

Årsredovisning

Keddes Förvaltning AB

556706-9132

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Thomas Kednert
2024-07-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av fast och lös egendom samt bedriva uthyrning av entreprenadmaskiner och lastbilar samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	1 674	4 558	3 711	4 115
Resultat efter finansiella poster	58	1 853	631	1 265
Soliditet %	85	70	40,4	29,4

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av 2022 avslutades ett projekt för en utomstående kund. Kunder 2023 har bolaget inte haft några utomstående kunder under 2023.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	3 447 999	1 470 079
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		1 470 079	-1 470 079
- Årets resultat			45 619
- Belopp vid årets utgång	100 000	4 918 078	45 619

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 918 078
Årets resultat	45 619
Summa	4 963 697

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	4 963 697
Summa	4 963 697

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 673 812	4 557 994
Övriga rörelseintäkter	1 241 991	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 915 803	4 557 994
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-655 141	-933 813
Övriga externa kostnader	-212 747	-210 736
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 705 133	-1 454 190
Summa rörelsekostnader	-2 573 021	-2 598 739
Rörelseresultat	342 782	1 959 255
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-285 057	-106 641
Summa finansiella poster	-285 057	-106 641
Resultat efter finansiella poster	57 725	1 852 614
Resultat före skatt	57 725	1 852 614
Skatter		
Skatt på årets resultat	-12 106	-382 535
Årets resultat	45 619	1 470 079

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	2 780 336	7 121 727
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 945 805	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		5 726 141	7 121 727
Summa anläggningstillgångar		5 726 141	7 121 727
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		200 000	50 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		200 000	50 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 896	10 116
<i>Summa kassa och bank</i>		2 896	10 116
Summa omsättningstillgångar		202 896	60 116
SUMMA TILLGÅNGAR		5 929 037	7 181 843

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 918 078	3 447 999
Årets resultat	45 619	1 470 079
<i>Summa fritt eget kapital</i>	4 963 697	4 918 078
Summa eget kapital	5 063 697	5 018 078
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 129	527 357
Summa långfristiga skulder	1 129	527 357
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	435 123	1 079 332
Leverantörsskulder	154 707	201 626
Skatteskulder	136 457	259 797
Övriga skulder	122 925	80 654
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14 999	14 999
Summa kortfristiga skulder	864 211	1 636 408
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 929 037	7 181 843

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	10
Inventarier, verktyg och installationer	10,5	10,5

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 538 245	13 538 245
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Omklassificeringar	-7 230 500	0
Utgående anskaffningsvärden	6 307 745	13 538 245
Ingående avskrivningar	-6 416 518	-4 962 328
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Omklassificeringar	3 159 695	0
Årets avskrivningar	-270 586	-1 454 190
Utgående avskrivningar	-3 527 409	-6 416 518
Redovisat värde	2 780 336	7 121 727

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Omklassificeringar	7 230 500	-
Utgående anskaffningsvärden	7 230 500	0
Ingående avskrivningar	-	0
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Omklassificeringar	-3 159 695	-
Årets avskrivningar	-1 125 000	-
Utgående avskrivningar	-4 284 695	0
Redovisat värde	2 945 805	0

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Thomas Kednert

Thomas Kednert

2024-04-17