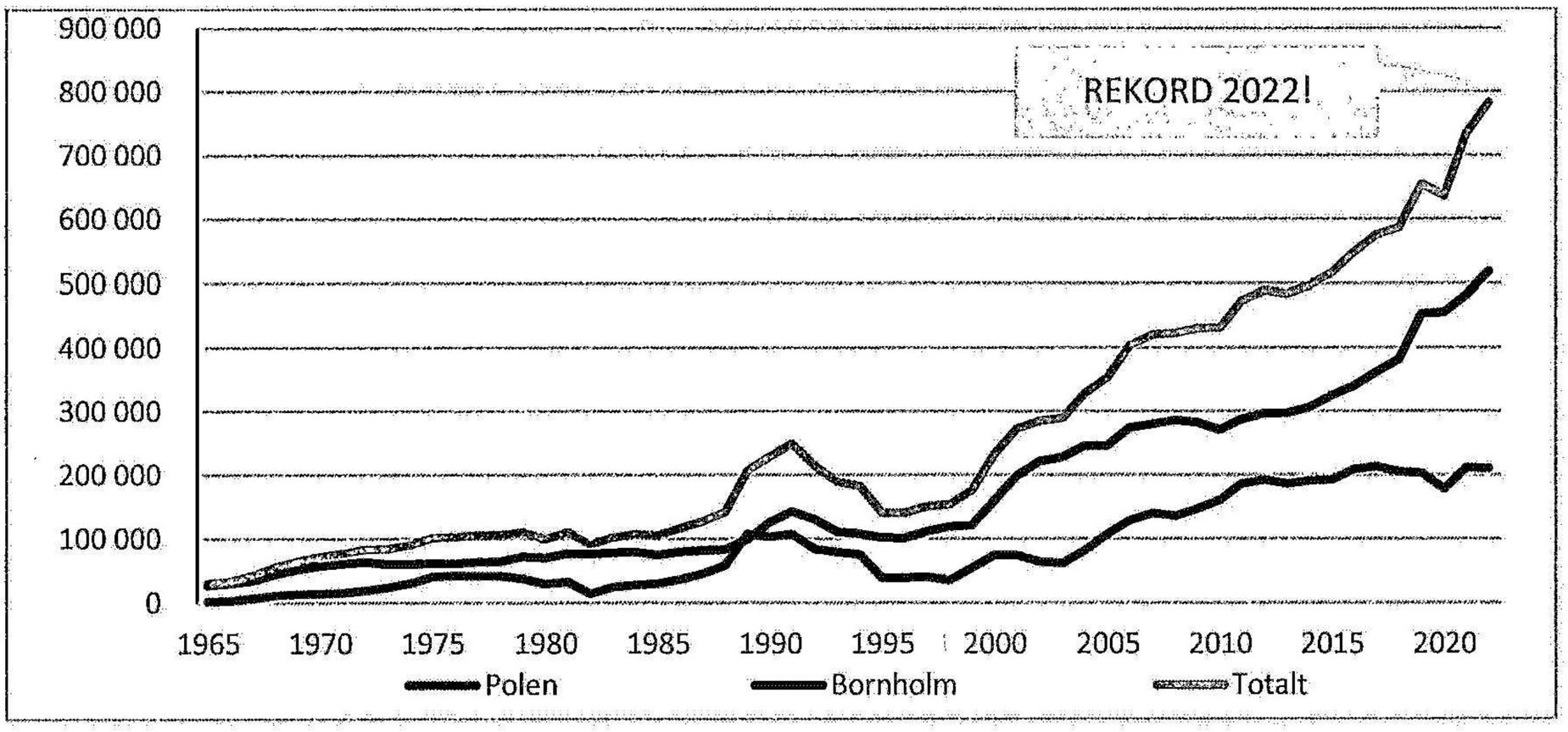
Passagerartrafiken är en mycket viktig komponent i hamnens verksamhet och är det som volymmässigt gör att hamnen ligger i toppskiktet bland de svenska hamnarna. Ystad är Sveriges tredje största färjepassagerarhamn, med endast Stockholm och Helsingborg före sig.

