

Årsredovisning för  
**Lunds Kakelvaruhus Försäljning AB**  
556807-8470

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**


Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lunds Kakelvaruhus Försäljning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lund den 30 juni 2022

  
Fredrik Persson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lunds Kakelvaruhus Försäljning AB, 556807-8470, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av handel med byggmaterial, främst kakel och klinkers samt produkter relaterade till detta. Verksamheten bedrivs från hyrd lokal i Lund.

Bolaget ägs sedan slutet av 2015 till 70% av Hyrsläp AB, 556593-5144, med säte i Lunds kommun.

Företaget har sitt säte i Lund.

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i Tkr 2018
Nettoomsättning	26	23	22	18
Resultat efter finansiella poster	1	2	1	0
Soliditet, %	54	50	39	24

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	1 370 378	1 268 751	2 739 129
Disposition enl årsstämmobeslut				
Omföring fg års resultat		1 268 751	-1 268 751	
Årets resultat			707 582	707 582
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>2 639 129</b>	<b>707 582</b>	<b>3 446 711</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):	
balanserat resultat	2 639 129
årets resultat	707 582
Totalt	3 346 711
disponeras för	
balanseras i ny räkning	3 346 711
Summa	3 346 711

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		25 583 871	22 718 410
Övriga rörelseintäkter		38 220	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>25 622 091</b>	<b>22 718 410</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-19 433 388	-16 219 589
Övriga externa kostnader		-2 510 875	-2 260 540
Personalkostnader	2	-2 468 835	-2 003 797
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 366	-28 909
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-24 426 464</b>	<b>-20 512 835</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 195 627</b>	<b>2 205 575</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	3 851	5 595
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-21 371	-51 980
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-17 520</b>	<b>-46 385</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 178 107</b>	<b>2 159 190</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-280 000	-540 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-280 000</b>	<b>-540 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>898 107</b>	<b>1 619 190</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-190 525	-350 439
<b>Årets resultat</b>		<b>707 582</b>	<b>1 268 751</b>

2022080301498

MP

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	36 545
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	93 655	104 226
Summa materiella anläggningstillgångar		93 655	140 771
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		93 655	140 771
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Handelsvaror		3 600 062	3 287 355
Summa varulager		3 600 062	3 287 355
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 467 658	1 043 580
Fordringar hos koncernföretag		1 822 978	952 643
Övriga fordringar		241 790	73 562
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		346 368	291 081
Summa kortfristiga fordringar		3 878 794	2 360 866
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		873 899	1 350 321
Summa kassa och bank		873 899	1 350 321
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		8 352 755	6 998 542
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		8 446 410	7 139 313

2022080301499

NP

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 639 129	1 370 378
Årets resultat		707 582	1 268 751
Summa fritt eget kapital		3 346 711	2 639 129
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 446 711</b>	<b>2 739 129</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 369 484	1 089 484
Summa obeskattade reserver		1 369 484	1 089 484
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		43 594	16 991
Leverantörsskulder		2 606 995	2 402 790
Skulder till koncernföretag		13 876	45 164
Skatteskulder		357 472	168 735
Övriga skulder		421 092	559 484
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		187 186	117 536
Summa kortfristiga skulder		3 630 215	3 310 700
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 446 410</b>	<b>7 139 313</b>

2022080301500

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Personal

#### Personal

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	5	5
<b>Summa</b>	<b>5</b>	<b>5</b>

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Ränteintäkter, övriga	3 851	5 595
<b>Summa</b>	<b>3 851</b>	<b>5 595</b>

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Räntekostnader, övriga	21 371	51 980
<b>Summa</b>	<b>21 371</b>	<b>51 980</b>

NP

2022080301501

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	473 981	473 981
-Nyanskaffningar	0	0
-Avyttringar och utrangeringar	-56 250	0
Vid årets slut	417 731	473 981
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-437 436	-419 098
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	22 500	0
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-2 795	-18 338
Vid årets slut	-417 731	-437 436
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>36 545</b>

## Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	211 433	211 433
Vid årets slut	211 433	211 433
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-107 207	-96 636
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-10 571	-10 571
Vid årets slut	-117 778	-107 207
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>93 655</b>	<b>104 226</b>

## Not 7 Checkräkningskredit

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljad kreditlimit	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

## Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Företagsinteckning	1 375 000	1 375 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 375 000</b>	<b>1 375 000</b>

### Underskrifter

Lund den 30 juni 2022



Fredrik Persson  
Styrelseordförande



Thomas Jeppsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022



Magnus Persson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Lunds Kakelvaruhus Försäljning AB**

Org.nr 556807-8470

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lunds Kakelvaruhus Försäljning AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lunds Kakelvaruhus Försäljning ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lunds Kakelvaruhus Försäljning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lunds Kakelvaruhus Försäljning AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lunds Kakelvaruhus Försäljning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

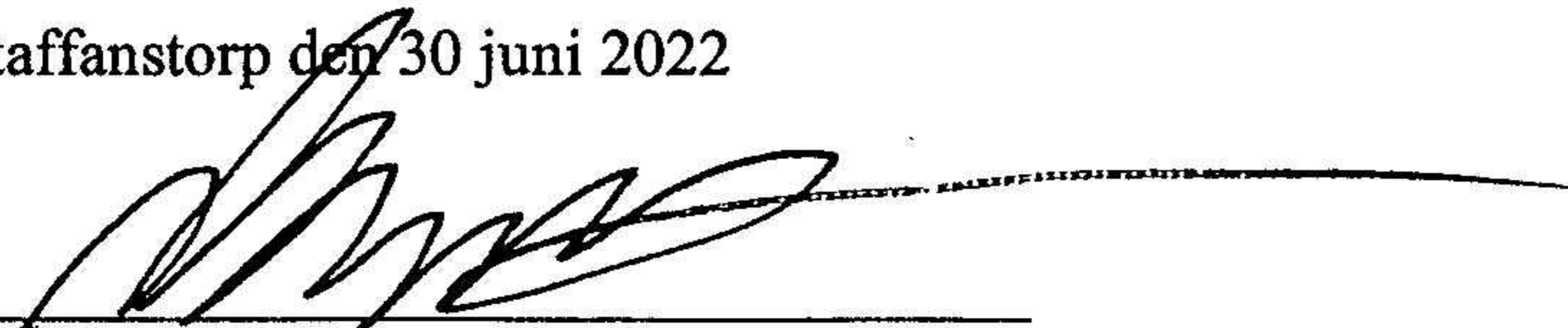
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Staffanstorp den 30 juni 2022

  
Magnus Persson  
Auktoriserad revisor