

Årsredovisning
för
Östersund Aspås 6 AB
559213-3994

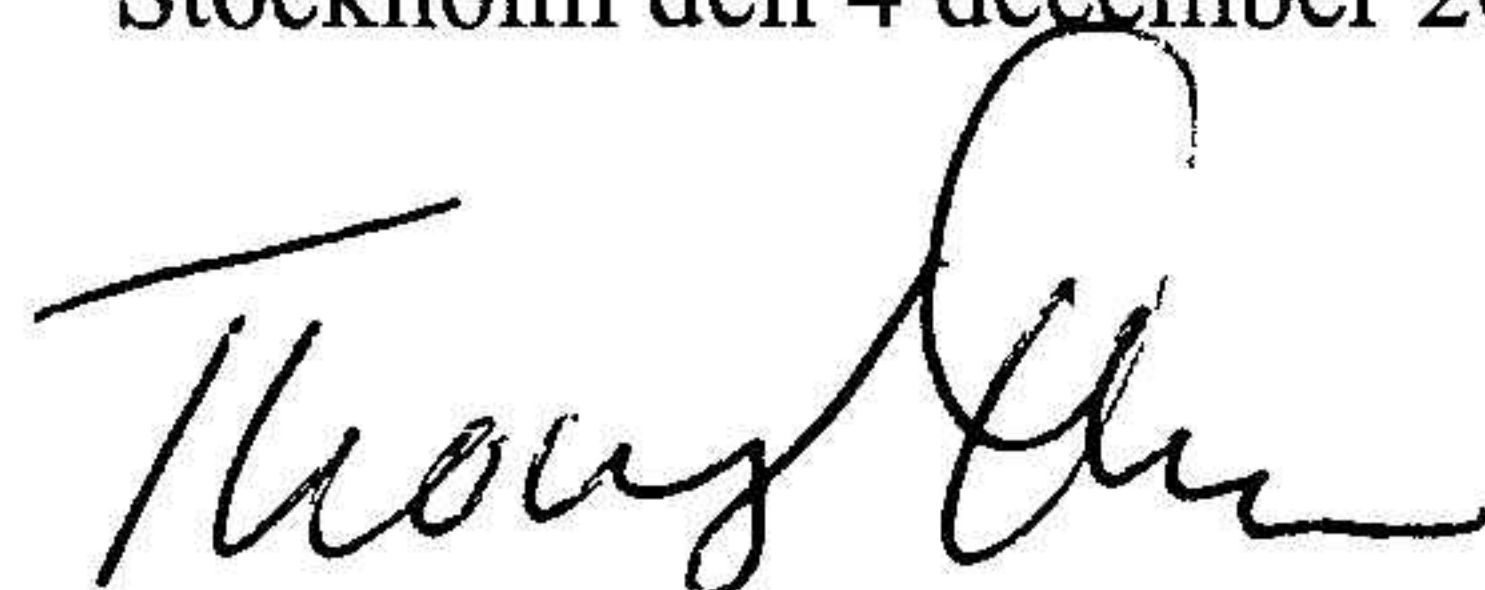
Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Östersund Aspås 6 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 4 december 2025



Thomas Forsblom

Årsredovisning
för
Östersund Aspås 6 AB
559213-3994

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Östersund Aspås 6 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva uthyrning av fastigheter och lokaler samt handel och förvaltning av fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Östersund kommun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 1 049 | 1 015 | 923 | 857 | 840 |
| Resultat efter finansiella poster | 310 | 215 | 158 | 175 | 199 |
| Balansomslutning | 5 622 | 5 581 | 5 476 | 5 721 | 5 971 |
| Soliditet (%) | 16,68 | 12,65 | 9,89 | 8,77 | 5,47 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Uppskriv- ningsfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 438 900 | 37 337 | 179 645 | 705 882 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 179 645 | -179 645 | 0 |
| Avskrivning uppskrivningsfond | | -15 440 | | | -15 440 |
| Årets resultat | | | | 247 410 | 247 410 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 423 460 | 216 982 | 247 410 | 937 852 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 216 982 |
| årets vinst | 247 410 |
| | 464 392 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 464 392 |
| | 464 392 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| Not | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Rörelsens intäkter | | |
| Nettoomsättning | 1 048 834 | 1 015 283 |
| | 1 048 834 | 1 015 283 |
| Rörelsens kostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -396 706 | -405 683 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -179 267 | -181 332 |
| | -575 973 | -587 015 |
| Rörelseresultat | 472 861 | 428 268 |
| Resultat från finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 2 761 | 2 146 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -165 964 | -215 184 |
| | -163 203 | -213 038 |
| Resultat efter finansiella poster | 309 658 | 215 230 |
| Resultat före skatt | 309 658 | 215 230 |
| Skatt på årets resultat | -62 248 | -35 585 |
| Årets resultat | 247 410 | 179 645 |

202512180291

| Balansräkning | Not | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 4 896 617 | 4 740 351 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 0 | 27 764 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 4 896 617 | 4 768 115 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Uppskjuten skattefordran | 4 | 0 | 40 498 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 40 498 |
| Summa anläggningstillgångar | | 4 896 617 | 4 808 613 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 91 682 | 107 730 |
| Övriga fordringar | | 41 205 | 500 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 5 603 | 6 457 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 138 490 | 114 687 |
| <i>Kassa och bank</i> | | 586 438 | 657 692 |
| Summa omsättningstillgångar | | 724 928 | 772 379 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 5 621 545 | 5 580 992 |