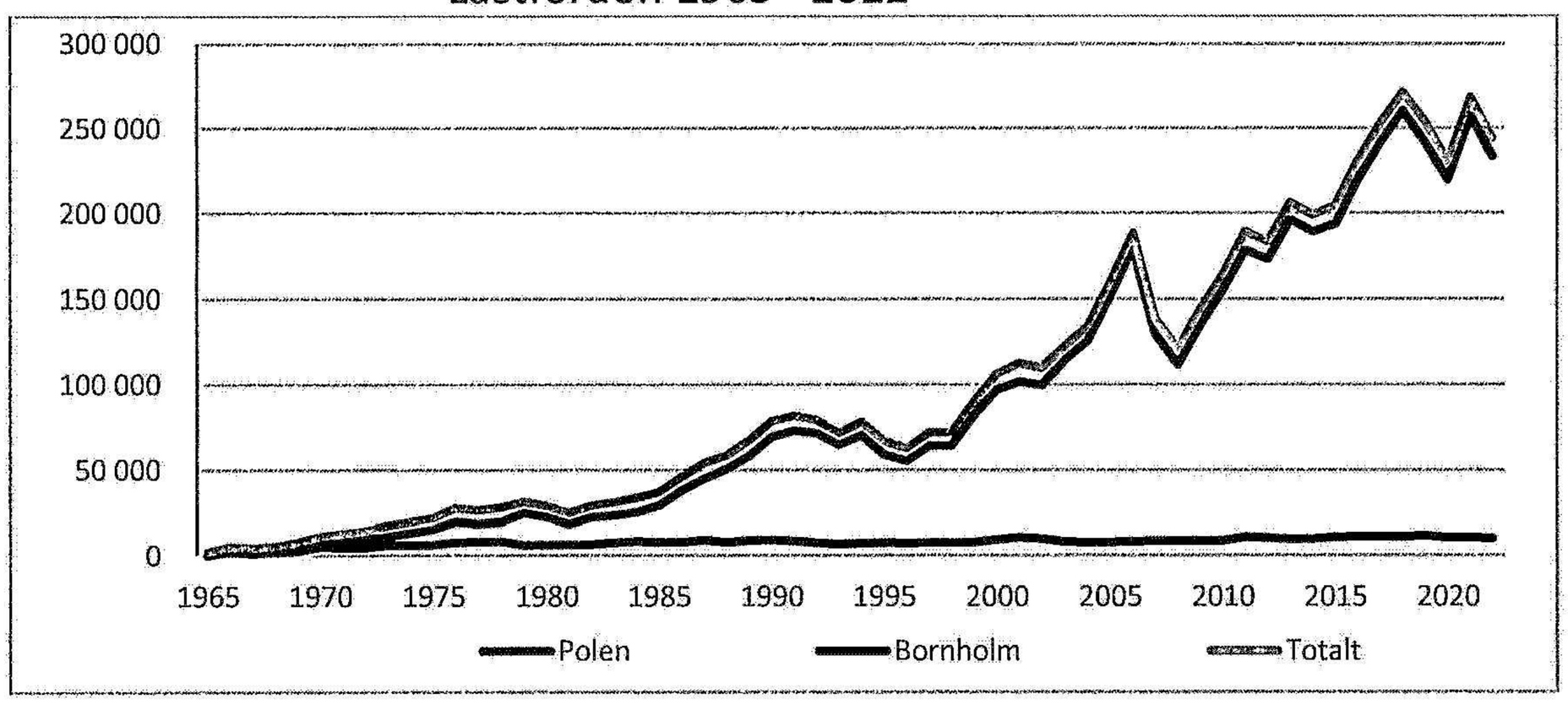
Ett år när krig utbröt i Europa
När restriktionerna från Covid-pandemin släpptes kom beskedet att Ryssland hade invaderat Ukraina. Kriget har skapat stor oro på marknaden och många företag och personer blir direkt påverkade. Många lastbilschaufförer har sitt ursprung i Ukraina, och när kriget startade lämnade de sina fordon och begav sig hemåt. Detta innebär att bristen på lastbilschaufförer ökar, priserna ökar på grund av större efterfrågan och godset tvingas, i de fall det är möjligt, hitta andra transportvägar än med lastbil. Minskningen av antal godston, lastbilar och trailers har varit påtaglig i Ystad Hamn under hösten och vintern.

Addo Sign ID-nummer : 84986540-5

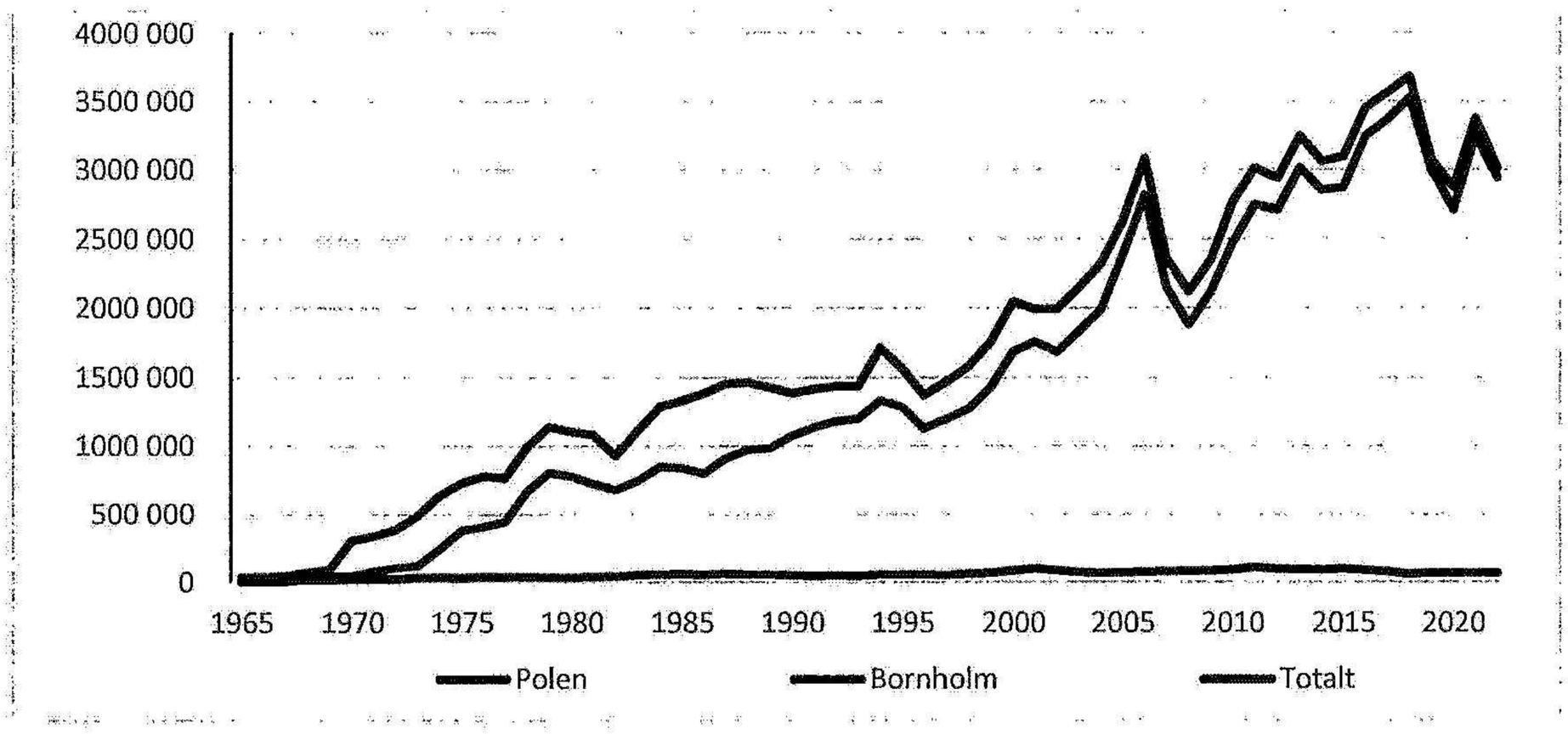
Trafikutvecklingen ser ut som följer i nedanstående grafer:







20230423044858
Addo Sign ID-nummer : 8498855702-56



Visste du att: det passerade över 2,5 miljoner passagerare och 1 miljon rullande enheter genom Ystad Hamn under 2022 eller ca. 7.000 passagerare om dagen.
Ystad Hamn är Sveriges tredje största färjepassagerarhamn.

