

Skånmyr Nilsson Fastighets AB

559202-0506

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.
Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skånmyr Nilsson Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2024-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.



Anders Mikael Skånmyr, Styrelseledamot
Mölnlycke 2024-06-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att äga, förädla, förvalta och avyttra fastigheter och värdepapper, direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag samt bedriva annan förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Härryda.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-37 540	-32 255	-16 590	-30 718
Soliditet (%)	12	10	11	6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	144 607	-199	194 408
Balanseras i ny räkning		-199	199	0
Årets resultat			33 796	33 796
Vid årets utgång	50 000	144 408	33 796	228 204

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	144 408
Årets resultat	33 796
Summa	178 204
Disponeras enligt följande	
Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	178 204
Summa	178 204

Resultaträkning

2024071129170

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 639	-1 240
Summa rörelsekostnader		-1 639	-1 240
Rörelseresultat		-1 639	-1 240
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 901	-31 015
Summa finansiella poster		-35 901	-31 015
Resultat efter finansiella poster		-37 540	-32 255
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		94 291	0
Förändring av periodiseringsfonder		-14 188	32 056
Summa bokslutsdispositioner		80 103	32 056
Resultat före skatt		42 563	-199
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 767	0
Årets resultat		33 796	-199

Balansräkning

2024071129171

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	1 961 327	1 961 327
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 961 327	1 961 327
Summa anläggningstillgångar		1 961 327	1 961 327
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		46 291	0
Övriga fordringar	4	4	2
Summa kortfristiga fordringar		46 295	2
Kassa och bank			
Kassa och bank		27 091	28 730
Summa kassa och bank		27 091	28 730
Summa omsättningstillgångar		73 386	28 732
Summa tillgångar		2 034 713	1 990 059

Balansräkning

2024071129172

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		144 408	144 607
Årets resultat		33 796	-199
Summa fritt eget kapital		178 204	144 408
Summa eget kapital		228 204	194 408
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		14 188	0
Summa obeskattade reserver		14 188	0
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 080 244	1 128 244
Övriga skulder		682 545	618 721
Summa långfristiga skulder		1 762 789	1 746 965
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		20 765	28 878
Skatteskulder		8 767	19 808
Summa kortfristiga skulder		29 532	48 686
Summa eget kapital och skulder		2 034 713	1 990 059

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01
	- 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Andelar i koncernföretag

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	1 961 327
Utgående anskaffningsvärden	1 961 327
Redovisat värde	1 961 327

Underskrifter

Årsredovisning för Skånmyr Nilsson Fastighets AB, 559202-0506
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

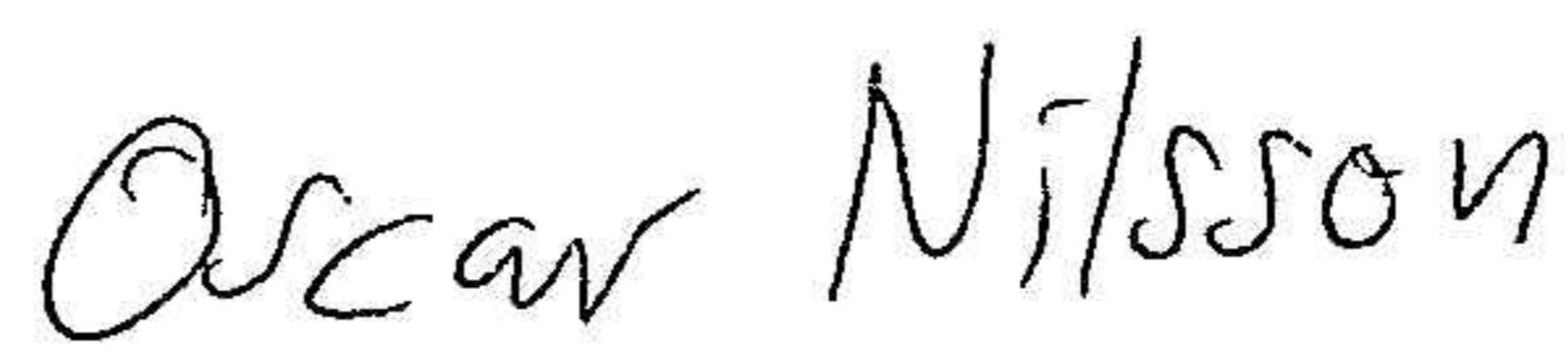
Mölnlycke



Anders Mikael Skånmyr

Ordförande

2024-06-30



Oscar Anders Nilsson

Styrelseledamot

2024-06-30

2024071129174