

# Årsredovisning

för

## PB Arnö AB

559327-4318

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PB Arnö AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-06-07



Richard Wollter

Styrelsen för PB Arnö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Bilen 3 i Nyköping.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har bytt ägare under 2023 och ingår numera i PB koncern.  
I samband med ägarbyte har bolaget koncernanpassat räkenskapsåret till 31 december.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
	(16 mån)	
Balansomslutning	42 026	30 898
Soliditet (%)	0,1	0,2
Resultat efter finansiella poster	-4 716	-656

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	681 000	-656 360	<b>49 640</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-656 360	656 360	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		4 765 000		<b>4 765 000</b>
Årets resultat			-4 777 478	<b>-4 777 478</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>4 789 640</b>	<b>-4 777 478</b>	<b>37 162</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 789 640
årets förlust	-4 777 478
	<b>12 162</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	12 162
	<b>12 162</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-12-31 (16 mån)	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		2 426 220	-3
Övriga rörelseintäkter		379 089	255 500
		<b>2 805 309</b>	<b>255 497</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetskostnader		-334 889	-255 500
Övriga externa kostnader		-188 942	-498 109
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 881 185	0
		<b>-5 405 016</b>	<b>-753 609</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 599 707</b>	<b>-498 112</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 091	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-2 121 205	-158 248
		<b>-2 116 114</b>	<b>-158 248</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-4 715 821</b>	<b>-656 360</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-4 715 821</b>	<b>-656 360</b>
Skatt på årets resultat		-61 657	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-4 777 478</b>	<b>-656 360</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	35 800 000	7 901 720
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	22 028 952
		<b>35 800 000</b>	<b>29 930 672</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>35 800 000</b>	<b>29 930 672</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 765 000	0
Övriga fordringar		320 515	934 981
		<b>5 085 515</b>	<b>934 981</b>
<i>Kassa och bank</i>		1 140 753	32 347
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 226 268</b>	<b>967 328</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>42 026 268</b>	<b>30 898 000</b>

## Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000	25 000
<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

4 789 640	681 000
-----------	---------

Årets resultat

-4 777 478	-656 360
------------	----------

<b>12 162</b>	<b>24 640</b>
---------------	---------------

**Summa eget kapital**

<b>37 162</b>	<b>49 640</b>
---------------	---------------

#### Långfristiga skulder

Byggnadskreditiv

0	19 095 063
---	------------

Skulder till koncernföretag

39 759 663	9 835 613
------------	-----------

**Summa långfristiga skulder**

<b>39 759 663</b>	<b>28 930 676</b>
-------------------	-------------------

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0	1 844 810
---	-----------

Skulder till koncernföretag

250 000	0
---------	---

Aktuella skatteskulder

61 657	0
--------	---

Övriga skulder

67 189	0
--------	---

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 850 597	72 874
-----------	--------

**Summa kortfristiga skulder**

<b>2 229 443</b>	<b>1 917 684</b>
------------------	------------------

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

<b>42 026 268</b>	<b>30 898 000</b>
-------------------	-------------------

2024061012955



## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningar per år tillämpas:

Golv på mark	50 år
Stomme	50 år
Ytterväggar	50 år
Fönster	35 år
Yttertak	40 år
Ytskikt	20 år
VVS	50 år
El	40 år
Portar och lasthus	25 år
Klimatanläggning luft	25 år

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-09-01 -2023-12-31	2021-09-01 -2022-08-31
Räntekostnader till koncernföretag	1 077 628	
Övriga räntekostnader	1 043 553	158 248
Kursdifferenser	24	
	<b>2 121 205</b>	<b>158 248</b>

2024-06-10 12:58

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 901 720	0
Inköp	32 779 465	7 901 720
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>40 681 185</b>	<b>7 901 720</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-924 915	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-924 915</b>	<b>0</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-3 956 270	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-3 956 270</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>35 800 000</b>	<b>7 901 720</b>

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	22 028 952	0
Inköp	10 268 895	22 028 952
Omklassificeringar	-32 297 847	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>22 028 952</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>22 028 952</b>

### Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	23 150 000	23 150 000
	<b>23 150 000</b>	<b>23 150 000</b>



## Not 6 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår är PB JV Holdings AB med organisationsnummer 559434-0415 med säte i Stockholm.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Anders Klingbeil*  
Anders Klingbeil  
Ordförande

*SB*  
Sofie Berggren  
Ledamot

*R*  
Richard Wollfer  
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Deloitte AB

*Pernilla*  
Pernilla Ahnberg  
Auktoriserad revisör

# Verifikat

Transaktion 09222115557519133152

## Dokument

ÅR\_701 PB JV Holdings AB 230512-231231\_Final  
Huvuddokument  
110 sidor  
Startades 2024-06-04 11:33:17 CEST (+0200) av Tatiana  
Klinge (TK)  
Färdigställt 2024-06-06 13:29:40 CEST (+0200)

## Initierare

Tatiana Klinge (TK)  
Broadgate Förvaltning AB  
Personnummer 701117-9582  
lanja@broadgate.se  
+46731498423

