

# Årsredovisning för

# NoiVau AB

559180-6095

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Magnus Lindberg  
Styrelseledamot

2023-06-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NoiVau AB, 559180-6095, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2018 och bedriver sedan dess verksamhet inom kapitalförvaltning samt konsultverksamhet inom fastighetsstjänster såsom jakt, skogsbruk, trädgårdsskötsel, bygg och anläggning.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Resultat efter finansiella poster	4 528	420	-12	12
Soliditet %	88,5	32,9	5,4	7,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-430	419 693
Balanseras i ny räkning		419 693	-419 693
Utdelning		-419 263	
Årets resultat			4 467 044
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>4 467 044</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	4 467 044
<b>Summa</b>	<b>4 467 044</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	529 707
Balanseras i ny räkning	3 937 337
<b>Summa</b>	<b>4 467 044</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		183 450	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>183 450</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 762	-1 252
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 762</b>	<b>-1 252</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>179 688</b>	<b>-1 252</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		4 347 997	422 054
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	-1 109
Räntekostnader och liknande resultatposter		-106	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 347 891</b>	<b>420 945</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 527 579</b>	<b>419 693</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-37 414	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-37 414</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 490 165</b>	<b>419 693</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-23 121	0
<b>Årets resultat</b>		<b>4 467 044</b>	<b>419 693</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 274 150	1 180 263
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 274 150</b>	<b>1 180 263</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 274 150</b>	<b>1 180 263</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		4 889	57 685
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 889</b>	<b>57 685</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 855 969	188 904
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 855 969</b>	<b>188 904</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 860 858</b>	<b>246 589</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 135 008</b>	<b>1 426 852</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		0	-430
Årets resultat		4 467 044	419 693
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 467 044</b>	<b>419 263</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 517 044</b>	<b>469 263</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		37 414	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>37 414</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		23 121	0
Övriga skulder		545 928	946 088
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 501	11 501
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>580 550</b>	<b>957 589</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 135 008</b>	<b>1 426 852</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 180 263	879 576
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	93 887	300 687
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 274 150</b>	<b>1 180 263</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 274 150</b>	<b>1 180 263</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Magnus Lindberg*

Magnus Lindberg  
Styrelseledamot

2023-06-21

Datum