

ÅRSREDOVISNING

för

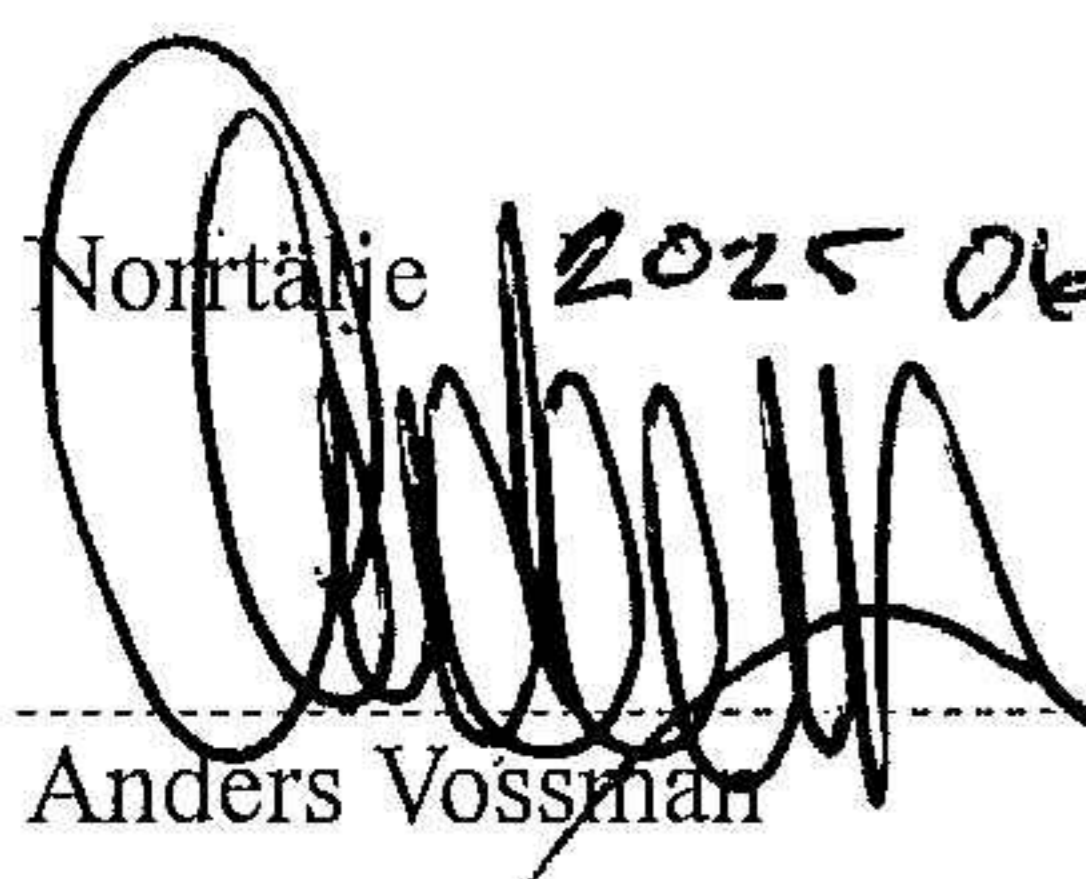
Umeå Långmyran 22 AB

Org.nr. 559481-3957

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-25 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Umeå Långmyran 22 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 20250627
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Notertäje 2025 06 27


Anders Vossman

Umeå Långmyran 22 AB

Org.nr. 559481-3957

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och bedriva fastighetsutveckling med inriktning på flerfamiljshus till bostadsrättsförening.

Bolagets säte är Västerbottens län, Umeå kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har både förvärvat och sålt fastigheten Långmyran 22

Flerårsöversikt

	2024
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-12 500
Soliditet (%)	55,55
Balansomslutning	22 500

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		-12 500	-12 500
Belopp vid årets utgång	25 000	-12 500	12 500

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat -12 500
-12 500

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning -12 500
-12 500

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025103104810

Umeå Långmyran 22 AB

Org.nr. 559481-3957

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-04-25	2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			-12 500
Summa rörelsekostnader			-12 500
Rörelseresultat			-12 500
Resultat efter finansiella poster			-12 500
Resultat före skatt			-12 500
Årets resultat			-12 500

2025103104811

BALANSRÄKNING

2024-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

Summa anläggningstillgångar

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

22 500

Summa kortfristiga fordringar

22 500

Summa omsättningstillgångar

22 500

SUMMA TILLGÅNGAR

22 500

2025103104812

BALANSRÄKNING

2024-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-12 500

Summa fritt eget kapital

-12 500

Summa eget kapital

12 500

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 500

2025103104813

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Inköp

29 500 000

Försäljningar/utrangeringar

-29 500 000

Redovisat värde

.0

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Notertälje

Den 20250627

Jan Anders Vossman

2025103104814