

ÅRSREDOVISNING

för Umetor AB

Org.nr. 556656-5866

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Torbjörn Umenmark, Styrelseledamot
2025-03-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall arbeta med att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Helsingborg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	2 233 189	77 676	-1 618 378	5 827 626
Soliditet (%)	100	100	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	11 000	6 494 684	77 676	6 683 360
Utdelning			-2 400 000	0	-2 400 000
Balanseras i ny räkning			77 676	-77 676	0
Årets resultat				2 228 186	2 228 186
Belopp vid årets utgång	100 000	11 000	4 172 360	2 228 186	6 511 546

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 172 360
Årets resultat	2 228 186
	<u>6 400 546</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	5 400 546
	<u>6 400 546</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Umetor AB

Org.nr. 556656-5866

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-21 975	-26 718
Summa rörelsekostnader	-21 975	-26 718
Rörelseresultat	-21 975	-26 718
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1 992 563	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-107 152	130 619
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	37 199	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	332 631	-26 187
Räntekostnader och liknande resultatposter	-77	-38
Summa finansiella poster	2 255 164	104 394
Resultat efter finansiella poster	2 233 189	77 676
Resultat före skatt	2 233 189	77 676
Skatter		
Skatt på årets resultat	-5 003	0
Årets resultat	2 228 186	77 676

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 240 548	3 151 302
Andra långfristiga fordringar	3	<u>1 352 435</u>	<u>3 331 268</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 592 983	6 482 570
Summa anläggningstillgångar		3 592 983	6 482 570
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>6 912</u>	<u>2 503</u>
Summa kortfristiga fordringar		6 912	2 503
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>2 931 654</u>	<u>215 693</u>
Summa kassa och bank		2 931 654	215 693
Summa omsättningstillgångar		2 938 566	218 196
SUMMA TILLGÅNGAR		6 531 549	6 700 766

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	11 000	11 000
Summa bundet eget kapital	111 000	111 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	4 172 360	6 494 684
Årets resultat	2 228 186	77 676
Summa fritt eget kapital	6 400 546	6 572 360
Summa eget kapital	6 511 546	6 683 360
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	5 003	2 406
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder	20 003	17 406
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 531 549	6 700 766

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 693 933	2 896 678
	Inköp	429 983	797 255
	Försäljningar	<u>-1 673 368</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	2 450 548	3 693 933
	Ingående nedskrivningar	-542 631	-516 444
	Återförda nedskrivningar	332 631	0
	Årets nedskrivningar		<u>-26 187</u>
	Utgående nedskrivningar	<u>-210 000</u>	<u>-542 631</u>
	Redovisat värde	2 240 548	3 151 302

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 331 268	6 084 085
	Avgående fordringar	<u>-1 978 833</u>	<u>-2 752 817</u>
	Utgående anskaffningsvärden	1 352 435	3 331 268
	Redovisat värde	1 352 435	3 331 268

NOTER

Övriga noter

Not 4 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

HELSINGBORG

Torbjörn Umenmark
Torbjörn Umenmark
2025-03-14