

ÅRSREDOVISNING

för

Struktur Fastigheter i Sala AB

Org.nr. 559282-6886

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Struktur Fastigheter i Sala AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

SALA 2023-06-30



Erik Hellström

ÅRSREDOVISNING

för

Struktur Fastigheter i Sala AB

Org.nr. 559282-6886

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Struktur Fastigheter i Sala AB

Org.nr. 559282-6886

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.
Företagets säte är Sala.

Flerårsöversikt

	2022	2020/2021
Nettoomsättning	374 200	347 358
Resultat efter finansiella poster	170 248	116 549
Soliditet (%)	5,78	2,78

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	68 816	93 816
Balanseras i ny räkning		68 816	-68 816	0
Årets resultat			97 342	97 342
Belopp vid årets utgång	25 000	68 816	97 342	191 158

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	68 816
Årets resultat	97 342
	<hr/>
	166 158

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	166 158
	<hr/>
	166 158

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

202307131622

Struktur Fastigheter i Sala AB

Org.nr. 559282-6886

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-11-12 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		374 200	347 358
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>374 200</u>	<u>347 358</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-112 272	-140 370
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-54 711	-52 935
Summa rörelsekostnader		<u>-166 983</u>	<u>-193 305</u>
Rörelseresultat		207 217	154 053
Finansiella poster			
Räntekostnader		-36 969	-37 504
Summa finansiella poster		<u>-36 969</u>	<u>-37 504</u>
Resultat efter finansiella poster		170 248	116 549
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-42 000	-29 000
Förändring av överavskrivningar		-4 718	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-46 718</u>	<u>-29 000</u>
Resultat före skatt		123 530	87 549
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 188	-18 733
Årets resultat		<u>97 342</u>	<u>68 816</u>

20230713 16222

Struktur Fastigheter i Sala AB

Org.nr. 559282-6886

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader och mark	2	3 847 432	3 898 415
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	24 424	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 871 856	3 898 415

Summa anläggningstillgångar

3 871 856 3 898 415

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		76	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 989	9 632
Summa kortfristiga fordringar		10 065	9 632

Kassa och bank

Kassa och bank		465 391	273 747
Summa kassa och bank		465 391	273 747

Summa omsättningstillgångar

475 456 283 379

SUMMA TILLGÅNGAR

4 347 312 4 181 794

2023071316223

Struktur Fastigheter i Sala AB

Org.nr. 559282-6886

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

68 816

0

Årets resultat

97 342

68 816

Summa fritt eget kapital

166 158

68 816

Summa eget kapital

191 158

93 816

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

71 000

29 000

Akkumulerade överavskrivningar

4 718

0

Summa obeskattade reserver

75 718

29 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 332 820

2 356 880

Övriga skulder

1 548 000

1 548 000

Summa långfristiga skulder

3 880 820

3 904 880

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

24 060

24 060

Skatteskulder

71 559

29 412

Övriga skulder

54 197

56 626

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

49 800

44 000

Summa kortfristiga skulder

199 616

154 098

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 347 312

4 181 794

2023071516224

Struktur Fastigheter i Sala AB

Org.nr. 559282-6886

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 951 350	0
Inköp	0	3 951 350
Utgående anskaffningsvärden	3 951 350	3 951 350
Ingående avskrivningar	-52 935	0
Årets avskrivningar	-50 983	-52 935
Utgående avskrivningar	-103 918	-52 935
Redovisat värde	3 847 432	3 898 415
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	528 000	500 000
Byggnader	1 512 000	909 000
	2 040 000	1 409 000

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	28 152	0
Utgående anskaffningsvärden	28 152	0
Årets avskrivningar	-3 728	0
Utgående avskrivningar	-3 728	0
Redovisat värde	24 424	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	3 784 580	3 808 640

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2023071316225

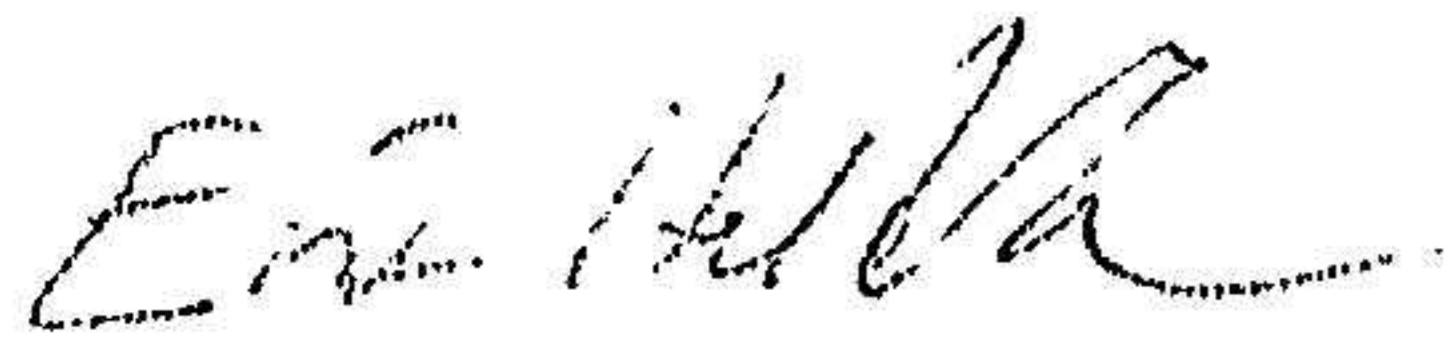
Struktur Fastigheter i Sala AB

Org.nr. 559282-6886

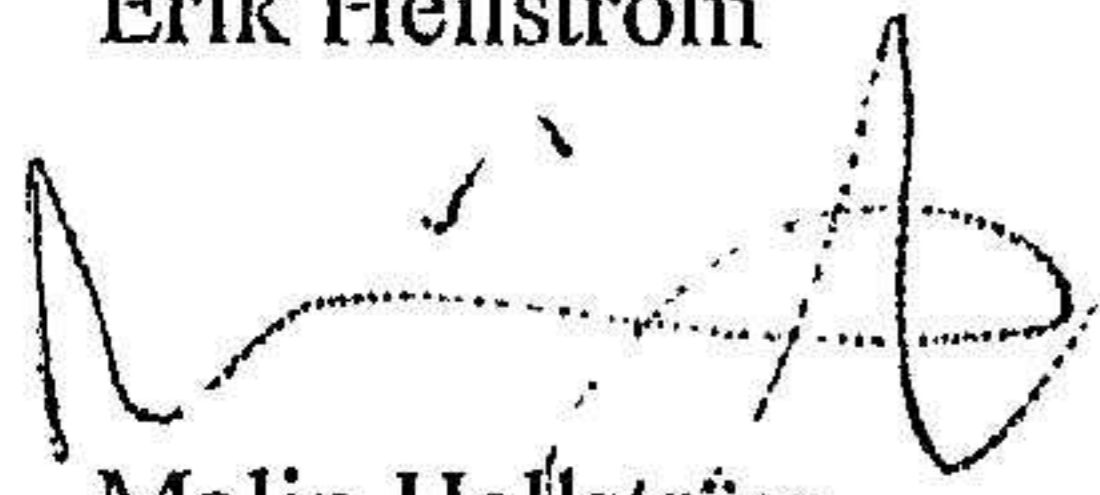
NOTER

SALA

2023-06-08



Erik Hellström



Malin Hellström



Simon Fernros



Catrin Nordlander

2023071316226