

Årsredovisning för
Falsterbo Invest AB

559261-7491

Räkenskapsåret
2020-07-01 - 2021-12-31

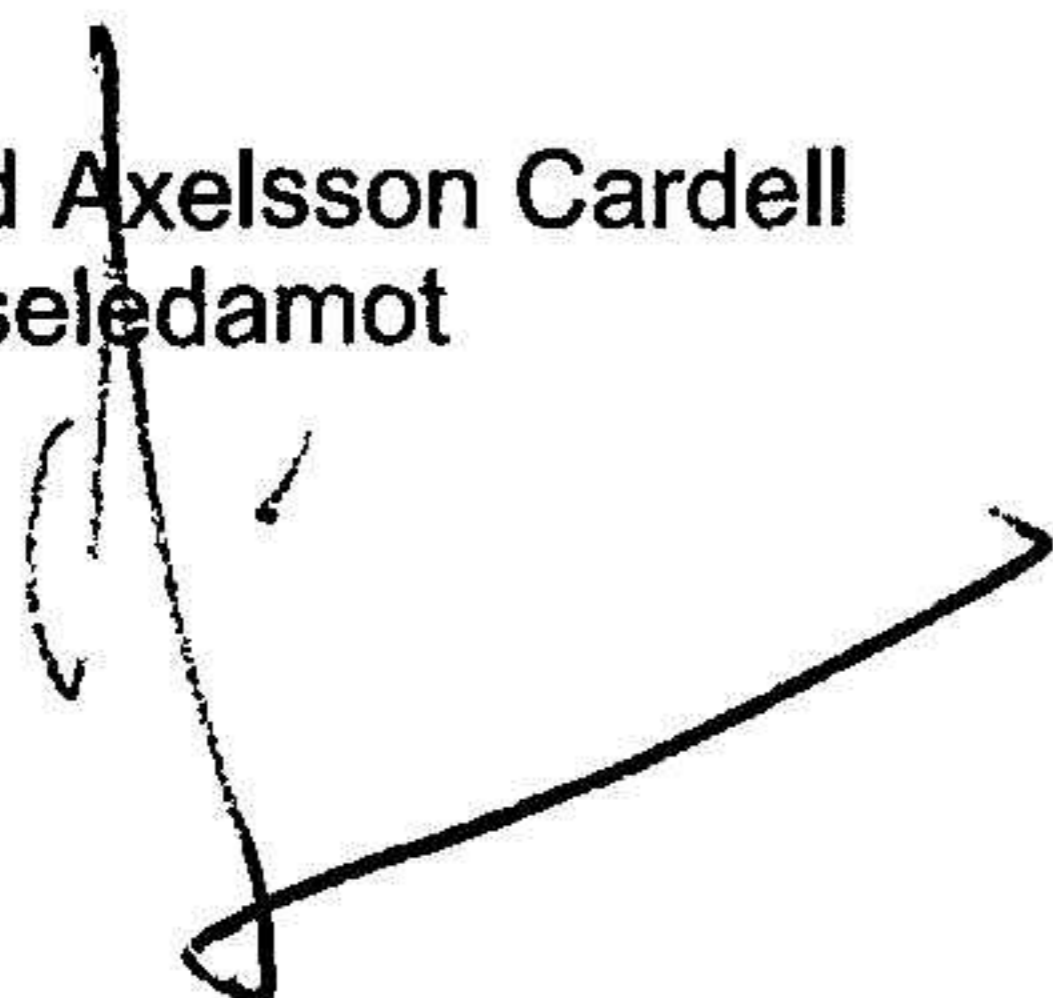
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2022-06-30

Donald Axelsson Cardell
Styrelseledamot



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Falsterbo Invest AB, 559261-7491, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-07-01 - 2021-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2020. Föremålet för bolagets verksamhet skall vara bygg- och anläggningsverksamhet och projektering inom nämnda område samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2020/2021

Soliditet %	0,7
-------------	-----

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Belopp vid årets utgång	25 000	-	-

