

Årsredovisning
för
ByggVesta Kajutan AB
556833-4758

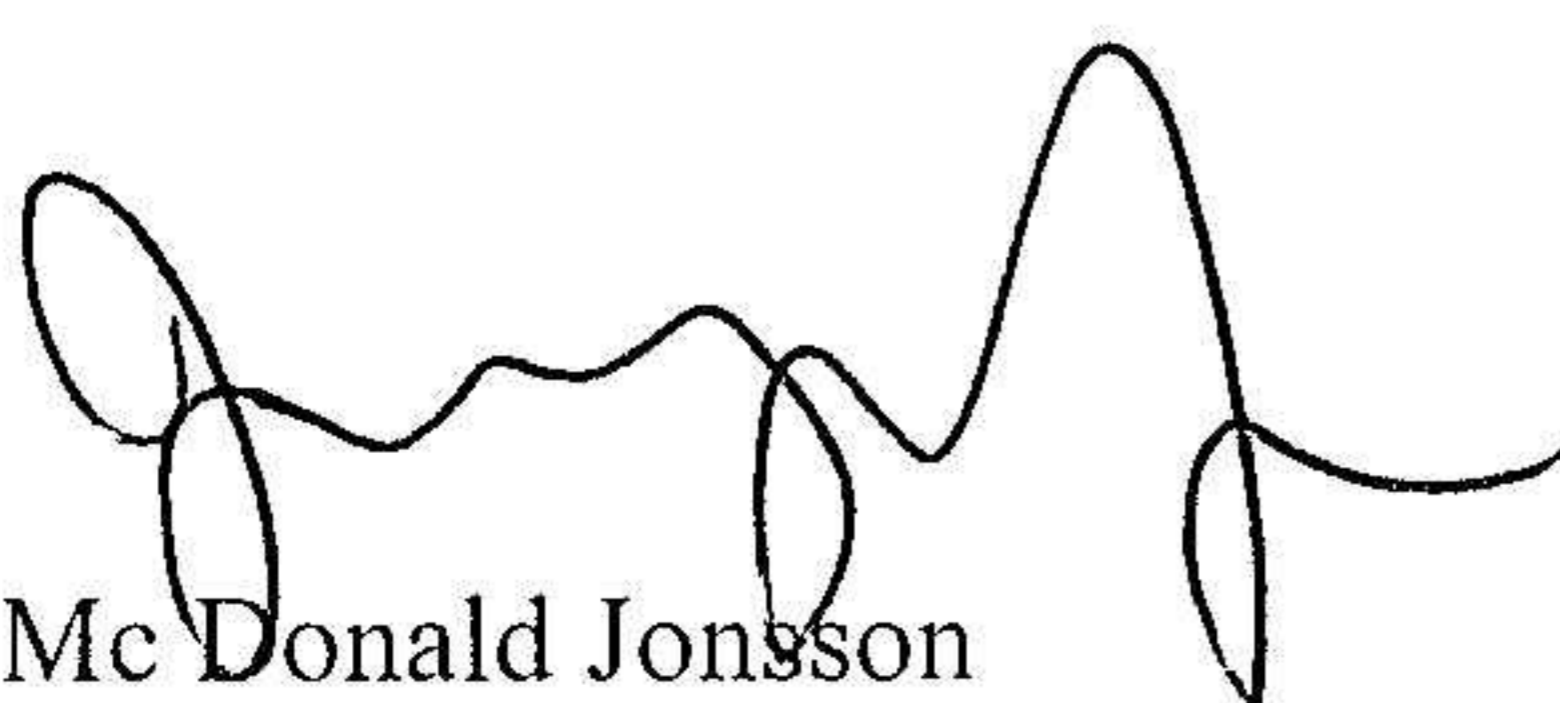
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ByggVesta Kajutan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 24 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den 24 maj 2024


Jenny Mc Donald Jonsson

Årsredovisning
för
ByggVesta Kajutan AB

556833-4758

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för ByggVesta Kajutan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets skall äga, utveckla och förvalta fastigheter. I bolaget finns inga anställda. Bolaget innehar tomträtt för fastigheten Kajutan 2 i Stockholms kommun.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga förändringar har skett under året. Bolaget har fortsatt ägt och förvaltat fastigheten Kajutan 2 i Stockholm.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Företaget avser fortsätta den stabila verksamheten med uthyrning av bostäder.