Balansräkning

Not 2025-06-30 2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

5

423 460

438 900

473 460

488 900

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

216 982

37 337

Årets resultat

247 410

179 645

464 392

216 982

Summa eget kapital

937 852

705 882

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

6

178 754

172 060

Summa avsättningar

178 754

172 060

Långfristiga skulder

7

Skulder till kreditinstitut

2 723 908

2 832 250

Skulder till koncernföretag

622 182

847 000

Summa långfristiga skulder

3 346 090

3 679 250

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

7

100 008

100 008

Leverantörsskulder

390 244

48 246

Skulder till koncernföretag

524 121

660 000

Aktuella skatteskulder

17 880

27 216

Övriga skulder

0

41 199

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

126 596

147 131

Summa kortfristiga skulder

1 158 849

1 023 800

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 621 545

5 580 992

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|-------|
| Byggnader | 1-10% |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20% |

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2025121802916

Not 2 Byggnader och mark

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 906 868 | 4 906 868 |
| Inköp | 327 215 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 234 083 | 4 906 868 |
| Ingående avskrivningar | -719 286 | -574 178 |
| Omklassificeringar | | 19 446 |
| Årets avskrivningar | -151 503 | -164 554 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -870 789 | -719 286 |
| Ingående uppskrivningar | 552 770 | 572 216 |
| Årets avskrivningar på uppskrivet belopp | -19 446 | -19 446 |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar | 533 324 | 552 770 |
| Utgående redovisat värde | 4 896 618 | 4 740 352 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 179 761 | 179 761 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 179 761 | 179 761 |
| Ingående avskrivningar | -151 725 | -115 773 |
| Årets avskrivningar | -28 036 | -36 224 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -179 761 | -151 997 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 27 764 |

Not 4 Uppskjutna skattefordringar

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---------------------------------|------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 40 498 | 65 197 |
| Värderat under året | -40 498 | -24 699 |
| | 0 | 40 498 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 40 498 |

Not 5 Uppskrivningsfond

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 438 900 | 454 340 |
| Avskrivning av uppskrivna tillgångar | -15 440 | -15 440 |
| Belopp vid årets utgång | 423 460 | 438 900 |

Not 6 Uppskjutna skatteskulder

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 172 060 | 165 180 |
| Under året ianspråktaga belopp | 6 694 | 6 880 |
| Belopp vid årets utgång | 178 754 | 172 060 |

Not 7 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

| | Lånebelopp 2025-06-30 | Lånebelopp 2024-06-30 |
|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Långgivare | | |
| Amortering inom 2 till 5 år | 1 022 214 | 1 247 032 |
| Amortering efter 5 år | 2 323 876 | 2 432 218 |
| | 3 346 090 | 3 679 250 |
| | | |
| Kortfristig del av långfristig skuld | 100 008 | 100 008 |

Not 8 Ställda säkerheter

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| För skulder till kreditinstitut: | | |
| Fastighetsinteckningar | 3 481 000 | 3 481 000 |
| | 3 481 000 | 3 481 000 |

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Telehantering i Östersund AB, org nr 556888-4190, säte Östersund.

Övergripande koncernredovisning upprättas av: TH i Sverige AB, org nr 556697-5412, säte Stockholm

Årsredovisningen beslutades den 28 oktober 2025

Stockholm den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Thomas Forsblom
Ordförande

John Egelstam

Alex Carlsson

Pär Eriksson

Fredrik Forsgren

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Maria Tellström
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Pär Erland Eriksson

Styrelseledamot

Serienummer: 3ef2fd2f978a37[...]588af6ee94ced

IP: 195.67.xxx.xxx

2025-12-02 15:52:38 UTC



FREDRIK FORSGREN

Styrelseledamot

Serienummer: e75ac340cde011[...]00e317454cea0

IP: 81.225.xxx.xxx

2025-12-02 16:35:21 UTC



Alex Sten Yngve Carlson

Styrelseledamot

Serienummer: 942b774d729d8b[...]1b087559916d1

IP: 151.177.xxx.xxx

2025-12-02 16:55:38 UTC



John Egelstam

Styrelseledamot

Serienummer: c2d443198b57e0[...]9f718b951a974

IP: 81.170.xxx.xxx

2025-12-03 06:41:45 UTC



THOMAS FORSBLOM

Styrelseledamot

Serienummer: fcf1b78f52d03a[...]4f9819cea44be

IP: 81.170.xxx.xxx

2025-12-03 07:27:50 UTC



Maria Linda Tellström

Revisor

Serienummer: 7e0161d55b9228[...]f50b639f4a165

IP: 92.35.xxx.xxx

2025-12-03 11:00:22 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Östersund Aspås 6 AB
Org. nr 559213-3994

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Östersund Aspås 6 AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östersund Aspås 6 AB:s finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Östersund Aspås 6 AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats i Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Maria Tellström
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Maria Linda Tellström

Revisor

Serienummer: 7e0161d55b9228[...]f50b639f4a165

IP: 92.35.xxx.xxx

2025-12-03 11:00:22 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

2025121802922

Penneo dokumentnyckel: MDFCO-K604E-SU2JD-HB5QT-90YDG-C2RKO