

# Årsredovisning

för

## Hills Golf AB

556888-1279

Räkenskapsåret

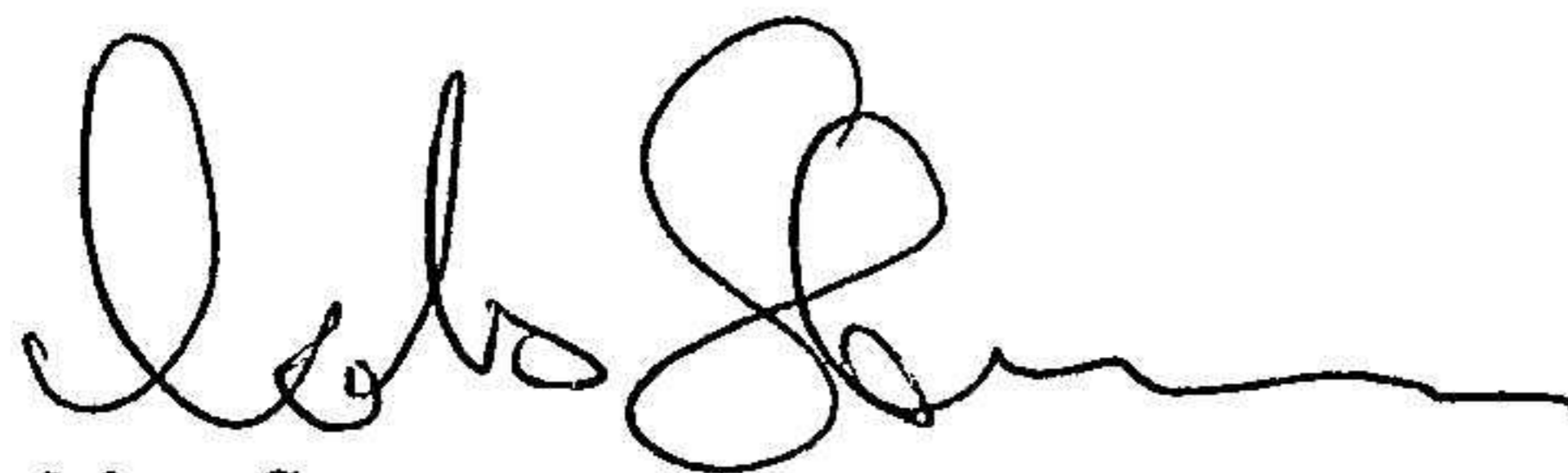
2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hills Golf AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Möln dal 2024-05-23



Mats Sterner

# Årsredovisning

för

## Hills Golf AB

556888-1279

Räkenskapsåret

2023

KOPIAN VIDIMERAS

HS

Hanna-Sofia Heijon

80 04 27 25 82



Styrelsen och verkställande direktören för Hills Golf AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

2023 var Hills första år som en större golfanläggning med 30 hål, med både 18 hål på Hills Course och även nya 12-hålsslingan Valley Course. Tack vare den nya banan har vi kunnat erbjuda ett större utbud. Vi har under året ökat i medlemsantal och är till slut ca 1400 privata medlemmar och 130 företagspartners.

De omfattande investeringar som genomförts i samband med övertagandet av Torrekulla och färdigställandet av Valley Course satte stor prägel på året, både ekonomiskt och praktiskt. Anläggningen var under byggnation och arbete under i stort sett hela året för att renovera nyförvärvet och även förädla vissa befintliga hål, som Hills nyblivna signaturhål nummer 10.

Även klubbhuset har genomgått förändringar för att rymma fler medlemmar och gäster. Reception och administration har flyttat till en ny utbyggd del av klubbhuset vilket skapat plats för restaurangen att utveckla sin verksamhet med den nya loungen. Restaurangverksamheten fortsätter leverera matupplevelser främst på luncher och efter golfrundor. Med loungen har vi utökat möjligheten till fler olika storlekar på evenemang i huset.