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	9 885	9 203	8 950	8 688	8 748
Resultat efter finansiella poster	-768	7 665	3 382	-1 215	-3 303
Balansomslutning	109 539	114 078	149 132	156 388	165 787
Soliditet (%)	5	7	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	4	8 396	8 450
Disposition enligt beslut av årsstämman:		8 396	-8 396	0
Årets resultat			-3 302	-3 302
Belopp vid årets utgång	50	8 400	-3 302	5 148

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 399 530
årets förlust	-3 301 791
	5 097 739
disponeras så att i ny räkning överföres	5 097 739

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Hysesintäkter	2	9 519	9 010
Övriga rörelseintäkter		366	193
		9 885	9 203
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader	3	-3 682	-4 207
		6 203	4 996
Driftnetto			
Avskrivningar	4, 5	-2 726	-2 659
Central administration		-259	-286
		3 218	2 051
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Resultat från finansiella instrument		0	9 429
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	220	1 404
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-4 206	-5 219
		-3 986	5 614
		-768	7 665
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner	8	-2 600	3 386
Resultat före skatt		-3 368	11 051
Skatt på årets resultat	9	66	-2 655
Årets resultat		-3 302	8 396

Balansräkning

Tkr

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förvaltningsfastigheter	4	91 327	93 095
Byggnadsinventarier	5	74	84

91 401 93 179

Summa anläggningstillgångar

91 401 93 179

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Hysesfordringar		0	1
Fordringar hos koncernföretag		16 366	16 188
Övriga fordringar		128	127
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	330	329

16 824 16 645

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

1 314 4 254

18 138 20 899

SUMMA TILLGÅNGAR

109 539 114 078

Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

50

50

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

8 400

4

Årets resultat

-3 302

8 396

5 098

8 400

Summa eget kapital

5 148

8 450

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

11

290

356

Summa avsättningar

290

356

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

12, 13

102 895

103 635

Leverantörsskulder

327

420

Aktuella skatteskulder

1

90

Övriga skulder

14

14

14

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15

864

1 113

Summa kortfristiga skulder

104 101

105 272

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

109 539

114 078

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Hysesintäkter

Hysesintäkter från förvaltningsfastigheter är att betrakta som operationella leasingavtal som intäktsredovisas i resultaträkningen linjärt över hyresperioden. Förskottsbetalda hyror redovisas som förutbetalda intäkter. I de fall hyresrabatter förekommer har de redovisade hyresintäkterna reducerats med värdet av lämnade hyresrabatter.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Fordringar

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Eventuella fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till nominellt belopp, dvs verkligt värde överensstämmer med redovisat värde då diskonteringseffekten är oväsentlig.

Skulder

Skulder till kreditinstitut och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Stomme och grund	100 år
Stomkompletteringar/innervägg, Värme/Sanitet, Fasad, Fönster/Dörrar	50 år
El och yttertak	40 år
Köksindredningar	30 år
Ventilation och hiss	25 år
Inre ytskikt och vitvaror	15 år
Hiss	25 år

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras. Nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar redovisas i resultaträkning.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och skulder till kreditinstitut. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Derivatinstrument

ByggVesta Kajutan AB utnyttjar derivatinstrument för att hantera ränterisker som uppstår vid upptagande av lån till rörlig ränta. Avtal om en så kallad ränteswap skyddar koncernen mot ränteförändringar. Genom säkringen erhåller ByggVesta Kajutan AB en fast ränta och det är denna ränta som redovisas i resultaträkningen i posten Räntekostnader och liknande resultatposter.

Transaktionerna värderas löpande i enlighet med lägsta värdets princip, varvid de värdeförändringar som uppkommer inom ramen för lägsta värdets princip omedelbart redovisas i resultaträkningen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Eget kapital i relation till totala tillgångar.