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Belopp i kr

2020-07-01-
2021-12-31

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

2020-07-01-
2021-12-31

Balanseras i ny räkning	-
Summa	-

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 199 733

Summa materiella anläggningstillgångar

3 199 733

Summa anläggningstillgångar

3 199 733

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

191 100

Summa kortfristiga fordringar

191 100

Kassa och bank

Kassa och bank

2 575

Summa kassa och bank

2 575

Summa omsättningstillgångar

193 675

SUMMA TILLGÅNGAR

3 393 408

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Summa eget kapital

25 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

2 610 000

Summa långfristiga skulder

2 610 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

758 408

Summa kortfristiga skulder

758 408

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 393 408

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Markanläggningar	10
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

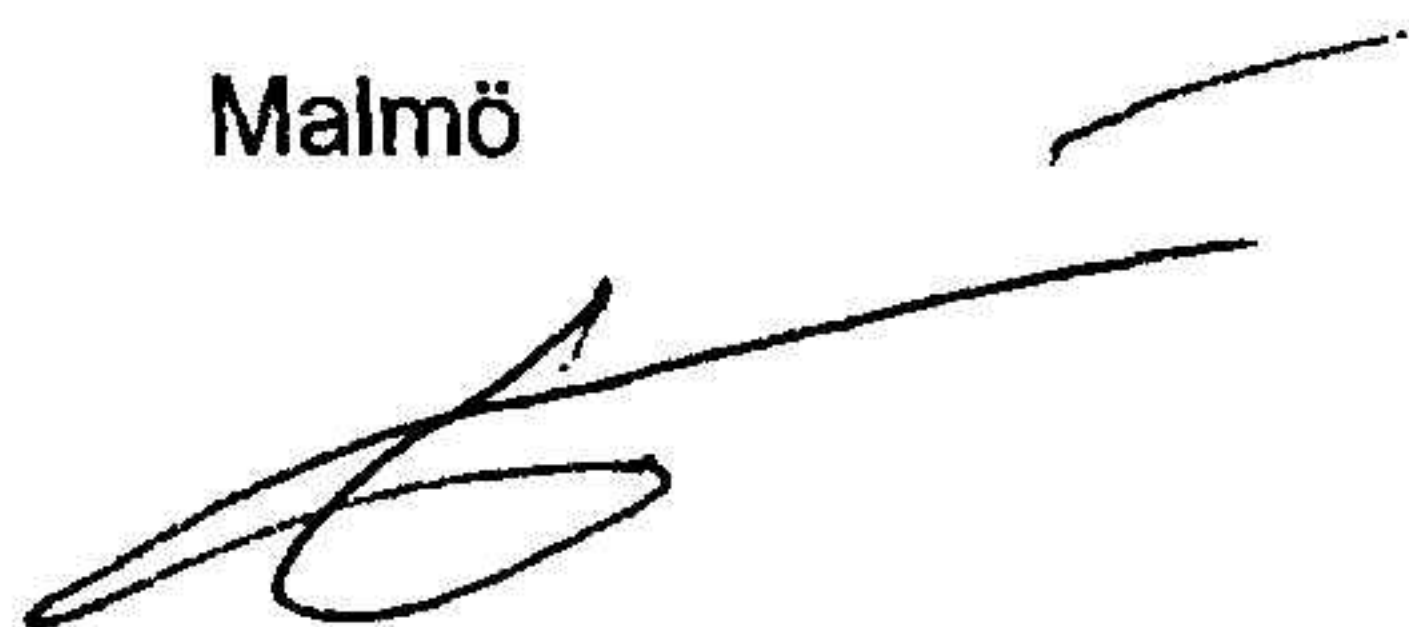
(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2020-07-01- 2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	3 199 733
Utgående anskaffningsvärden	3 199 733
Redovisat värde	3 199 733

Underskrifter

Malmö



2022-06-30

Donald Axelsson Cardell
Styrelseledamot

Datum