## Signerare

Richard Wollter (RW)  
Identifierad med svenskt BankID som "Claes Richard  
Magnus Wollter"  
Personnummer 19810518-6673  
richard@broadgate.se  
+46707519015



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Claes Richard Magnus Wollter"  
Signerade 2024-06-04 14:53:34 CEST (+0200)

Sofie Berggren (SB)  
Identifierad med svenskt BankID som "Sofie Elisabeth  
Berggren"  
Personnummer 841029-3941  
Sofie.Berggren@patrizia.ag  
+46725105968



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Sofie Elisabeth Berggren"  
Signerade 2024-06-05 09:36:07 CEST (+0200)



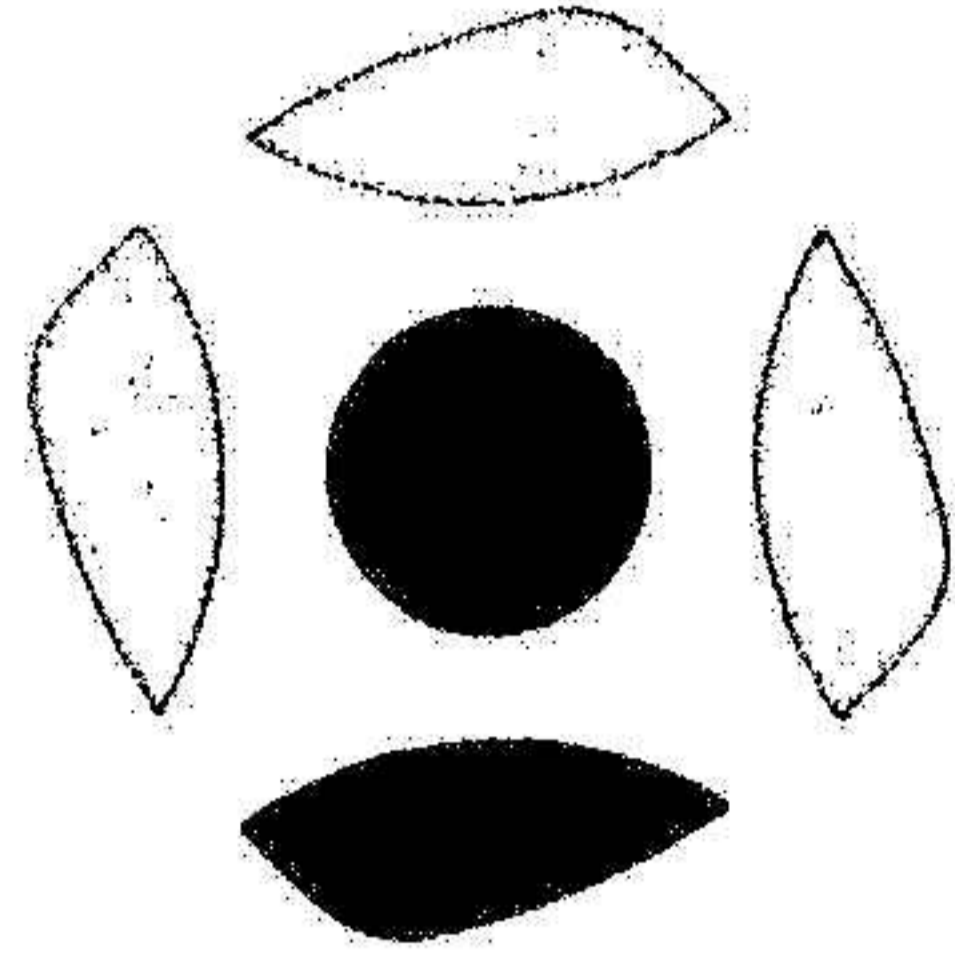
# Verifikat

Transaktion 09222115557519133152

Anders Klingbeil (AK)

Identifierad av Onfido som "ANDERS SKOVGAARD  
KLINGBEIL"

Anders.Klingbeil@patrizia.ag  
+4525550208



*Anders Klingbeil*

Namnet som returnerades från Onfido var "ANDERS  
SKOVGAARD KLINGBEIL"

Signerade 2024-06-04 15:26:17 CEST (+0200)

Pernilla Rehnberg (PR)

Identifierad med svenskt BankID som "PERNILLA  
REHNBERG"

Personnummer 660628-5580  
prehnberg@deloitte.se  
+46733977453



*Pernilla Rehnberg*

Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"PERNILLA REHNBERG"

Signerade 2024-06-06 13:29:40 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t.ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PB Arnö AB  
organisationsnummer 559327-4318

### Rapport om årsredovisning

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för PB Arnö AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PB Arnö ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till PB Arnö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga o ändamålsenliga som grund för våra uttalanden

#### Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-07-14 - 2022-08-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-12-31 har därmed inte utförts

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga

felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentlig felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PB Arnö AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till PB Arnö AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föränleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föränleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionell skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskning på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den dagen som framgår av vår elektroniska signatur

Deloitte A.

Pernilla Rehnberg  
Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Pernilla Rehnberg  
Företag: Deloitte AB  
Befattning: Auktoriserad revisor  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2024-06-06 13:18:54 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 7da8306e83f043cba0d4cb84d1634ec5