Not 2 Hyresintäkternas fördelning

	2023	2022
Hyresintäkter, bostäder	8 565	8 257
Parkeringsintäkter	408	375
Serviceintäkter	546	378
	9 519	9 010

Not 3 Fastighetskostnader

	2023	2022
Driftkostnader	1 881	2 020
Underhållskostnader	1 145	1 459
Fastighetsskatt	122	118
Tomträttsavgäld	472	472
Övriga fastighetskostnader	62	138
	3 682	4 207

Not 4 Förvaltningsfastigheter

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	119 884	116 982
Inköp	907	644
Omklassificeringar	0	2 229
Pågående nyanläggningar	42	29
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	120 832	119 884
Ingående avskrivningar	-26 788	-23 714
Omklassificeringar	0	-423
Årets avskrivningar	-2 717	-2 652
Utgående ackumulerade avskrivningar	-29 505	-26 788
Utgående redovisat värde	91 327	93 095

Not 5 Byggnadsinventarier

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	98	2 327
Omklassificeringar	0	-2 229
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	98	98
Ingående avskrivningar	-14	-430
Omklassificeringar	0	423
Årets avskrivningar	-10	-6
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24	-14
Utgående redovisat värde	74	84

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	218	1 404
Övriga ränteintäkter	1	0
	220	1 404

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader bank	5 133	2 815
Räntekostnader SWAP	-1 138	2 297
Övriga finansiella kostnader	82	107
Kostnader nyupptagna lån	130	0
	4 206	5 219

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Lämnade koncernbidrag	-2 600	0
Erhållna koncernbidrag	0	3 386
	-2 600	3 386

Not 9 Skatt på årets resultat

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-66	2 655
Totalt redovisad skatt	-66	2 655

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda driftkostnader	46	79
Förutbetald försäkring	0	31
Förutbetald tomträttsavgäld	118	118
Övriga förutbetalda kostnader	40	0
Upplupna parkeringsintäkter	98	91
Övriga upplupna intäkter	28	10
	330	329

Not 11 Uppskjuten skatt

	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skatteskuld på temporära skillnader byggnader	290	356
Belopp vid årets utgång	290	356

Not 12 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	30 000

Not 13 Skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller mellan 1-5 år	102 895	103 635
	102 895	103 635

Not 14 Övriga kortfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga kortfristiga skulder	14	14
	14	14

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyresintäkter	685	634
Upplupna räntekostnader	44	22
Upplupna driftskostnader	14	193
Upplupna mediakostnader	121	120
Övriga upplupna kostnader	0	145
	864	1 113

Not 16 Ställda säkerheter och Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Säkerheter ställda		
Fastighetsinteckning	171 000	171 000
	171 000	171 000
Inga eventualförpliktelser finns.		

Not 17 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Not 18 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 100 % av ByggVesta Fastigheter AB, org.nr 556832-5277 som ägs till 100 % av ByggVesta AB, org.nr 556807-4149, som ägs till 100 % av Bansvik Holding AB, org.nr 556532-6260, varav 89% direkt och 11% indirekt.

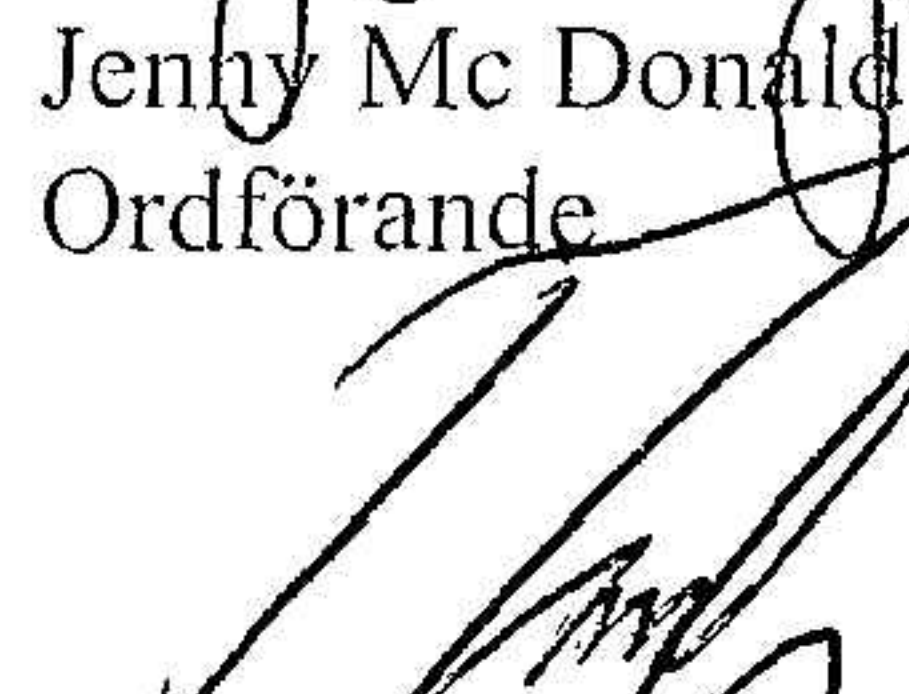
ByggVesta AB, som moderbolag i koncernen, upprättar koncernredovisning. ByggVesta AB är i sin tur ett dotterbolag till Bansvik Holding AB som i sin tur upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Linköping,

Årsredovisningen undertecknades av samtliga styrelseledamöter den 24 maj 2024.