Operativ verksamhet

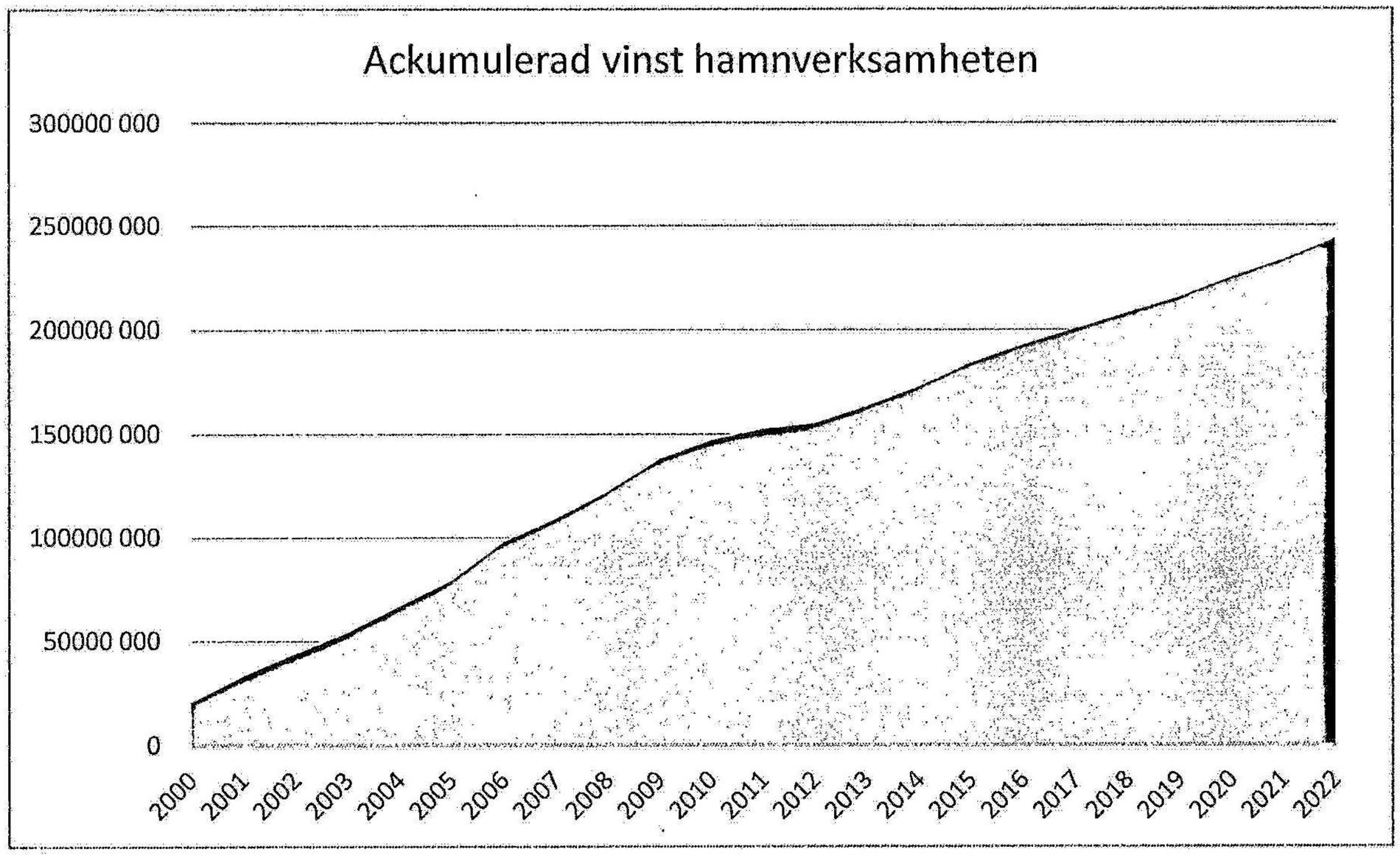
Den operativa verksamheten är kärnan i hamnbolagets verksamhet. Det är här kopplingen till kunderna finns och därmed även källan till intäkter. Den största delen av intäkterna kommer via färjerederierna som är hamnens fasta kunder med dagliga fartygsanlöp. Förutom hantering av färjor består den operativa verksamheten av konventionella fartygsanlöp för lossning och lastning, uthyrning av kontor och lokaler samt parkeringsplatser inom hamnområdet.

Det är viktigt att notera att infrastrukturägaren, Ystads kommun/Hamnen, vars omsättning enbart utgörs av det arrende Ystad Hamn Logistik AB erlägger för nyttjandet av hamnanläggningen, åter gjorde ett redovisat överskott, den här gången med 10,5 miljoner kronor. Totalt har bolaget sedan år 2000 bidragit med ett nettoöverskott till kommunen, genom vinsten på det arrende som erläggs för nyttjandet av hamnanläggningen, med 188,0 miljoner kronor vilka oavkortat tillförts skattekollektivet, d.v.s. invånarna i Ystads kommun. Till detta kommer de ackumulerade vinster som genererats i bolaget och som står till ägarens förfogande via Ytornet AB, totalt 72,8 miljoner kronor. Den ackumulerade vinsten av hamnverksamheten sedan år 2000 är hela 243,5 miljoner kronor.

