

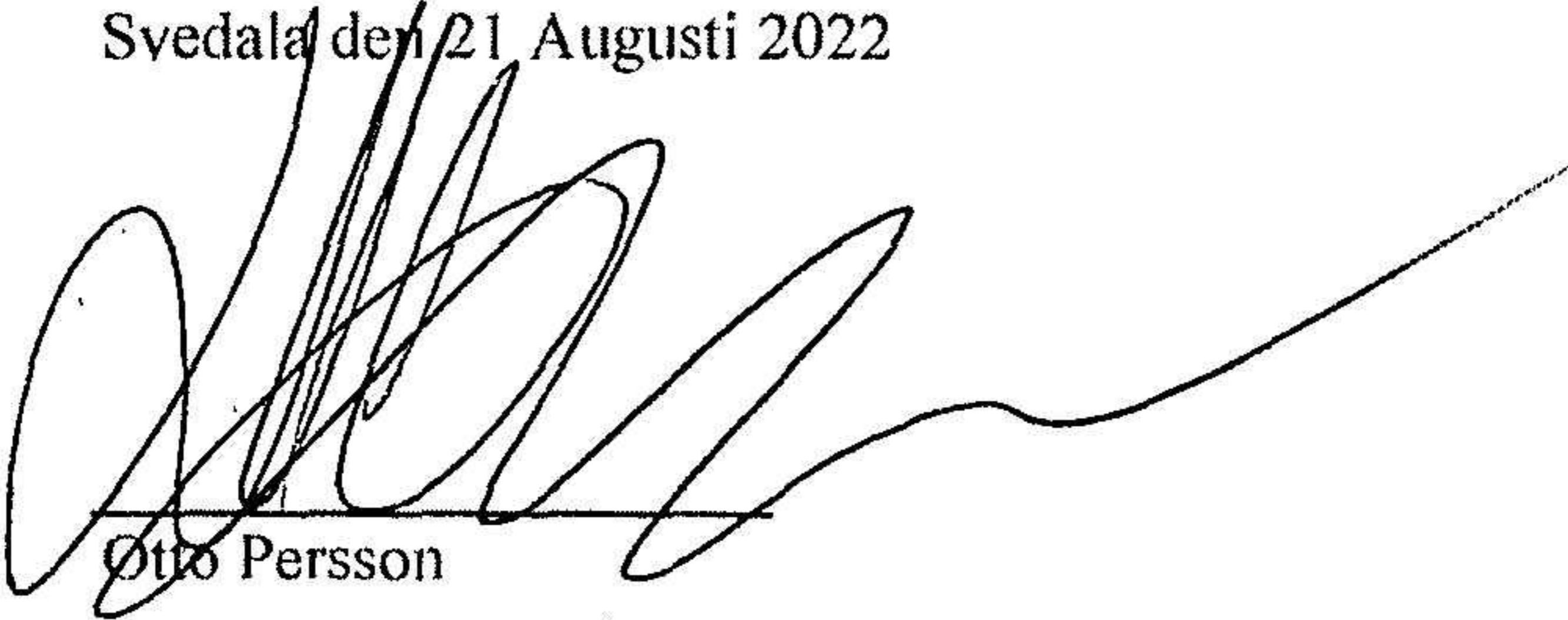
**Atumne Fastighetsutveckling AB (559049-6450)**

**Fastställelseintyg**

Resultat- och balansräkning för tiden 1/7 2021 -- 30/6 2022 har den **21 Augusti 2022** fastställts på årsstämma. Stämman beslutade att behandla resultatet enligt styrelsens förslag.

Vinstutdelning skall ej ske.

Svedala den 21 Augusti 2022



Handwritten signature of Otto Persson, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Otto Persson

# ÅRSREDOVISNING

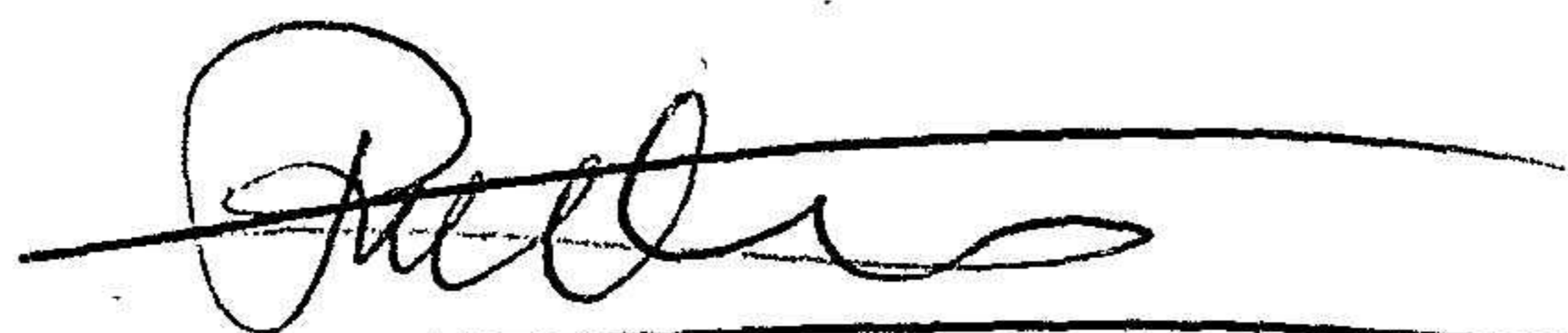
**Atumne Fastighetsutveckling AB**  
**Org nr 559049-6450**