Jenny Mc Donald Jonsson
Ordförande

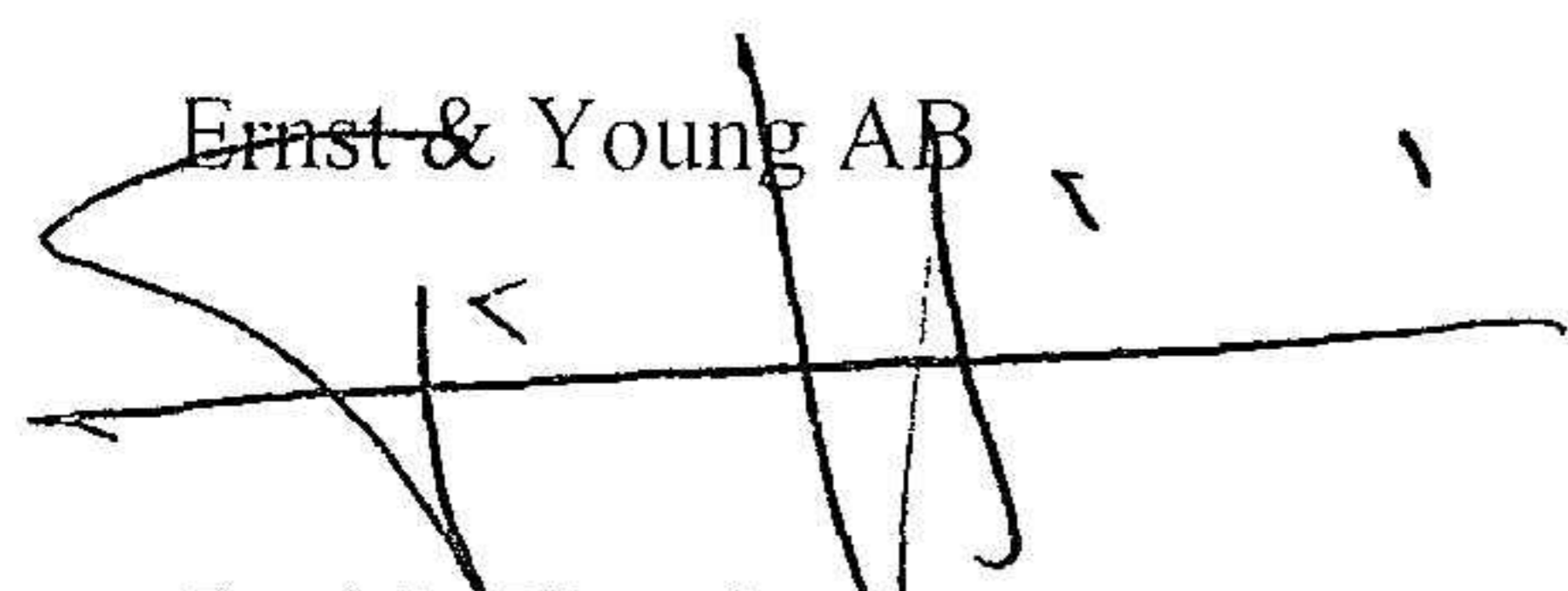


Marcus Svensson
Styrelseledamot



Marit Appelgren
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 24 maj 2024.



Ernst & Young AB
Fredric Hävrén
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2024053122083

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ByggVesta Kajutan AB, org.nr 556833-4758

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för ByggVesta Kajutan AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ByggVesta Kajutan ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till ByggVesta Kajutan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av ByggVesta Kajutan AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledmöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till ByggVesta Kajutan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 24 maj 2024

Ernst & Young AB

Fredric Hävrén
Auktoriserad revisor

2024053122084