Addo Sign ID-nummer : 8498B5502-56

20230425048S9

Ackumulerad vinst hamnverksamheten 2000 – 2022



Figuren visar det totala ackumulerade överskottet från hamnverksamheten.

Kostnader

Bolaget har under de senare åren medvetet arbetat för en kostnadseffektiv verksamhet. Det är ett mycket viktigt arbete för att hitta en plattform och struktur för att möta framtiden i och med den nyinvestering som har gjort, och som påverkar bolagets ekonomi under ett antal år. Bolaget har idag en mycket god kostnadskontroll vilket är en av nycklarna till en god ekonomisk hushållning även framöver.

Driftoptimering och underhållskostnader

Ystad Hamn arbetar kontinuerligt med energieffektiviseringen och rationaliseringar inom områden där arbetsmaskiner drivs av fossila bränslen. Bolagets krav är att vid nyinvestering, där det är möjligt, endast upphandla fordon som drivs med el alternativt fossilfritt bränsle som till exempel HVO. Allt arbete kring energioptimering är en medveten målbild för att möta omvärldens krav på en mer energismart hamn, men samtidigt också för att hålla kostnaderna nere. Den dagliga driften påverkas av kostnader för att upprätthålla en hög miljöprofil, vilket är viktigt såväl för bolagets verksamhet som för invånarna i Ystad.

Hamnen består till mycket stor del av tekniska anläggningar och konstruktioner i vatten. Det ställs höga krav på löpande underhåll av rörliga delar som till exempel färjeklaffar, passagerarlandgångar, lyftkranar och andra fordon nödvändiga för att kunna utföra verksamheten. Områden som el och elektronik spelar en allt större roll i den moderna hamnen vilket naturligtvis även belastar kostnadssidan. Klimatförhållanden, som bland annat vågor och vind, har förändrats under årens lopp, där till exempel vattenståndet fluktuerar mer nu än tidigare. Bolaget genomför därför underhållsmuddrig varje år för

Addo Sign ID-nummer : 84985702-56
16-42e52-96012-76d0ff6e5e037

att säkra djupet och för att bibehålla ett jämnare flöde av dess kostnader, sett över verksamhetsåren. För 2022 kostade detta 2,0 mkr (1,3).

Kostnader för egenkontroll

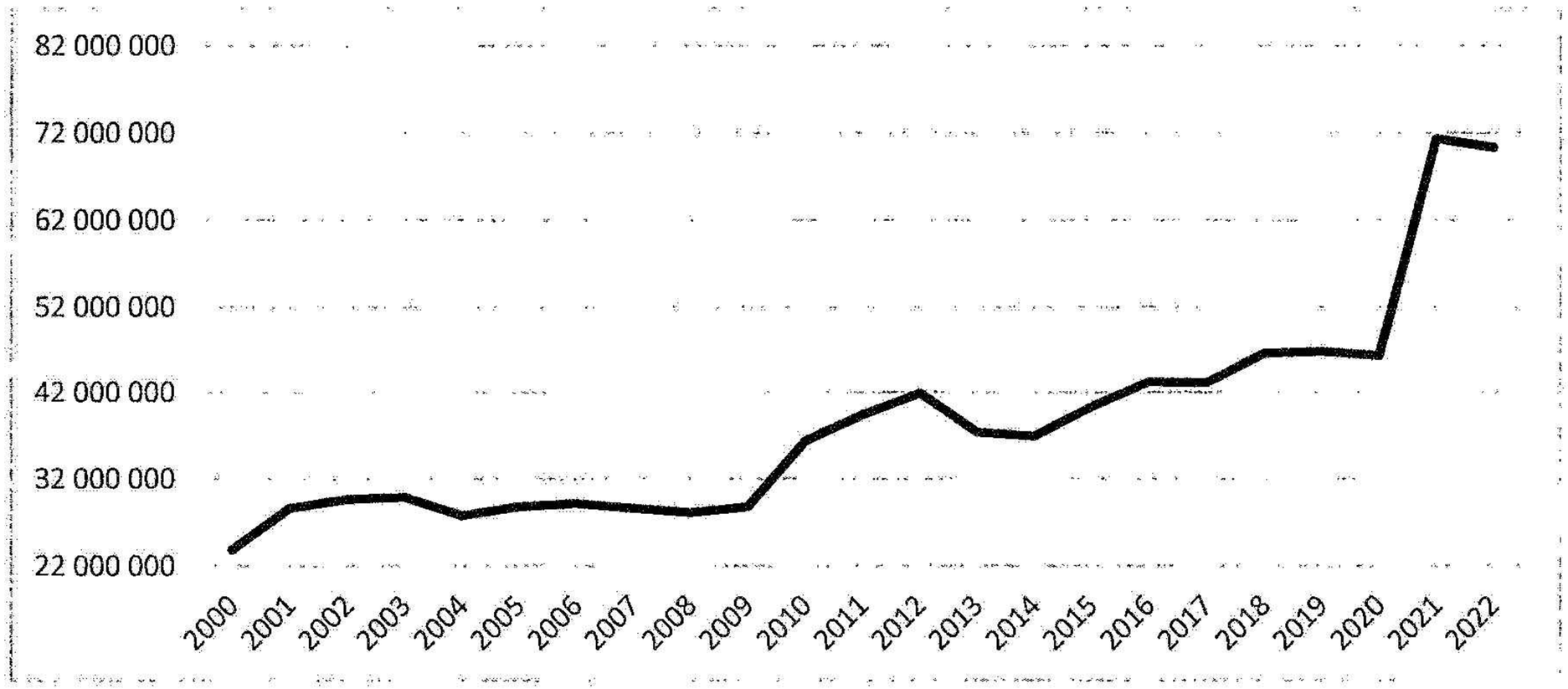
Hamnverksamheten är klassad som miljöfarlig verksamhet och hamnen har sedan 2008 tillstånd för detta. Tillståndet omfattar villkor för att bedriva hamnverksamhet vilka är en del av egenkontrollen, till exempel funktionskontroller av oljeavskiljare, dagvatten-provtagning och bullermätning/beräkning. Bolaget väljer i stora delar att gå längre än de villkor som anges i miljödomen, exempelvis vad gäller energioptimering och användande av fossilfritt bränsle.

