

# Årsredovisning

för

## Uppsala Totalentreprenad AB

556912-7201

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Michael Wallberg, Styrelseledamot  
2023-06-27

Styrelsen för Uppsala Totalentreprenad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget startades 2012 och bedriver byggnadsverksamhet. Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 685	1 719	2 587	4 927
Resultat efter finansiella poster	63	-274	-1 021	-407
Soliditet (%)	35	43	40	30

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	599 813	-8 031	<b>641 782</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 031	8 031	<b>0</b>
Årets resultat			45 062	<b>45 062</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>591 782</b>	<b>45 062</b>	<b>686 844</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	591 782
årets vinst	45 062
	<b>636 844</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	636 844
	<b>636 844</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 684 846	1 718 622
Övriga rörelseintäkter		275 413	90 244
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 960 259</b>	<b>1 808 866</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-196 685	-484 954
Övriga externa kostnader		-351 627	-365 345
Personalkostnader	2	-1 119 131	-856 359
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-206 829	-346 800
Övriga rörelsekostnader		0	-19 826
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 874 272</b>	<b>-2 073 284</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>85 987</b>	<b>-264 418</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 106	-9 317
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-23 106</b>	<b>-9 317</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>62 881</b>	<b>-273 735</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		0	273 233
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>273 233</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>62 881</b>	<b>-502</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 819	-7 529
<b>Årets resultat</b>		<b>45 062</b>	<b>-8 031</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	288 786	511 908
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	346 487	346 487
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>635 273</b>	<b>858 395</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	377 650	353 650
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>377 650</b>	<b>353 650</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 012 923</b>	<b>1 212 045</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		96 484	0
Övriga fordringar		101 527	106 461
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 355	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>242 366</b>	<b>106 461</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		729 035	173 178
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>729 035</b>	<b>173 178</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>971 401</b>	<b>279 639</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 984 324</b>	<b>1 491 684</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		591 782	599 813
Årets resultat		45 062	-8 031
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>636 844</b>	<b>591 782</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>686 844</b>	<b>641 782</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		377 650	353 650
<b>Summa avsättningar</b>		<b>377 650</b>	<b>353 650</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	265 188	192 363
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>265 188</b>	<b>192 363</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		38 328	66 751
Leverantörsskulder		228 133	5 926
Övriga skulder		333 266	192 188
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54 915	39 024
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>654 642</b>	<b>303 889</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 984 324</b>	<b>1 491 684</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 041 250	2 293 612
Inköp	326 294	0
Försäljningar/utrangeringar	-930 500	-252 362
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 437 044</b>	<b>2 041 250</b>
Ingående avskrivningar	-1 529 342	-1 299 112
Försäljningar/utrangeringar	587 913	116 570
Årets avskrivningar	-206 829	-346 800
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 148 258</b>	<b>-1 529 342</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>288 786</b>	<b>511 908</b>

**Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	346 487	346 487
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>346 487</b>	<b>346 487</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>346 487</b>	<b>346 487</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	353 650	317 300
Tillkommande fordringar	24 000	36 350
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>377 650</b>	<b>353 650</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>377 650</b>	<b>353 650</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	111 876	0
	<b>111 876</b>	<b>0</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	150 000	150 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	277 350	433 066
Andra ställda säkerheter	377 650	353 650
	<b>805 000</b>	<b>936 716</b>

Elektroniskt underskriven 2023-06-27

*Michael Wallberg*  
Michael Wallberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-27

*Elias Haraldsson*  
Elias Haraldsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i UPPSALA TALENTREPRENAD AB

Org.nr 556912-7201

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för UPPSALA TALENTREPRENAD AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av UPPSALA TALENTREPRENAD ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till UPPSALA TALENTREPRENAD AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för UPPSALA TALENTREPRENAD AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till UPPSALA TALENTREPRENAD AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-06-27

*Elias Haraldsson*

---

Elias Haraldsson  
Auktoriserad revisor