

Årsredovisning för
Kurretäppan Invest AB

556954-5121

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marika Waern
Styrelseledamot

2023-08-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kurretäppan Invest AB, 556954-5121, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2013 och bedriver sedan dess verksamhet inom utveckling, byggnation, förädling och köp av fastigheter, tomtmark samt därtill hörande förvaltning. Bolaget hanlar också med värdepapper och investeringar i onoterade bolag.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | Belopp i kr 2019 |
|-----------------------------------|----------|---------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning | 213 336 | 330 547 | 85 900 | |
| Resultat efter finansiella poster | -266 482 | 210 755 | 1 006 762 | 160 689 |
| Soliditet % | 33,1 | 35,5 | 34,5 | 22,1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 2 420 766 | 175 577 |
| Balanseras i ny räkning | | 175 578 | -175 577 |
| Årets resultat | | | -306 693 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 2 596 344 | -306 693 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 2 596 344 |
| Årets resultat | -306 693 |
| Summa | 2 289 651 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 2 289 651 |
| Summa | 2 289 651 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-01-01 - 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01 - 2021-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 213 336 | 330 547 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 213 336 | 330 547 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -18 128 | -35 638 |
| Summa rörelsekostnader | | -18 128 | -35 638 |
| Rörelseresultat | | 195 208 | 294 909 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | -461 690 | -84 035 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -119 |
| Summa finansiella poster | | -461 690 | -84 154 |
| Resultat efter finansiella poster | | -266 482 | 210 755 |
| Resultat före skatt | | -266 482 | 210 755 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -40 211 | -35 178 |
| Årets resultat | | -306 693 | 175 577 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Ägarintressen i övriga företag | | 3 556 787 | 4 028 855 |
| Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i | | 34 826 | 34 826 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | | 529 849 | 529 849 |
| Andra långfristiga fordringar | 3 | 2 494 000 | 2 494 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 6 615 462 | 7 087 530 |
| Summa anläggningstillgångar | | 6 615 462 | 7 087 530 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 46 250 |
| Övriga fordringar | | 0 | 204 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 310 878 | 208 878 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 310 878 | 255 332 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 132 499 | 104 316 |
| Summa kassa och bank | | 132 499 | 104 316 |
| Summa omsättningstillgångar | | 443 377 | 359 648 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 7 058 839 | 7 447 178 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 2 596 344 | 2 420 766 |
| Årets resultat | | -306 693 | 175 577 |
| Summa fritt eget kapital | | 2 289 651 | 2 596 343 |
| Summa eget kapital | | 2 339 651 | 2 646 343 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 4 602 937 | 3 764 332 |
| Summa långfristiga skulder | | 4 602 937 | 3 764 332 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 75 389 | 35 178 |
| Övriga skulder | | 30 862 | 18 223 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 10 000 | 983 102 |
| Summa kortfristiga skulder | | 116 251 | 1 036 503 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 7 058 839 | 7 447 178 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Not 3 Andra långfristiga fordringar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 494 000 | 2 494 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 2 494 000 | 2 494 000 |
| Redovisat värde | 2 494 000 | 2 494 000 |

Underskrifter

Stockholm

Marika Waern
Marika Waern
Styrelseledamot

2023-06-28

Datum