Arrendekostnader

I januari 2021 färdigställdes färjeläge 7 och 8 och anläggningen aktiverades. Detta medför att arrendekostnaden för Ystad Hamn steg kraftigt. I jämförelse med 2020 har kostnaden ökat med 24 mkr eller 51%.

Bolaget har de senaste åren medvetet arbetat för en nödvändig statushöjning av hamnanläggningen, vilket även genomförts som investeringar i hamninfrastrukturen av infrastrukturägaren Ystads kommun. De sistnämnda kostnaderna belastar den årliga arrendeavgiften, som är den enskilt största kostnaden för bolaget och som erläggs till Ystads kommun avseende hamnområdet. Jämfört med den totala kostnaden exkl. personalkostnader utgör arrendet hela 65%, en siffra bolaget har svårt att påverka under löpande verksamhetsår. Sedan år 2000 har följande arrendeavgifter erlagts:

Arrendekostnad 2000 – 2022



Personalkostnader

Bolagets personalkostnader, som är den näst högsta kostnaden, uppgår till 28,5 miljoner kronor (27,6) för verksamhetsåret. Utfallet för verksamhetsåret är bättre än budget vilket beror på att personal har varit sjukskrivna och föräldralediga. Bolaget har även valt att inte tillsätta vissa tjänster som är budgeterade på grund av den ökade osäkerheten kring ekonomin framöver. Bolaget följer plan om en medveten satsning

Addo Sign ID-nummer : 84

20230425044860

inom kompetensutveckling samt organisationsförbättrande åtgärder för att stå bättre rustade inför framtiden.

Personalstyrkan består av tio tjänstemän, varav sex kvinnor, och 20 kollektivanställda, varav en på deltid som är fast anställda. Frisknärvaron för 2022 blev högre än föregående år om 94,3 % (92,5 %), vilket dock är lägre än målet om 98 %.

Finansiella verksamheten

Bolagets tillgodohavande placeras på ett koncernkonto vilket påverkar kommun-koncernen positivt. Soliditeten (se flerårsöversikt) är fortsatt stark om 87 % (87 %), och följer ägardirektivet som anger att soliditeten successivt ska öka men inte får vara lägre än 85 %.

Någon aktieutdelning har inte lämnats under verksamhetsåret 2022.

Årets investeringar

På grund av investeringen i nya färjelägen och den ökade arrendekostnaden denna medför försöker bolaget endast göra högst nödvändiga investeringar under de kommande åren. De största investeringarna under 2022 är inköp och byte av LED-lampor till hamnens ljusmaster och investeringar för personalutrymmen samt förbättringar i arbetsmiljön (sub-trossar). I övrigt har investeringar i verksamhetsrelaterade inventarier genomförts.

Den totala investeringsvolymen för 2022 stannar vid 0,8 (0,5) miljoner kronor och följer lagd investeringsstrategi, där bolaget vid investeringar bland annat ställer relevanta miljökrav vid upphandlingar av nya fordon och arbetsmaskiner samt beaktar relevant livslängd på dem.

Addo Sign ID-nummer : 8495...

Hamnens Dag

Hamnens dag genomfördes för första gången på många år under 2022.

Ystad hamn visade upp sin verksamhet tillsammans med kunder och verksamhetspartners för allmänheten. Hamnen ordnade bland annat en guidad busstur genom hela hamnområdet som speciellt uppskattades.





Framtiden

Hamnens stora betydelse för regionen och det internationella godsflödet kan inte nog poängteras. Sedan tidigare är Ystad Hamn en av Sveriges största hamnar. Denna utveckling ser i den närmaste framtiden ut att fortsätta vilket är helt i linje med visionen att vara en hållbar hamn för kundernas, stadens och regionens utveckling.

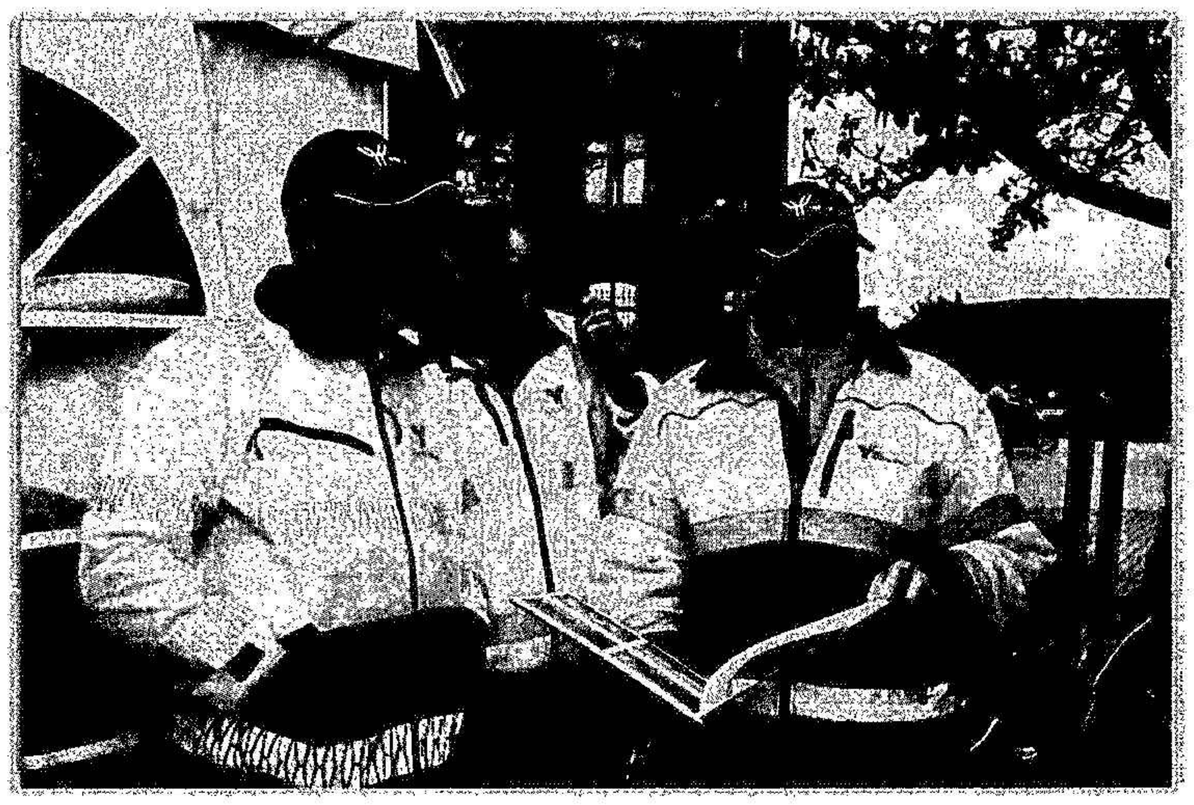
Hamnbolaget verkar även för en utveckling av staden Ystad. Ett stort arbete bedrivs till exempel gentemot Riksdag, Regering och beslutande myndigheter för förbättring av infrastrukturen till, från och igenom Ystad. Även danska och polska politiker, liksom EU-parlamentariker, informeras om de behov av förbättrad infrastruktur Ystad har för det internationella trafikflödet, för att få hjälp att påverka svenska beslutsfattare. Detta gagnar inte bara hamnen utan även näringslivet, turismen och den enskilde ystadbon. Arbetet bedöms fortsätta under överskådlig tid.