**2021-07-01 - 2022-06-30**

**Innehåll:**

Förvaltningsberättelse	s 1
Resultaträkning	s 2
Balansräkning	s 3
Tilläggsupplysningar	s 4

*Jag intygar att denna kopia  
stämmer med originalet.*



*Ron-Ove Povonsson FOREST*

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för **Atumne Fastighetsutveckling AB (559049-6450)** får härmed avgiva årsredovisning för perioden **2021-07-01 -- 2022-06-30**. Resultaträkning, balansräkning, bokslutskommentarer och noter utgör en del av årsredovisningen.

### Förvaltningsberättelse

#### Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, uppförvaltning av fastigheter, förädling av fastigheter och fastighetskonsultationer samt utveckling av fastighetskoncept till spårbunden trafik, samt ekonomiska konsultationer. Bolaget har sitt säte i Svedala kommun.

#### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserade vinstmedel	Årets resultat	Totalt kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	136 121	286 690	472 811
Disposition årsstämma		286 690	-286 690	0
Utdelning till aktieägarna		-385 000		-385 000
Årets resultat			4 323	4 323
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>37 811</b>	<b>4 323</b>	<b>92 134</b>

Flerårsjämförelse	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Summa rörelseintäkter	1 261	434	398	1 161	2 468
Res. Efter finansiella poster	14	403	144	-1	397
Soliditet (%)	11%	96%	39%	100%	85%

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	37 811
Årets resultat	4 323
	<hr/>
	42 134

Styrelsen föreslår att ovanstående disponeras sålunda:

i ny räkning överförs	42 134
	<hr/>
	42 134

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet och dess ställning vid årets slut hänvisas till följande resultat- balansräkning jämte noter.

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2021.07.01- 2022.06.30	2020.07.01- 2021.06.30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 261 250	0
Övriga rörelseintäkter		0	433 500
		<b>1 261 250</b>	<b>433 500</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-6 956
Övriga externa kostnader		-649 221	-15 454
Personalkostnader	2	-591 864	0
Avskrivningar	1	-5 880	-8 400
		<b>-1 246 965</b>	<b>-30 810</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>14 285</b>	<b>402 690</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 293	0
		<b>-6 293</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>7 992</b>	<b>402 690</b>
Lämnade koncernbidrag		0	-116 000
Skatt på årets resultat		-3 669	0
<b>Årets resultat</b>		<b>4 323</b>	<b>286 690</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och inventarier	3	13 720	19 600
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 720</b>	<b>19 600</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<b>Fordringar</b>			
Kundfordringar		371 495	0
Övriga fordringar		0	0
Fordringar på koncernbolag		0	381 117
		<b>371 495</b>	<b>381 117</b>
Kassa och bank		423 566	93 883
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>795 061</b>	<b>475 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>808 781</b>	<b>494 600</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 st)		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		37 811	136 121
Årets resultat		4 323	286 690
		<b>42 133</b>	<b>422 811</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>92 133</b>	<b>472 811</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		687 500	0
Aktuell skatteskuld		19 414	21 789
Övriga skulder		9 734	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
		<b>716 648</b>	<b>21 789</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>808 781</b>	<b>494 600</b>

2023011105322

## Tilläggsupplysningar

### *Not - 1 Redovisningsprinciper*

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre aktiebolag.

### *Värderingsprinciper mm*

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. Avskrivning av maskiner och inventarier sker med 20-30% årligen.

### *Fordringar*

Fordringar upptas till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

### *Intäkter*

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska födelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### *Skulder*

Värderas till belopp varmed skulderna förväntas bli betalda. Upplupna kostnader har beräknats till skälig andel som belastar räkenskapsåret. Förutbetalda intäkter har beräknats till den del dessa utgör intäkter för kommande räkenskapsår.

### *Not - 2 Personal och medelantalet anställda*

	2022	2021
Kvinnor	0	0
Män	1	0
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

### *Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret*

Inga väsentligheter finns att redovisa

### *Not - 3 Maskiner och inventarier*

	2021-06-30	2020-06-30
Ingående anskaffningsvärde	40 000	0
Årets kvarvarande anskaffningsvärde	0	40 000
Omklassificeringar / utrangering mm	0	0
<b>Summa anskaffningsvärde</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
Ingående ackumulerad avskrivning	-20 400	-12 000
Årets avskrivning	-5 880	-8 400
<b>Summa bokfört värde</b>	<b>13 720</b>	<b>19 600</b>

### **Underskrifter**

Svedala den 21 Augusti 2022

Otto Persson  
Styrelseledamot

