

Årsredovisning

Emil Tzenov Förvaltning AB

Org.nr 559185-9193

Räkenskapsår 2024-06-01 - 2025-05-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emil Tzenov, Styrelseledamot

2025-07-03

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31

Styrelsen för Emil Tzenov Förvaltning AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Stockholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget skall äga och förvalta aktier och andra värdepapper samt även äga och förvalta fastigheter och bostadsrätter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	32	240	220
Resultat efter finansiella poster	-244	4 463	-192	-230
Soliditet (%)	88	89	1	1
Balansomslutning	4 874	5 099	4 862	4 843

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolagets nettoomsättning, som består i hyresintäkter, har minskat jmf mot fg år då de inte varit uthyrda och under renovering under räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	65	4 462 913	4 512 978
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 462 913	-4 462 913	0
Årets resultat			-243 899	-243 899
Belopp vid årets utgång	50 000	4 462 978	-243 899	4 269 079

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 610 300 (610 300) kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 462 978
årets förlust	-243 899
	4 219 079
disponeras så att	
återbetalning av vilkorat aktieägartillskott	610 030
till aktieägare utdelas (930 kronor per aktie)	465 000
i ny räkning överföres	3 144 049
	4 219 079

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning	Not	2024-06-01	2023-06-01
	1	-2025-05-31	-2024-05-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	32 100
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	32 100
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-238 674	-322 638
Summa rörelsekostnader		-238 674	-322 638
Rörelseresultat		-238 674	-290 538
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	4 915 485
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	35
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 229	-162 069
Summa finansiella poster		-5 225	4 753 451
Resultat efter finansiella poster		-243 899	4 462 913
Resultat före skatt		-243 899	4 462 913
Årets resultat		-243 899	4 462 913

Balansräkning	Not	2025-05-31	2024-05-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	4 781 250	4 781 250
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 781 250	4 781 250
Summa anläggningstillgångar		4 781 250	4 781 250
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	4
Summa kortfristiga fordringar		0	4
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		92 399	318 064
Summa kassa och bank		92 399	318 064
Summa omsättningstillgångar		92 399	318 068
SUMMA TILLGÅNGAR		4 873 649	5 099 318

Balansräkning	Not	2025-05-31	2024-05-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 462 978	65
Årets resultat		-243 899	4 462 913
Summa fritt eget kapital		4 219 079	4 462 978
Summa eget kapital		4 269 079	4 512 978
<i>Långfristiga skulder</i>			
	3		
Övriga skulder		125 100	125 100
Summa långfristiga skulder		125 100	125 100
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		11 371	11 371
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		468 099	449 869
Summa kortfristiga skulder		479 470	461 240
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 873 649	5 099 318

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	4 781 250	4 770 000
Inköp	0	11 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 781 250	4 781 250
Utgående redovisat värde	4 781 250	4 781 250

Not 3 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen

Stockholm 2025-07-01

Emil Hristov Tzenov
Emil Hristov Tzenov