Ystads kommun beslutade under 2016 att anta en fördjupad översiktsplan enligt vilken hela hamnverksamheten ska flytta till den yttre hamnbassängen för att möjliggöra stadsutveckling i hamnområdet. Under 2017 beslutade kommunfullmäktige att budgetera för investering i två nya färjelägen i yttre hamnen. Byggnation av projektet startade i januari 2019 och två år senare färdigställdes det i januari 2021.

Ystads kommun, som infrastrukturägare, ansökte tillsammans med rederiet Polferries och företaget GAZ-System om EU-bidrag, för Ystads del EUR 24,4 miljoner. I kommunens fall handlade ansökan om genomförande av hela ovanstående projekt. Under 2022 har GAZ-system meddelat att de avslutar sin del av samarbetet men har ersatts, vilket har godkänts av CINEA, av hamnen i Szczecin-Swinoujscie.

Osäkerheten kring hamnens placering har under många år varit kostnadsdrivande i det att stora belopp allokerats till kortsiktigt underhåll och livstidsförlängning av anläggningen i innerhamnen. Beslutet i kommunen om genomförande av byggnation av de nya färjelägena öppnar upp för en ljusare framtid för hamnen som nu arbetar aktivt med nuvarande och framtida kunder.

Situationen med lågkonjunkturen i Europa har varit och kommer att fortsätta vara besvärande. Det finns många osäkra faktorer och externa parametrar som påverkar omvärlden i stort och samhället i smått vilket gör det svårt att planera verksamheten



Addo Sign ID-nummer : 84

20230425048861

Styrelsens arbete

Styrelsen har under året haft 7 protokollförda möten. Grunden för styrelsens arbete är ägardirektivet samt styrelsens arbetsordning.

Förändring av eget kapital

	2022	*2021*
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		
Belopp vid årets ingång	2.640.000	2.640.000
Reservfond		
Belopp vid årets ingång	528.000	528.000
Summa bundet eget kapital	3.168.000	3.168.000
Fritt eget kapital		
Belopp vid årets ingång	69.991.501	70.513.152
Erhållet aktieägartillskott	-	-
Årets resultat	-379.952	-521.652
Utdelning	-	-
Summa fritt eget kapital	69.611.549	69.991.501

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	69.991.501
aktieägartillskott	-
årets resultat	-379.952
	69.611.549

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att:

i ny räkning överföres	69.611.549
	69.611.549

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

Addo Sign ID-nummer : 84985509-5

Resultaträkning

Belopp i tkr.	*Not*	*2022*	*2021*
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		116.323	112.831
Övriga rörelseintäkter		9.421	9.383
Summa intäkter		125.744	122.214
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-107.533	-104.249
Personalkostnader	3	-28.503	-27.584
Avskrivningar		-4.524	-4.592
Summa rörelsens kostnader		-140.560	-136.425
Rörelseresultat	4	-14.816	-14.211
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter	5	328	0
Räntekostnader	6	0	-1
Summa res. finansiella investeringar		328	-1
Resultat efter finansiella poster		-14.488	-14.212
Bokslutsdispositioner		14.108	13.690
Skatt på årets resultat	7	0	0
Årets resultat		**-380**	**-522**

Addo Sign ID-nummer : 84985502-56

20230425048862

Balansräkning

Belopp i tkr.	*Not*	*2022*	*2021*
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutgifter på annans fast.	8	1.274	943
Maskiner och teknisk utrustning	9	6.772	10.569
Inventarier	10	714	627
Pågående investeringar		-	331
Summa anläggningstillgångar		8.760	12.470
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		9.354	10.100
Fordringar koncernföretag	11	30.717	17.814
Övriga kortfristiga fordringar		880	709
Skattefordran		776	776
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	373	2.440
Kassa och bank	13	16	16
Koncernlikvidkonto		61.147	68.048
Summa omsättningstillgångar		103.263	99.903
Summa tillgångar		**112.023**	**112.373**

Addo Sign ID-nummer : 8498B5702-56

Balansräkning

Belopp i tkr.	*Not*	*2022*	*2021*
Skulder och eget kapital			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital 2.640 aktier á kvotvärde 1.000 kronor		2.640	2.640
Reservfond		528	528
		3.168	3.168
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst	17	69.992	70.513
Aktieägartillskott		0	0
Årets resultat		-380	-522
		69.612	69.991
Summa eget kapital		72.780	73.159
Obeskattade reserver	14	2.034	2.034
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3.051	2.378
Skulder koncernföretag		26.078	26.457
Övriga kortfristiga skulder		854	872
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	7.227	7.473
Summa kortfristiga skulder		37.210	37.180
Summa skulder och eget kapital		**112.023**	**112.373**