Den idrottsliga delen av verksamheten har tappat i ranking från tidigare år och vi har nu beslutat oss för att heltidsanställa en tränare för bättre kontinuitet.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	41 041	35 006	31 910	33 588
Resultat efter finansiella poster	-11 543	-2 045	-3 887	1 262
Soliditet (%)	52	52	44	34

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

HB

2024062018159

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	147 334	38 500 679	7 905 781	46 553 794
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7 905 781	-7 905 781	0
Årets resultat			7 781 774	7 781 774
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>147 334</b>	<b>46 406 460</b>	<b>7 781 774</b>	<b>54 335 568</b>

Erhållna villkorade aktieägartillskott uppgår till 18 770 tkr (18 770 tkr)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	46 406 460
årets vinst	7 781 774
	<b>54 188 234</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	54 188 234
	<b>54 188 234</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

HS



## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		41 041 455	35 006 403
Aktiverat arbete för egen räkning		0	731 460
Övriga rörelseintäkter		1 910 489	1 932 227
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>42 951 944</b>	<b>37 670 090</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror och underentreprenörer		-7 609 280	-6 893 035
Övriga externa kostnader		-25 881 369	-12 577 274
Personalkostnader	1	-16 533 434	-16 794 246
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 450 462	-3 075 767
Övriga rörelsekostnader		-74 850	-772
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-53 549 395</b>	<b>-39 341 094</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 597 451</b>	<b>-1 671 004</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter	2	304 425	241 250
Räntekostnader		-1 250 443	-615 669
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-946 018</b>	<b>-374 419</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-11 543 469</b>	<b>-2 045 423</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		24 700 000	15 700 000
Förändring av periodiseringsfonder		-3 400 000	-3 400 000
Förändring av överavskrivningar		152 928	-282 621
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>21 452 928</b>	<b>12 017 379</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 909 459</b>	<b>9 971 956</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 127 685	-2 066 175
<b>Årets resultat</b>		<b>7 781 774</b>	<b>7 905 781</b>

HS

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	47 950 094	39 474 499
Maskiner och inventarier	4	2 462 288	2 393 771
Pågående nyanläggningar	5	165 709	11 153 559
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 578 091</b>	<b>53 021 829</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	6	350 000	350 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 928 091</b>	<b>53 371 829</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Handelsvaror		731 584	474 639
<b>Summa varulager</b>		<b>731 584</b>	<b>474 639</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		462 698	499 589
Fordringar hos koncernföretag		71 408 895	49 428 679
Övriga fordringar		1 110 581	931 963
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 613 299	3 169 424
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>75 595 473</b>	<b>54 029 655</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		46 480	430 073
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>46 480</b>	<b>430 073</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>76 373 537</b>	<b>54 934 367</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

127 301 628

108 306 196

HS



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		147 334	147 334
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>147 334</b>	<b>147 334</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		46 406 460	38 500 679
Årets resultat		7 781 774	7 905 781
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>54 188 234</b>	<b>46 406 460</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>54 335 568</b>	<b>46 553 794</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		15 100 000	11 700 000
Akkumulerade överavskrivningar		528 908	681 836
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>15 628 908</b>	<b>12 381 836</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		13 562 500	12 462 500
Skulder till närstående		26 485 565	26 485 565
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>40 048 065</b>	<b>38 948 065</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 900 000	450 000
Checkräkningskredit		3 587 500	0
Leverantörsskulder		2 852 571	2 663 851
Skatteskulder		0	583 141
Övriga skulder		921 174	1 259 392
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 027 842	5 466 117
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>17 289 087</b>	<b>10 422 501</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>127 301 628</b>	<b>108 306 196</b>

HS

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Koncernförhållande

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner, inventarier och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Solidariskt ansvar för Brf Hills Villastad Skogskällan	58 450 000	58 450 000
Solidariskt ansvar för Brf Hills Villastad Flora	64 000 000	0
	<b>122 450 000</b>	<b>58 450 000</b>

#### Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	4 000 000	1 000 000
Pantbrev i fastighet	24 350 000	24 350 000
	<b>28 350 000</b>	<b>25 350 000</b>

HS

### Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	28	28

### Not 2 Ränteintäkter

	2023	2022
Ränteintäkter som avser fordringar på koncernföretag	304 341	240 813
	<b>304 341</b>	<b>240 813</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 127 722	53 098 994
Inköp	0	3 650 389
Omklassificeringar	11 024 394	378 339
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>68 152 116</b>	<b>57 127 722</b>
Ingående avskrivningar	-17 653 223	-15 271 575
Årets avskrivningar	-2 548 799	-2 381 648
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-20 202 022</b>	<b>-17 653 223</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>47 950 094</b>	<b>39 474 499</b>

