

Årsredovisning för

Förvaltning Inköp Björn Eklund AB

556562-8962

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltning Inköp Björn Eklund AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Nässjö den 22 oktober 2024


Björn Eklund
Styrelseledamot

2024102307461

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Förvaltning Inköp Björn Eklund AB, 556562-8962, med säte i Nässjö, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 151 442	790 573	758 981	523 069
Resultat efter finansiella poster	-221 849	-339 909	9 847 911	1 269 006
Soliditet, %	61	64	75	27

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	8 934 983
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-625 000
Årets resultat			-221 849
Vid årets slut	100 000	20 000	8 088 134

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	8 309 983
årets resultat	-221 849
Totalt	8 088 134
disponeras för	
utdelning	300 000
balanseras i ny räkning	7 788 134
Summa	8 088 134

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3 § 2-3 st (försiktighetsregeln).

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 151 442	790 573
Övriga rörelseintäkter		24 630	711
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 176 072	791 284
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-343 800	-
Övriga externa kostnader		-469 287	-573 611
Personalkostnader	2	-182 027	-156 103
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-218 416	-202 539
Summa rörelsekostnader		-1 213 530	-932 253
Rörelseresultat		-37 458	-140 969
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	-33 558
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 894	11 065
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		74 425	-2 438
Räntekostnader och liknande resultatposter		-261 710	-174 009
Summa finansiella poster		-184 391	-198 940
Resultat efter finansiella poster		-221 849	-339 909
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-221 849	-339 909
Skatter			
Årets resultat		-221 849	-339 909

2024102307455

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 912 983	6 097 672
Inventarier, verktyg och installationer	4	33 731	67 458
Summa materiella anläggningstillgångar		5 946 714	6 165 130
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	5	6 106 307	5 112 899
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	500 000	500 000
Andra långfristiga fordringar	7	1 000 000	925 575
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 606 307	6 538 474
Summa anläggningstillgångar		13 553 021	12 703 604
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		10 000	353 800
Summa varulager		10 000	353 800
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 984	6 564
Övriga fordringar		2 227	759
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	10 959
Summa kortfristiga fordringar		8 211	18 282
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-	1 031 252
Summa kassa och bank		-	1 031 252
Summa omsättningstillgångar		18 211	1 403 334
SUMMA TILLGÅNGAR		13 571 232	14 106 938

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 309 983	9 274 891
Årets resultat		-221 849	-339 909
Summa fritt eget kapital		8 088 134	8 934 982
Summa eget kapital		8 208 134	9 054 982
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	4 593 312	4 633 320
Övriga skulder		430 000	-
Summa långfristiga skulder		5 023 312	4 633 320
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		96 338	-
Övriga skulder till kreditinstitut		40 008	240 000
Leverantörsskulder		40 788	57 291
Skatteskulder		21 116	9 700
Övriga skulder		36 735	32 685
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		104 801	78 960
Summa kortfristiga skulder		339 786	418 636
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 571 232	14 106 938

2024102307457

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20-50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 109 732	3 721 607
-Nyanskaffningar		3 388 125
	7 109 732	7 109 732
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 012 060	-843 248
-Årets avskrivning enligt plan	-184 689	-168 812
	-1 196 749	-1 012 060
Redovisat värde vid årets slut	5 912 983	6 097 672

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	168 639	168 639
Vid årets slut	168 639	168 639
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-101 181	-67 454
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-33 727	-33 727
Vid årets slut	-134 908	-101 181
Redovisat värde vid årets slut	33 731	67 458

Not 5 Övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 112 899	3 536 064
-Förvärv	993 408	1 576 835
Redovisat värde vid årets slut	6 106 307	5 112 899

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	500 000	2 000 000
-Tillkommande tillgångar	-	500 000
-Avgående tillgångar	-	-2 000 000
Redovisat värde vid årets slut	500 000	500 000

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-74 425	-71 987
-Under året återförda nedskrivningar	74 425	-
-Årets nedskrivningar	-	-2 438
Redovisat värde vid årets slut	1 000 000	925 575

Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	4 433 280
	4 433 280

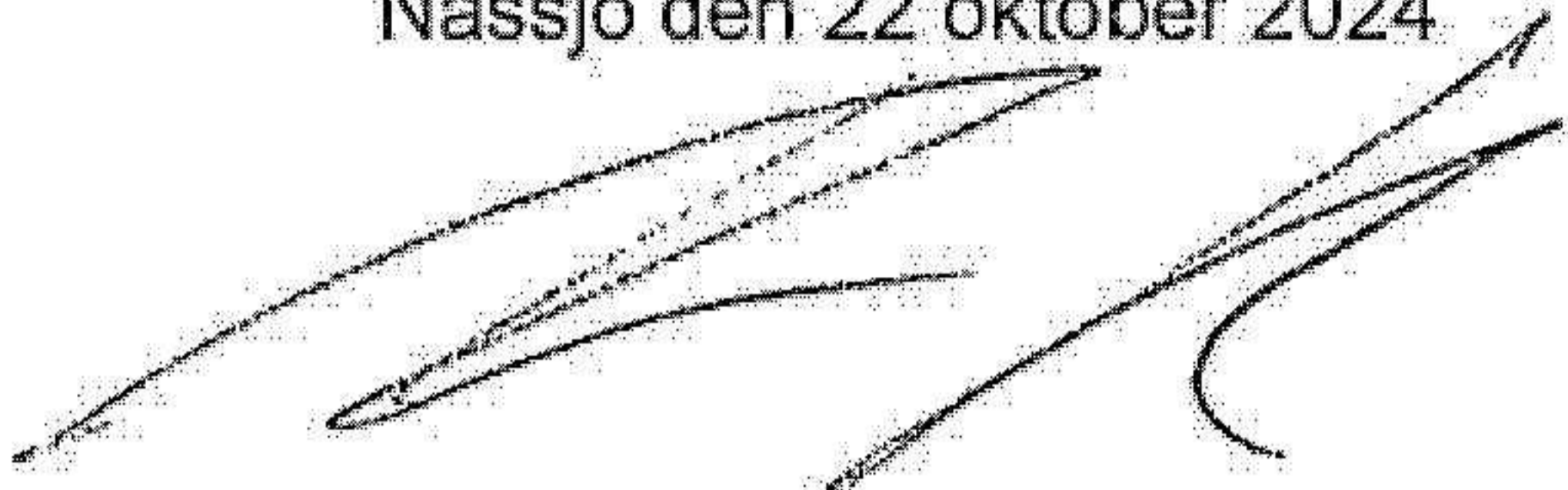
Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	5 350 000	5 350 000

Underskrifter

Nässjö den 22 oktober 2024



Björn Eklund
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 22 oktober 2024

Nodum Revision AB



Simon Fogelberg
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Förvaltning Inköp Björn Eklund AB
Org.nr 556562-8962

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Förvaltning Inköp Björn Eklund AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Förvaltning Inköp Björn Eklund ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Förvaltning Inköp Björn Eklund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Förvaltning Inköp Björn Eklund AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Förvaltning Inköp Björn Eklund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid ett flertal tillfällen under året har debiterad preliminärskatt, arbetsgivaravgifter, avdragen skatt och mervärdesskatt betalats för sent.

Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen.

Nässjö den 22 oktober 2024

Nodum Revision AB



Simon Fogelberg
Auktoriserad revisor