

Årsredovisning

för

Forlond 3 AB

556993-4200

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jon Arwidson, Styrelseledamot

2026-03-13

Styrelsen för Forlond 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Resultat efter finansiella poster	4 697	5 865	8 376	6 149
Soliditet (%)	99,6	99,3	99,9	99,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	50 000	5 864 999	5 964 999
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-209 550		-209 550
Balanseras i ny räkning		5 864 999	-5 864 999	0
Årets resultat			4 697 260	4 697 260
Belopp vid årets utgång	50 000	5 705 449	4 697 260	10 452 709

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 705 449
årets vinst	4 697 260
	10 402 709
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (644,80 kronor per aktie)	322 400
i ny räkning överföres	10 080 309
	10 402 709

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-31 724	-17 028
Summa rörelsekostnader		-31 724	-17 028
Rörelseresultat		-31 724	-17 028
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	2	4 684 999	5 800 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	43 500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	485	82 027
Summa finansiella poster		4 728 984	5 882 027
Resultat efter finansiella poster		4 697 260	5 864 999
Resultat före skatt		4 697 260	5 864 999
Årets resultat		4 697 260	5 864 999

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag

5

500

1 000

Andra långfristiga fordringar

6

10 344 800

5 674 800

Summa finansiella anläggningstillgångar

10 345 300

5 675 800

Summa anläggningstillgångar

10 345 300

5 675 800

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

860

10

Summa kortfristiga fordringar

860

10

Kassa och bank

151 470

334 109

Summa omsättningstillgångar

152 330

334 119

SUMMA TILLGÅNGAR

10 497 630

6 009 919

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

5 705 449

50 000

Årets resultat

4 697 260

5 864 999

Summa fritt eget kapital

10 402 709

5 914 999

Summa eget kapital

10 452 709

5 964 999

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

30 420

30 420

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 501

14 500

Summa kortfristiga skulder

44 921

44 920

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 497 630

6 009 919

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från övriga företag som det finns ägarintresse i

	2025	2024
Erhållna utdelningar	4 684 999	5 800 000
	4 684 999	5 800 000

Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2025	2024
Räntor	43 500	0
	43 500	0

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025	2024
Övriga ränteintäkter	485	82 027
	485	82 027

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Inköp	500	0
Försäljningar	-1 000	0
Utgående anskaffningsvärden	500	1 000
Redovisat värde	500	1 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 674 800	74 800
Tillkommande fordringar	5 270 000	5 600 000
Avgående fordringar	-600 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 344 800	5 674 800
Utgående redovisat värde	10 344 800	5 674 800

Årsredovisningen beslutades 2026-03-09

Stockholm

Jon Arwidson
Jon Arwidson

2026-03-09