

Årsredovisning

Cajoma Fastigheter AB

Org.nr 559273-8875

Räkenskapsår 2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Catrin Båtman, Styrelseledamot

2023-10-30

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Cajoma Fastigheter AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Styrelsens säte: Norrköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Norrköping, ska bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1
Soliditet (%)	30	31	32

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 150	-950	22 900
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-950	950	0
Årets resultat			-1 200	-1 200
Belopp vid årets utgång	25 000	-2 100	-1 200	21 700

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 100
årets förlust	-1 200
	-3 300
behandlas så att i ny räkning överföres	-3 300
	-3 300

Resultaträkning	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 200	-950
Summa rörelsekostnader		-1 200	-950
Rörelseresultat		-1 200	-950
Resultat efter finansiella poster		-1 200	-950
Resultat före skatt		-1 200	-950
Årets resultat		-1 200	-950

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		50 000	50 000
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 700	22 900
Summa kassa och bank		21 700	22 900
Summa omsättningstillgångar		21 700	22 900
SUMMA TILLGÅNGAR		71 700	72 900
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 100	-1 150
Årets resultat		-1 200	-950
Summa fritt eget kapital		-3 300	-2 100
Summa eget kapital		21 700	22 900
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	3	50 000	50 000
Summa långfristiga skulder		50 000	50 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		71 700	72 900

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	50 000	50 000
	50 000	50 000

Norrköping 2023-10-30

Catrin Båtman
Catrin Båtman