Addo Sign ID-nummer : 84986570-5

20230425048 63

Kassaflödesanalys

Belopp i tkr.	*Not*	*2022*	*2021*
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat efter finansiella poster		-14.816	-14.211
Avskrivningar		4.524	4.592
Realisationsresultat vid försäljning av anläggningstillgångar		-12	0
Betald inkomstskatt		0	0
Erhållen ränta		328	0
Erlagd ränta		0	-1
		-9.976	-9.620
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar		-10.261	-14.811
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder		29	6.616
Kassaflöde från den löpande verks.		-20.208	-17.815
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-813	-870
Sålda materiella anläggningstillgångar		12	0
Kassaflöde från investeringsverks.		-801	-870
Finansieringsverksamheten			
Erhållet aktieägartillskott		0	0
Lämnat koncernbidrag		0	0
Erhållet koncernbidrag		14.108	13.690
Kassaflöde från finansieringsverks.		14.108	13.690
Årets kassaflöde		-6.901	-4.995
Likvida medel vid årets början		68.064	73.059
Likvida medel vid årets slut		61.163	68.064
Likvida medel			
Kassa och bank		16	16
Koncernlikvidkonto		61.147	68.048
		61.163	**68.064**

Addo Sign ID-nummer : 8498B5702-56

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Bedömningar och uppskattningar

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Koncerntillhörighet

Enligt ÅRS 5:45 är det Ystad Hamn Logistik AB:s moderföretag Ytornet AB med organisationsnummer 556670-9811, säte Ystad som lämnar koncernredovisning.

Intäktsredovisning

Intäktsredovisningen sker i resultaträkningen när det är sannolikt att de framtida ekonomiska fördelarna kommer att tillfalla bolaget och dess fördelar kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Intäkterna inkluderar endast det bruttoflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhåller eller kan erhålla för egen räkning.

Redovisning av leasingavtal

Bolaget redovisar samtliga leasingavtal såväl finansiella som operationella som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Ersättning till anställda efter avslutad anställning

I bolaget finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare utöver dessa avgifter.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärdet minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	Antal år
Förbättringsutgifter på annan fastighet	5 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5–20 år
Inventarier, verktyg och installationer	3–10 år

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar, skulder och avsättningar upptas till det belopp som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet
Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Addo Sign ID-nummer : 84988[illegible]

20230425048643

Avkastning på totalt kapital
Resultat före finansiella kostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital
Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Samtliga belopp i tkr om annat inte anges.

Not 2 Arvode till revisor

	2022	*2021*
Revisionsuppdrag	99	71
Revisionsverksamhet utöver rev.-uppdrag	24	0
Skatterådgivning	0	6
Övriga tjänster	0	0
	123	77

Not 3 Anställda och personalkostnader

	2022	*2021*
Medeltalet anställda (antal)		
Kvinnor	5	5
Män	29	29
	34	34
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1.232	1.317
Övriga anställda	18.117	17.611
	19.394	18.928
Pensions- och övriga sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och vd	584	630
Pensionskostnader för övriga	1.298	1.400
Övriga sociala kostnader enl. lag o avtal	6.707	6.007
	8.589	8.037
Totalt löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	27.938	26.964

Vid uppsägning från bolagets sida har vd rätt till 24 månadslöner inkl. förmån.

	2022	*2021*
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	13 %	25 %
Andel män i styrelsen	87 %	75 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %

Addo Sign ID-nummer : 84980550-5616-4ac8-9602-7c640ff9e937

	2022	*2021*
Sjukfrånvaro i procent av sammanlagd ordinarie arbetstid		
Total sjukfrånvaro	5,69 %	7,54 %
Sjukfrånvaro män	5,69 %	7,54 %
Sjukfrånvaro i gruppen 30–49 år	2,63 %	2,86 %
Sjukfrånvaro i gruppen >50 år	9,87 %	9,89 %

Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022	*2021*
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen	77,3%	76,1 %
Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen	2,2 %	1,7 %

Not 5 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	*2022*
Kursvinst kundfordring	0	0
Skattefri ränteintäkt	0	0
Ränteintäkter likvida medel	328	0
Ränteintäkter kundfordringar	0	0
	328	0

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	*2021*
Räntekostnader	0	1
	0	1

Not 7 Skatt på årets resultat

	2022	*2021*
Aktuell skatt	0	0
Slutlig skatt föregående år	0	0
Summa redovisad skatt	0	0
Redovisat resultat före skatt	-380	-522
Skatt på redovisat resultat (21,4%, 20,7%)	-79	-112
Skatteeffekt av		
Övriga ej avdragsgilla kostnader	113	112
Utnyttjat underskottsavdrag	0	0
Ej skattepliktiga intäkter	0	0
Uppskjuten skatt, underskottsavdrag	0	0
Skattereduktion inköp inventarier	-34	0
Redovisad skatt	0	0

Addo Sign ID-nummer : 84[illegible]

20230425044865

Not 8 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022	*2021*
Ingående anskaffningsvärden	1.523	1.523
Årets anskaffningar	358	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Omklassificeringar	331	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2.212	1.523
Ingående avskrivningar	-580	-277
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-358	-303
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-938	-580
Utgående redovisat värde	1.274	943

Not 9 Maskiner och teknisk utrustning

	2022	*2021*
Ingående anskaffningsvärden	34.167	34.236
Årets anskaffningar	0	318
Försäljningar/utrangeringar	-239	-387
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33.928	34.167
Ingående avskrivningar	-23.598	-20.090
Försäljningar/utrangeringar	239	387
Årets avskrivningar	-3.797	-3.895
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27.156	-23.598
Utgående redovisat värde	6.772	10.569

