

Årsredovisning för
AB Gullrisen
556809-1820
Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Gullrisen intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2025-06-06

Stana Bohlin
Styrelseledamot



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Gullrisen, 556809-1820, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar tomträtten Kvillebäcken 36:5 i Göteborgs kommun där bolagets säte också är beläget.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser finns att rapportera.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	965 501	914 943	898 368	880 692
Resultat efter finansiella poster	325 666	206 499	53 459	194 316
Soliditet, %	33	31	31	28

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		2 916 376
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			259 505
Vid årets slut	50 000		3 175 881

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 175 881, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	2 916 376
Årets resultat	259 505
Totalt	3 175 881
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	3 175 881
Summa	3 175 881

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		965 501	914 943
Övriga rörelseintäkter		-	4 732
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		965 501	919 675
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-230 236	-298 180
Övriga externa kostnader		-66 785	-46 563
Personalkostnader	2	-	-4 497
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-200 865	-200 865
Summa rörelsekostnader		-497 886	-550 105
Rörelseresultat		467 615	369 570
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	65 367	21 220
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-207 316	-184 291
Summa finansiella poster		-141 949	-163 071
Resultat efter finansiella poster		325 666	206 499
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		-	-205 000
Summa bokslutsdispositioner		-	-205 000
Resultat före skatt		325 666	1 499
Skatter			
Skatt på årets resultat		-66 160	-529
Årets resultat		259 506	970

k=20250704;2025070827325

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	7 800 321	8 001 186
Summa materiella anläggningstillgångar		7 800 321	8 001 186
Summa anläggningstillgångar		7 800 321	8 001 186
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	17 691
Övriga fordringar		-	4 939
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 810	7 620
Summa kortfristiga fordringar		7 810	30 250
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 856 230	1 559 372
Summa kassa och bank		1 856 230	1 559 372
Summa omsättningstillgångar		1 864 040	1 589 622
SUMMA TILLGÅNGAR		9 664 361	9 590 808

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 916 376	2 915 405
Årets resultat		259 506	970
Summa fritt eget kapital		3 175 882	2 916 375
Summa eget kapital		3 225 882	2 966 375
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	3 814 000	3 894 000
Summa långfristiga skulder		3 814 000	3 894 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 306 626	2 431 626
Skatteskulder		105 639	66 906
Övriga skulder		80 000	80 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		132 214	151 901
Summa kortfristiga skulder		2 624 479	2 730 433
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 664 361	9 590 808

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	65 367	21 220
Summa	65 367	21 220

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	-207 316	-184 291
Summa	-207 316	-184 291

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 043 325	10 043 325
	<u>10 043 325</u>	<u>10 043 325</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 042 139	-1 841 274
-Årets avskrivning enligt plan	-200 865	-200 865
	<u>-2 243 004</u>	<u>-2 042 139</u>
Redovisat värde vid årets slut	7 800 321	8 001 186

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 986 626
	<u>1 986 626</u>


Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter		
Fastighetsinteckningar	5 230 000	5 230 000

Underskrifter

Göteborg 2025-06-06


Stana Bohlin
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

k=20250704;2025070827330