### Not 4 Maskiner, inventarier & installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 085 257	6 488 553
Inköp	1 071 512	1 620 720
Försäljningar/utrangeringar	-101 332	-24 016
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 055 437</b>	<b>8 085 257</b>
Ingående avskrivningar	-5 691 486	-5 021 383
Försäljningar/utrangeringar	0	24 016
Årets avskrivningar	-901 663	-694 119
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 593 149</b>	<b>-5 691 486</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 462 288</b>	<b>2 393 771</b>

HS

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 153 568	2 455 731
Inköp	36 535	9 076 176
Omklassificeringar	-11 024 394	-378 339
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>165 709</b>	<b>11 153 568</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>165 709</b>	<b>11 153 568</b>

**Not 6 Andelar i koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	350 000	350 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>350 000</b>	<b>350 000</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 18.012.500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	13 562 500	2 462 500
	<b>13 562 500</b>	<b>2 462 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 450 000	450 000
	<b>4 450 000</b>	<b>450 000</b>

HS

### **Not Rapport om årsredovisningen**

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:  
Carina Andersson, MC Ekonomi AB

Möln dal

Thomas Hedberg  
Ordförande

Mats Andersson

Johan Edfors

Torbjörn Lanker

Mats Sterner  
Verkställande direktör

### **Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

BDO Göteborg AB

Christian Jonasson  
Auktoriserad revisor

HS

# Verifikat

Transaktion 09222115557518001201

## Dokument

ÅR Hills Golf AB för 20230101-20231231  
Huvuddokument  
10 sidor  
Startades 2024-05-21 14:50:21 CEST (+0200) av Hippoly  
(H)  
Färdigställt 2024-05-22 10:05:55 CEST (+0200)

## Initierare

Hippoly (H)  
Hippoly  
scribe@hippoly.com

## Signerare

Mats Sterner (MS)  
Personnummer 196602015031  
mats@hillsgolfclub.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"MATS STERNER"  
Signerade 2024-05-21 15:31:29 CEST (+0200)

Bror Thomas Hedberg (BTH)  
Personnummer 195301135199  
thomas\_hedberg@me.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Bror  
Thomas Hedberg"  
Signerade 2024-05-21 20:25:31 CEST (+0200)

Torbjörn Lanker (TL)  
Personnummer 196004283633  
torbjorn@exxit.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"TORBJÖRN LANKER"  
Signerade 2024-05-21 20:28:55 CEST (+0200)

Johan Magnus Edfors (JME)  
Personnummer 197510104610  
Johan@johanedfors.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Johan Magnus Edfors"  
Signerade 2024-05-21 16:39:46 CEST (+0200)

HS



# Verifikat

Transaktion 09222115557518001201

2024062018168

**Mats Kristian Andersson (MKA)**  
*Personnummer 195502193930*  
*mats.andersson@lomond.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Mats Kristian Andersson"*  
*Signerade 2024-05-21 20:28:13 CEST (+0200)*

**Christian Jonasson (CJ)**  
*Personnummer 821222-4938*  
*christian.jonasson@bdo.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Lars Christian Jonasson"*  
*Signerade 2024-05-22 10:05:55 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

HS



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hills Golf AB  
Org.nr. 556888-1279

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hills Golf AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hills Golf ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Hills Golf AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller

misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

KOPIAN VIDIMERAS

HS

Hanna-Sofia Heijon

80 04 27 25 82

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hills Golf AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Hills Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår

professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungsbacka den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

BDO Göteborg AB

Christian Jonasson

Auktoriserad revisor



2024062018171



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
22.05.2024 10:03

SENT BY OWNER:  
Christian Jonasson • 22.05.2024 10:00

DOCUMENT ID:  
Ske7Hims7R

ENVELOPE ID:  
rkMxrLXoX0-Ske7Hims7R

DOCUMENT NAME:  
Rev ber Hills Golf AB.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Lars Christian Jonasson	Signed	22.05.2024 10:03	eID	Swedish BankID (DOB: 1982/12/22)
Christian.jonasson@bdo.se	Authenticated	22.05.2024 10:02	Low	IP: 217.119.170.26

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

HS

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