Not 10 Inventarier och installationer

	2022	*2021*
Ingående anskaffningsvärden	5.058	5.356
Årets anskaffningar	455	220
Försäljning/utrangeringar	-110	-518
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5.403	5.058
Ingående avskrivningar	-4.431	-4.555
Försäljningar/utrangeringar	110	518
Årets avskrivningar	-368	-394
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4.689	-4.431
Utgående redovisat värde	714	627

Not 11 Fordringar koncernen

	2022	*2021*
Skuld moderbolag	0	0
Fordran moderbolag	30.340	16.232
Fordran koncernbolag	377	1.582
	30.717	17.814

Addo Sign ID-nummer : 84985502-5601

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022	*2021*
Upplupna intäkter	109	1.197
Övriga förutbetalda kostnader	264	1.243
	373	2.440

Not 13 Fördelning kassa och bank

	2022	*2021*
Handkassa	16	16
Summa kassa och bank	16	16

Not 14 Obeskattade reserver

	2022	*2021*
Ackumulerad skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan maskiner och inventarier	2.034	2.034
Summa obeskattade reserver	2.034	2.034

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022	*2021*
Upplupna löner	1.136	1.025
Upplupna semesterlöner	2.569	2.530
Upplupna sociala avgifter	1.341	1.289
Övriga upplupna kostnader	878	1.328
Förutbetalda hyresintäkter	1.303	1.301
	7.227	7.473

Not 16 Poster inom linjen

	2022-12-31	*2021-12-31*
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Addo Sign ID-nummer : 84988570-5616-4ec0-9602-7641ff6e5033

20230425048866

Not 17 Förslag till resultatdisposition

	2022	*2021*
Balanserad vinst	69.992	70.513
Aktieägartillskott	0	0
Årets resultat	-380	-522
	69.612	69.991
Styrelsen och verkställande direktören föreslår att		
I ny räkning överförs	69.612	69.991
	69.612	69.991

Ystad, den 10 mars 2023

Ingemar Andersson
Ordförande

Kaj Jönsson
Vice ordförande

Sofia Damm

Håkan Eriksson

Michael Michaelsen

Kent Mårtensson

Per-Einar Larsson

Björn Boström
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har avgivits den / -2023

Thomas Hallberg
Auktoriserad revisor

Addo Sign ID-nummer : 84985[illegible]

Ystad Hamn Logistik AB
556008–2652

Revisionsberättelse

Addo Sign ID-nummer : 8498E502-5616-42C5-B602-7740ff5e5033

Revisionsberättelse

20230425043667

Addo Sign ID-nummer : 84985509-5946-4ac2-a602-2e64ff45d3a2

Addo Sign ID-nummer : 8419B5D2-56

Ystad Hamn Logistik AB
Bornholmsgatan 6 | SE-271 39 Ystad
Tel. (+46) 0411-180 80 | Fax. (+46) 0411-749 50
Org. nr. 556008-2652 | Bankgiro 873-1358
port@ystad.se
www.port.ystad.se

YSTAD
HAMN LOGISTIK AB

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Addo Sign säkra digitala signatur.
Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.

Undertecknare

BJÖRN BOSTRÖM
Hamnchef / Verkställan...
NOmf2gCHG0+nDcYweJMoCA
2023-03-10 14:01

Bengt Ingemar Ander...
P55Qn/8pQwFOYraZoEQejw
2023-03-10 14:33

MICHAEL MICHAELSEN
tZw0fnHgs7un9d6reXjmBA
2023-03-10 16:28

SOFIA DAMM
D0NhkYqiWlnIB6k3Q4/CUA
2023-03-11 08:01

Kent Mårtensson
ExhuiIGGGTyiFdLIlXB6EQ
2023-03-12 20:37

KAJ JÖNSSON
9iT8x/rHF7T1/Tdmw8eOdw
2023-03-13 11:24

Axel Håkan Eriksson
nmjtP/aqbMDn4itrz4c6hg
2023-03-13 11:52

PER EINAR LARSSON
BrBtq3dKYPzfCzxesO14Vg
2023-03-13 15:00

Dokument i försändelsen

Årsredovisning 2022.pdf	*Detta dokument*

Addo Sign ID-nummer: 8118f542-5bc6-42c5-ae1d-774def9e503a

20230425048G3

Addo Sign

Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Addo Sign. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet
Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Addo Sign signeringstjänst.

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Addo Sign säkra digitala signatur.
Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.

Undertecknare

BankID

THOMAS HALLBERG
WqvHbCB2yinWfRTaRkapTQ *2023-03-23 14:51*

Dokument i försändelsen

Årsredovisning 2022.pdf *Detta dokument*

Addo Sign

Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Addo Sign. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet
Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Addo Sign signeringstjänst.

20230605302S3

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ystad Hamn Logistik AB, org.nr 556008-2652

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ystad Hamn Logistik AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ystad Hamn Logistik ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ystad Hamn Logistik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Penneo dokumentnyckel: E18QM-Z1NK2-JEX7K-BJ3AO-41MVB-5C6NP

Jag intygar att denna kopia överensstämmer med originalet.

Veronika Lie

20230605302S4

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Ystad Hamn Logistik AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ystad Hamn Logistik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 23 mars 2023

Thomas Hallberg
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: E1NK2-JEX7K-BJ3AO-41MVB-5C6NP-8QM-Z1NK2-JEX7K-BJ3AO-41MVB-5C6NP

Jag intygar att denna kopia överensstämmer med originalet.

Vimika he

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

20230605302555

THOMAS HALLBERG
Auktoriserad revisor
Serienummer: 19650211xxxx
IP: 193.17.xxx.xxx
2023-03-23 13:54:10 UTC

BankID

Penneo dokumentnyckel: E18QM-Z1NK2-JEX7K-BJ3AO-41MVB-5C6NP

Jag intygar att denna kopia
överensstämmer med originalet.

Veronika Lie

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet
Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>** Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på **https://penneo.com/validator**